

FOR RENT

築浅

ラグゼナ北千住

京成本線「千住大橋」駅 徒歩4分

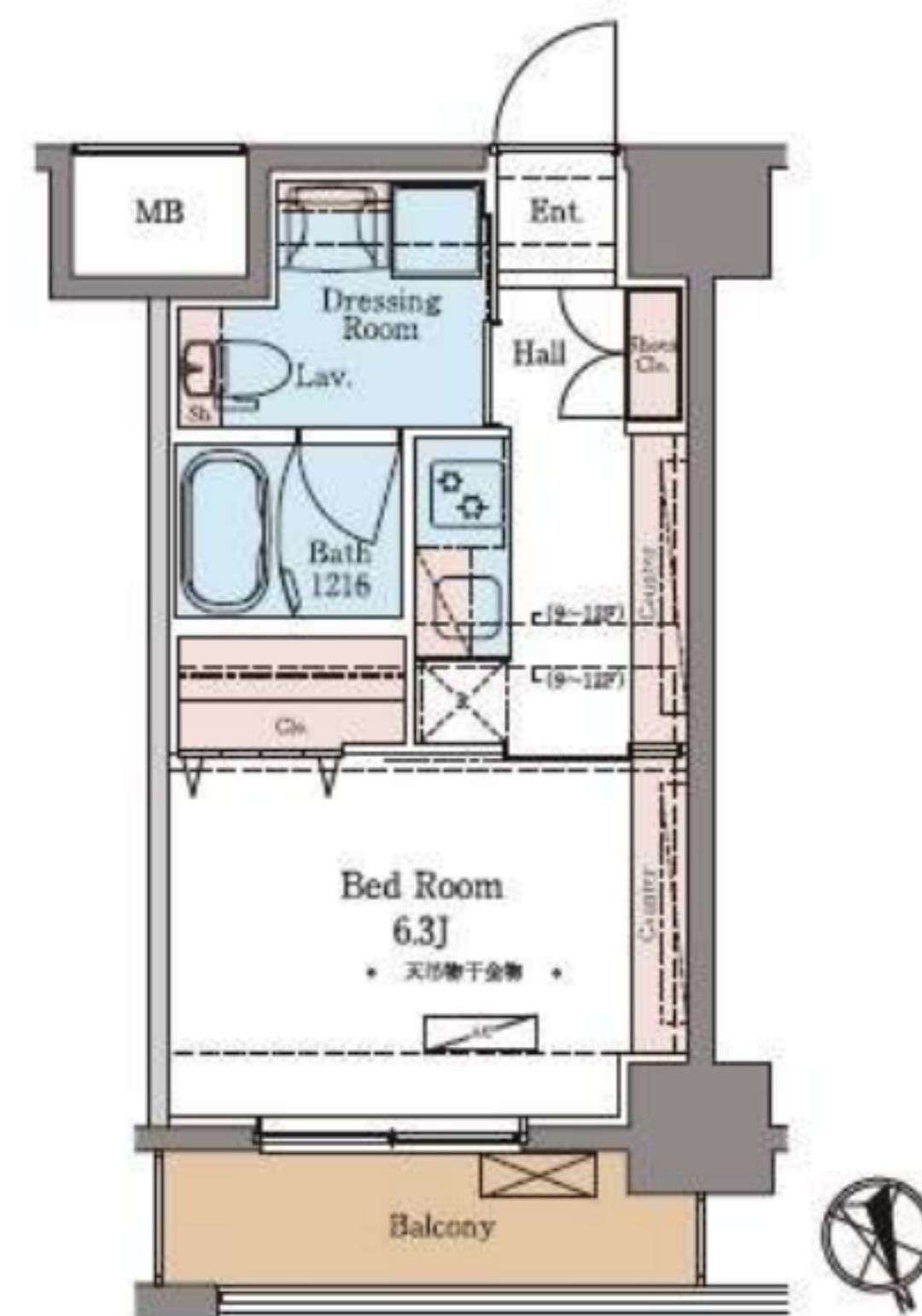
東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩10分

▶ペット飼育可 (小型の犬・猫2匹迄) ※敷金1ヶ月積増し

▶インターネット無料 ※別回線の引込不可



(参考写真)

※現況と図面が異なる場合は
現況を優先いたします。

-物件概要-

■所在地/東京都足立区千住河原町17-6 ■交通/京成本線「千住大橋」駅 徒歩4分 ・東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩10分
 ■総戸数52戸 ■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上12階建 ■竣工/2022年2月

-賃貸条件-

■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
 ■町会費/200円
 ■契約期間/2年 ■更新料/新賃料1ヶ月分
 ■鍵交換代/33,000円(税込)
 ■家財保険加入必須/21,500円 (2年)

以下、退去時請求有

■ハウスクリーニング費用/39,600円(税込)
 ■エアコンクリーニング費用/1台につき19,800円(税)

■駐輪場/59台 1台月額220円(税込)

※入居期間中に駐輪場を新規で使用する場合、ステッカー発行手数料1,100円(税込)/台が発生します。

■駐車場/2台 月額27,500円(税込) 手数料・敷金/1ヶ月

■保証会社必須

1. エポス(ROOMiD)/初回保証料:月額賃料等総額50% 月額保証料:月額賃料等総額1%

2. 日本セーフティ/月額賃料等の50% 更新保証料:1年毎に10,000円

※留学生の方は日本セーフティをご利用ください。

-設備・仕様-

■オートロック ■温水洗浄暖房便座 ■洗面化粧台
 ■玄関ダブルロック ■室内洗濯機置場 ■浴室乾燥機
 ■TVモニター付インターホン ■フローリング ■エアコン(1基)
 ■宅配ボックス ■大理石調玄関床タイル ■インターネット無料(無線LAN仕様)
 ■24時間換気システム ■クローゼット ※別回線の引込不可
 ■エレベーター ■ユニットバス ■駐輪場
 ■防犯カメラ ■2口ガスキッチン ■駐車場



■現況: 空室

■入居時期: 相談

1002 号室

1K A3 type 25.21㎡

賃料 101,000 円

共益費 15,000 円



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認