

FOR
RENT月額賃料 **374,300円**共益費 **15,700円**

2LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット三軒茶屋 II 503



インターネット付

※ルーターは借主手配



高速 1Gbpsハイスピード!

※詳細はお問合せ下さい

ペット可



ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し



オートロック



エアコン



温水洗浄便器



モニター付きインターホン



都市ガス



光ファイバー



乾燥機



駐車場あり



駐車場3台以上



駐車場



交通1	東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩6分
交通2	東急世田谷線「三軒茶屋」駅 徒歩10分
交通3	
所在地	東京都世田谷区太子堂1丁目15-31
構造	鉄筋コンクリート6階建
総戸数	70戸
築年数	築11年

敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	スマートロック登録料(税込)	36,300円

面積	壁芯72.18㎡	向き	南東
現況	空家	入居可能日	即時
内見	可		

駐車場	空無
バイク	空有 敷金1ヵ月 B1 220cm×92cm
駐輪場	空有 普通自転車:上段220円、下段330円(ラック式) 電動自転車:550円、1100円(平置き)

ペット	可能	敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居	可		

フリーレント	
その他	世田谷区太子堂の賃貸マンションのご紹介です
その他月額費用	

ペット可(小型犬・猫合計2匹まで)
※1年以内解約の場合短期解約違約金1ヵ月分発生します
※法人契約の場合礼金1ヵ月となります

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード【B】賃料総額40%/月額800円【GTN】賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 利用料:初期費用:賃料総額の40% / 月額保証料:800円
オリコフォレントインシュア 初期費用:賃料総額の40% / 月次保証料2,000円(楽天損保付き)
SBIギランティ 初期費用:賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認