

種別・名称	アパート サン・ヴィラーレ	YOUR MAISON 持続資産の賃貸住宅 ユアメゾン	間取	3LDK	家賃	138,000円	敷金	1ヶ月
					共益費	4,500円	礼金	0.5ヶ月

※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD : 0

所在地	神奈川県横浜市 旭区善部町53-5		
交通	●相模鉄道本線「希望ヶ丘」駅 徒歩18分 ●相模鉄道本線「希望ヶ丘」駅 バス9分（バス停：旭9 9「善部第3（バス）」 徒歩5分）		
募集号室	202	面積	69.43㎡
主要採光	南	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	新築即入居	現況補足	内見予約くんより内覧可
築年月	2025年7月	総戸数	4戸
構造	軽量鉄骨 地上2階建/所在階数 地上2階		
【PR】 11月中の起算に限りフリーレント1週間（賃料のみ） / フリーレント1ヶ月（家賃のみ） 【駐車場・駐輪】 駐車場：敷地内（空4台、空予定0台） 駐車料：8,800円（税込） / 自転車置場：有、原付置場：無、バイク置場：無 【インフラ】 ガスなし、電力あり、水道：メーター検針、排水：下水道 インターネット：シェアタイプ、iのぞみネット（入居者無料）※他回線引込不可 【建物・設備・契約条件】 カウンターキッチン・グリル・暖房便座・収納・ディンブルキー・IHクッキングヒーター・バス・トイレ別・追焚機能浴室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗面所独立・オール電化・バルコニー・TVインターホン・ペット相談・保証会社要契約・二人入居可・エアコン・ペアガラス・システムキッチン・3口以上コンロ・室内物干し・最上階・角部屋・室内洗濯置・シューズボックス・宅配ボックス・事務所利用不可 【その他費用】 当社指定総合保険加入要（17,900円/2年） 更新料（新家賃の1ヶ月） 安心入居サポート 毎月、1,100円（税込） 町会費 毎月、250円（税込） 【募集情報】 〈日本国籍〉PHs賃貸サポート 初回保証料：月支払総額の50% 月額事務手数料：月支払総額の2% ■駐輪：スペースに自転車のみ可（各世帯2台迄） ◆駐車場 敷1礼1更1 ※退去時精算：ルームクリーニング費用 個別見積 エアコンクリーニング費用13200円（内税）/台 ★ペット：室内小型犬2匹または猫1匹まで（※飼育時、敷金1ヶ月増） ■法人契約は礼金2ヶ月となります ★太陽光パネル搭載★			
情報提供日	2025/11/13	次回更新予定日	2025/11/27



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(1)第112415号
 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
 FAX 03-4333-0568
 MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**
 080-3388-4446

