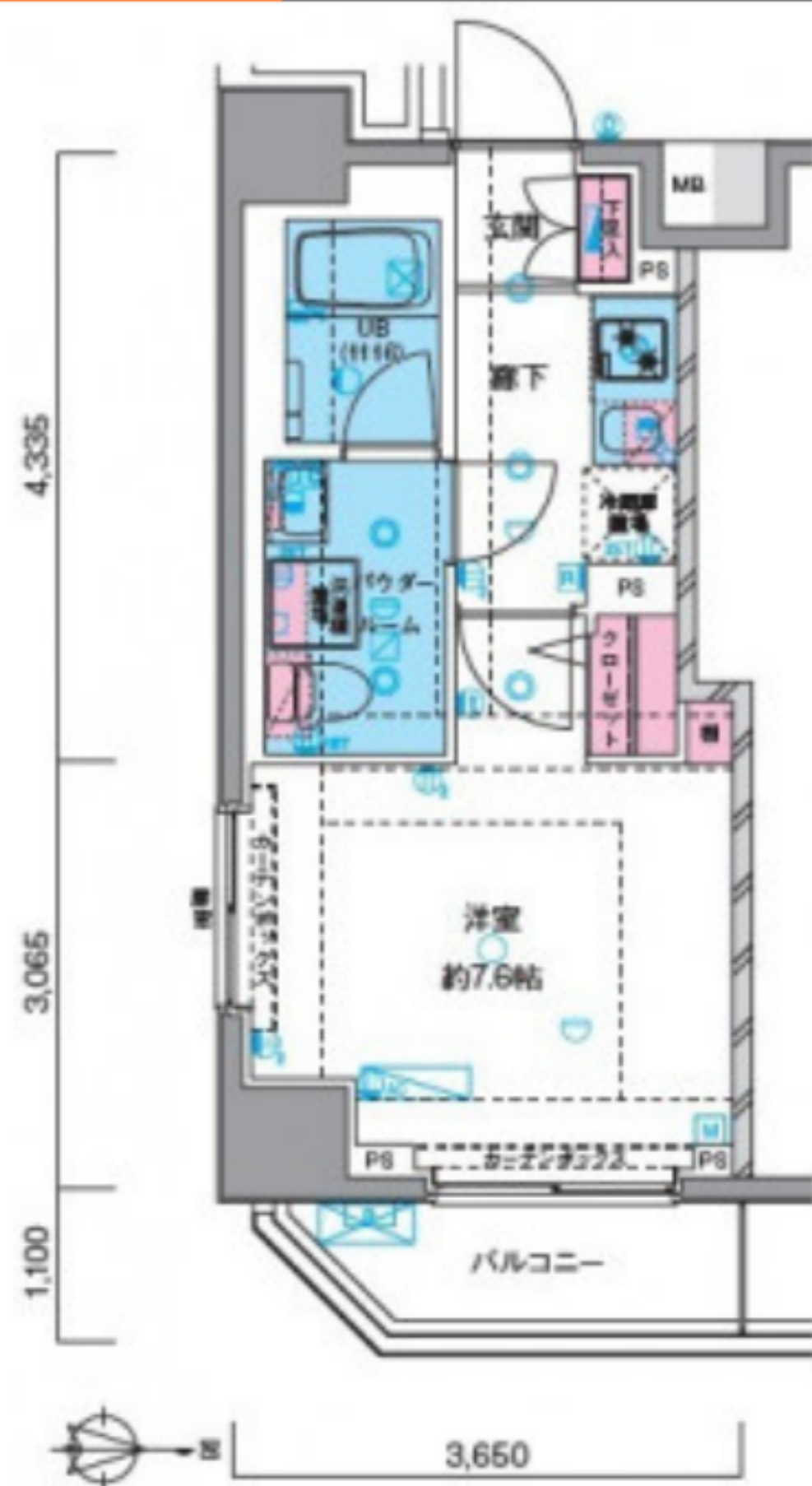


賃貸マンション
1K

ジェノヴィア押上スカイガーデン 901

東武伊勢崎線 押上〈スカイツリー前〉駅 徒歩12分
東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩14分
東武亀戸線 小村井駅 徒歩14分

築年月日 2021年10月
専有面積 25.59㎡
所在階 9階



所在地	東京都江東区亀戸3丁目16-11		
構造	鉄筋コンクリート 10階建	総戸数	73戸
入居可能時期	2026年2月下旬	契約期間	2年
賃料	120,000円		敷金/保証金 0円
			礼金 0円
管理費	共益費	15,000円	敷引・償却
保証会社	必須(エポスカード 保証会社：エポスカード 初回保証料：保証人有・・・総賃料の30% 保証人無・・・総賃料の40% 更新料：14,000円/年)		

更新事務手数料 鍵交換費用 27,500円(税込み) 室内清掃費用 33,000円(税込み)

町会費 火災保険料 18,000円 CATV

P 駐車場	不明	バイク置場	不明	駐輪場	あり
ペット	不明	楽器相談	不明	事務所利用	不明

都市ガス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、浴室乾燥機、洗濯機置場、2口コンロ、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、駐輪場、フリーレント、外国籍可、宅配BOX

設備・詳細

備考

- ・1年未満の解約：総額賃料の2ヶ月分の短期違約金
- ・犬・猫2匹(犬種要相談)※1匹あたり15kgまで目安
- ・ペット飼育の場合敷金1ヶ月(償却なし)
- ・フリーレント1ヶ月(賃料・共益費)
- ・更新料 新賃料の1ヶ月分

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

03-4333-0568

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認