

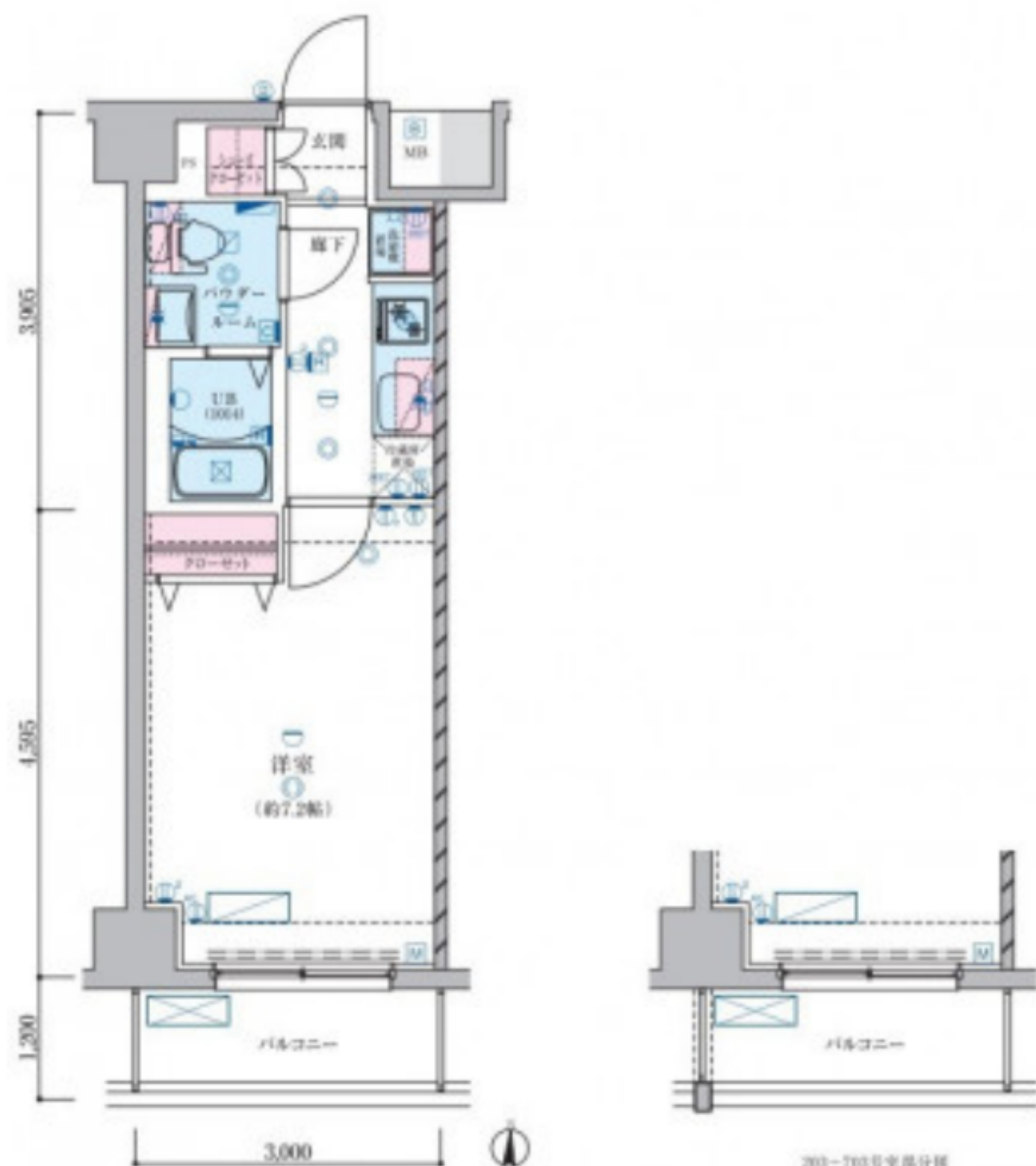
賃貸マンション
1K

ジェノヴィア蒲田Ⅲスカイ ガーデン

207

京急本線 京急蒲田駅 徒歩5分
京急空港線 糀谷駅 徒歩9分
JR京浜東北線 蒲田駅 徒歩13分

築年月日 2021年7月
専有面積 25.41㎡
所在階 2階



所在地	東京都大田区南蒲田2丁目4-5		
構造	鉄筋コンクリート 8階建		総戸数 55戸
入居可能時期	相談	契約期間 2年	解約予告 2ヶ月前
賃料	114,000円		敷金/保証金 0円
			礼金 0円
管理費		共益費 15,000円	敷引・償却
保証会社	必須(エボスカード 初回保証料：保証人有・・・総賃料の30% 無・・・総賃料の40% 更新料：14,000円/年)		保証人

更新事務手数料 鍵交換費用 27,500円(税込み) 室内清掃費用 33,000円(税込み)

町会費 火災保険料 18,000円(税込み) CATV

P 駐車場	あり	バイク置場	不明	駐輪場	あり
ペット	条件付き可	楽器相談	不明	事務所利用	不明

設備・詳細

都市ガス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、追焚機能、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、システムキッチン、2口コンロ、エアコン、収納スペース、オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、フリーレント、宅配BOX、ペット相談、ペット対応、外国籍可、敷地内ごみ置き場

備考

1年未満の解約：総額賃料の2ヶ月分の短期違約金
駐車場有（要確認）
フリーレント1ヶ月（賃料+共益費）
犬・猫2匹(犬種要相談)※1匹あたり15kgまで目安
ペット飼育の場合敷金1ヶ月(償却なし)

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

03-4333-0568

info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認