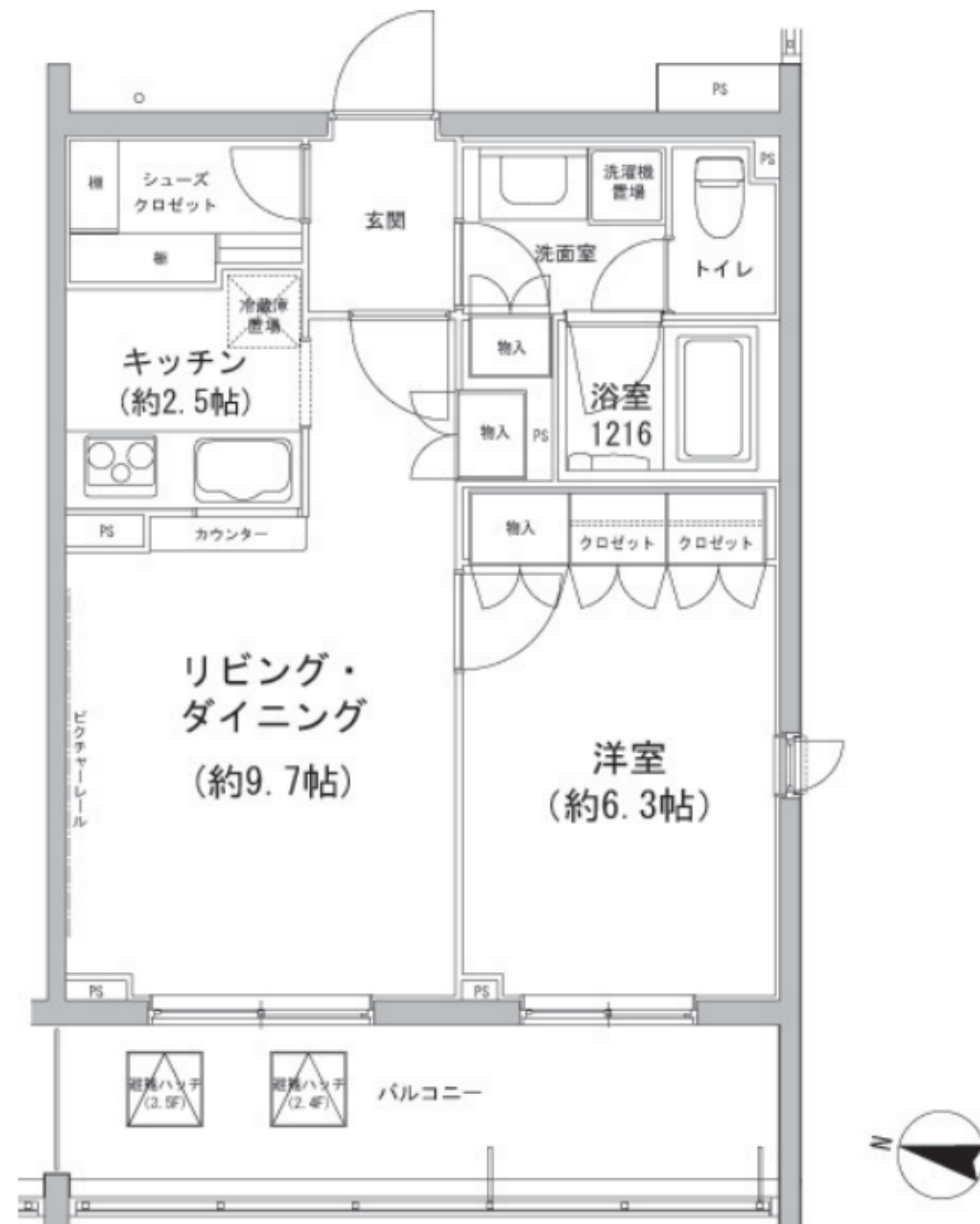


ヒューリックコート雪が谷 - 407号室

敷金:1ヶ月
礼金:2ヶ月
176,000円

共益費等: 6,000円

東急池上線 雪が谷大塚 徒歩 7分
東急池上線 石川台 徒歩 9分



所在地	東京都大田区石川町2丁目31-7		
間取詳細	1LDK/LD(9.7畳) K(2.5畳) 洋(6.3畳)		
構造・階建	RC4階/5階建		
入居時期	2025年12月下旬	更新料	1ヶ月
専有面積	45.27㎡	建物種別	マンション
開口向き	西	築年月	2011年3月
損保	要3.2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初回保証料は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円(入居時)、M-REALプレミアム会費2年19,800円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	セブンイレブン大田区石川台店まで406m 雪が谷東急ストアまで629m パーミヤン雪ヶ谷大塚駅前店まで636m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、グリル、バルコニー、バルコニー面積9.83㎡、フローリング、全室エアコン、クローゼット、シューズインクロー、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(光)、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペット敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、2駅利用可		

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認