

FOR RENT

築浅

ラグゼナ和光

東京メトロ有楽町線・副都心線「地下鉄成増」駅 徒歩11分
東武東上線「成増」駅 徒歩11分

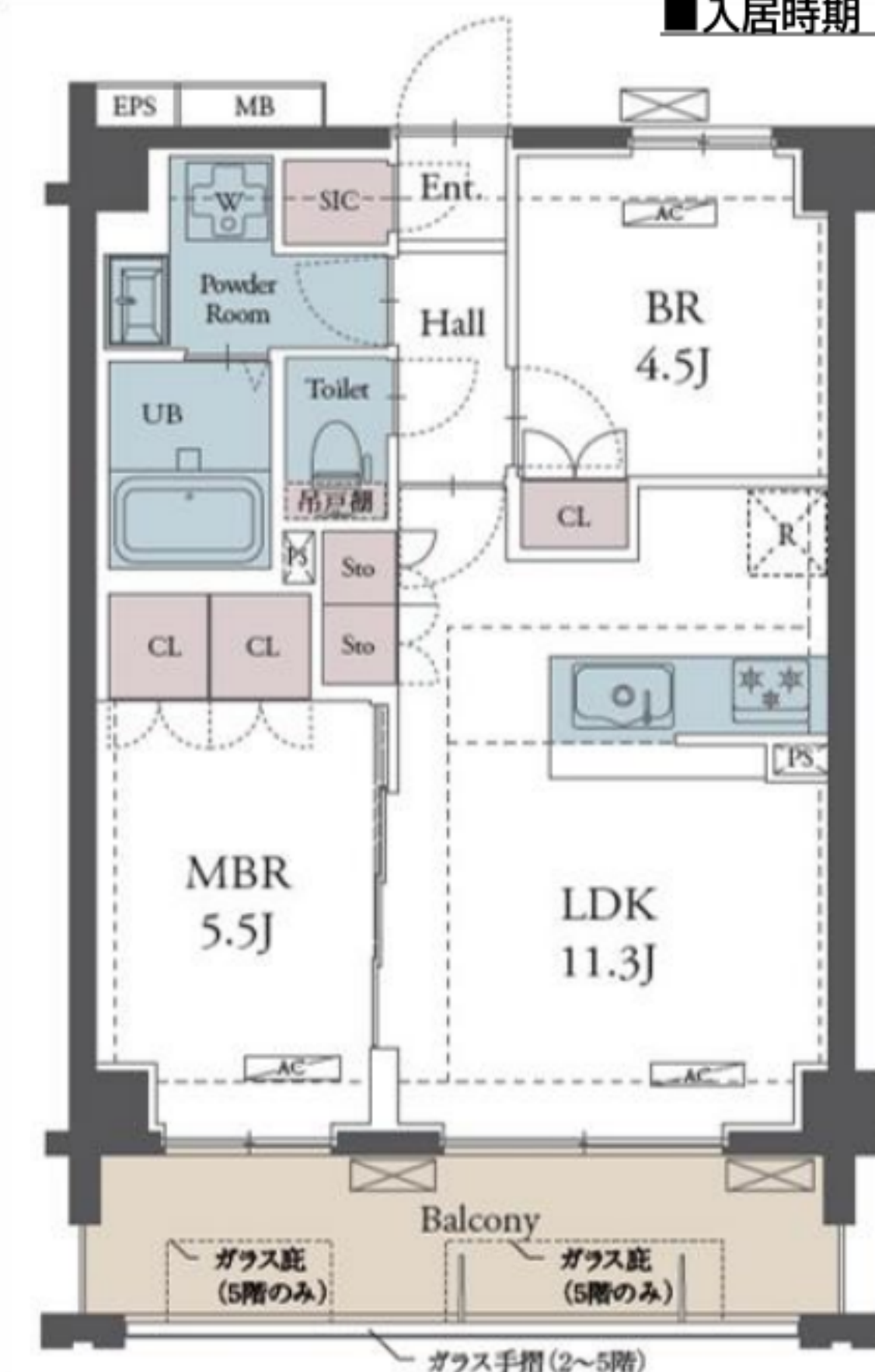


※参考写真

- ▶ペット飼育可！(小型の犬・猫2匹迄)※敷金1ヶ月積増し
- ▶インターネット無料！

■現況：入居中（10/31解約予定）

■入居時期：相談



302 号室

2LDK 49.2㎡

賃料 169,000 円

共益費 10,000 円

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

-物件概要-

■所在地/埼玉県和光市白子2丁目12番22番 ■交通/東京メトロ有楽町線・副都心線「地下鉄成増」駅 徒歩11分/東武東上線「成増」駅 徒歩11分
■総戸数30戸 構造・規模/鉄筋コンクリート造地上5階建 ■間取/2LDK ■竣工/2023年3月24日竣工

-賃貸条件-

■礼金/1ヶ月 ■敷金/1ヶ月 ■共益費/10,000円
■契約期間/2年 ■更新料/新賃料1ヶ月分
■鍵交換代/33,000円(税込)
■家財保険加入必須/21,500円(2年)
■解約予告/1ヶ月前
■駐輪場/30台 1台月額220円(税込) ※1世帯1台迄
■駐輪ステッカー代:1,100円(税込)
※入居期間中に駐輪場を新規で使用する場合、ステッカー発行手数料1,100円(税込)/台が発生します。
■バイク置き場/3台 月額2,200円(税込)契約事務手数料・敷金/1ヶ月
■駐車場・機械式/17台 月額11,000円~16,500円(税込) 契約事務手数料・敷金/1ヶ月

■保証会社必須

1. エポス(RROOMiD)/初回保証料:月額賃料等総額50% 月額保証料:月額賃料等総額1%
 2. 日本セーフティ/月額賃料等の50% 更新保証料:1年毎に10,000円
- 以下、退去時請求有
- ハウスクリーニング費用/75,900円(税込)
 - エアコンクリーニング費用/1台につき38,500円(税込)

-設備・仕様-

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- 宅配ボックス
- エレベーター(1基)
- 防犯カメラ
- 棟内ごみ置き場
- ペット足洗い場
- エアコン(3基)
- 温水洗浄暖房便座
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- ユニットバス
- システムキッチン(3口コンロ)
- 洗面化粧台
- 浴室乾燥機
- 追い炊き機能
- シューズボックス
- 24時間換気システム
- インターネット無料(無線LAN仕様)
- ※別回線の引込不可
- 駐輪場
- バイク置き場
- 駐車場



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認