

種別・名称	アパート Tーハイツ	間取	1LDK	家賃	102,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	3,000円	礼金	1ヶ月



1F



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD : 0

所在地	神奈川県藤沢市城南 1 丁目4-6		
交通	●湘南新宿ライン高海「辻堂」駅 徒歩13分 ●小田急電鉄江ノ島線「藤沢本町」駅 徒歩37分 ●小田急電鉄江ノ島線「本鰐沼」駅 徒歩47分		
募集号室	101	面積	41.37㎡
主要採光	南	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	即入居	現況補足	
築年月	2016年3月	総戸数	2戸
構造	軽量鉄骨 地上2階建/所在階数 地上1階		
【PR】 ★エアコン1基新設・計2台付★ ★12/25までの契約開始で家賃のみ1か月フリーレント★ 【駐車場・駐輪】 駐車場：敷地内（空1台、空予定0台）駐車料：11,000円（税込）/自転車置場：有、原付置場：無、バイク置場：無 【インフラ】 都市ガス、電力あり、水道：メーター検針、排水：下水道 インターネット：空配管 CATV：JCOM 【建物・設備・契約条件】 保証会社要契約・フリーレント・ペット相談・単身者可・二人入居可・事務所利用不可・TVインターホン・ペアガラス・CATV（ケーブルテレビ）・バルコニー・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・グリル・自動お湯はり・追焚機能浴室・浴室乾燥機・三面鏡付洗面化粧台・室内洗濯置・室内物干し・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・暖房便座・エアコン・フローリング・角部屋 【その他費用】 当社指定総合保険加入要（17,900円/2年） 更新料（新家賃の1ヶ月） 鍵交換代 契約時、 27,500円（税込） 安心入居サポート 毎月、 1,100円（税込） 害虫防除費 契約時、 16,500円（税込） 【募集情報】 【保証会社・他】 〈日本国籍〉PHs賃貸サポート 初回保証料：月支払総額の50% 事務手数料：月支払総額の2% ■駐輪：自転車のみ可 ■ペット可：室内小型犬、猫（最大10kg以下） 計2匹迄（敷金1ヶ月増） ※法人契約の場合礼金1か月分増 ※1年以内の解約で賃料1か月分の違約金有り ※退去時精算：ルームクリーニング費用49500円（内税） エアコンクリーニング費用13200円（内税）/台			
情報提供日	2025/12/15	次回更新予定日	2025/12/29



パノラマ
画像は
こちら



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認