

賃貸 タウンハウス

物件名 **ドッグウッド宮前D棟 2**

2LDK

賃料

102,000円

管理費等

管理費 - 共益費 5,000円

敷金

-

礼金

-

保証金
※解約時償却
(クリーニング費に充当)

107,800円

★★室内犬(大型可)or猫飼育可(2匹まで)※敷金+1ヶ月(償却)♪★★



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

自転車可/原付可/バイク不可/都市ガス

①空室確認は営業時間外でも音声ダイヤルにてお問い合わせ可能です!
②諸条件は弊社の空室一覧サイトES-B2Bでも確認頂けます。
※内見は弊社ホームページからWEB予約です
※申込は弊社ホームページからWEB申込です

弊社HP	ES-B2B	2人同居	可	ルームシェア	可	子供	可	高齢者	不可
		ペット	相談	楽器	不可	事務所	不可	法人	可

近隣施設

マルエツ 平二丁目店 227m スーパー、セブンイレブン 川崎向丘出張所前店 314m コンビニ、サンドラッグ 平店 405m ドラッグストア、ファミリーマート 川崎宮前南平台店 688m コンビニ

所在地

〒216-0022
神奈川県川崎市宮前区平5丁目 10-31

沿線

東急田園都市線「溝の口」駅 バス 10分
バス停「向丘出張所」徒歩 1分
東急田園都市線「宮前平」駅 徒歩 23分

保証会社

エボス/月額賃料等の合計額の60%
(最低保証料15,000円)
※システム手数料有り(月次費用内参照)
※外国籍の方の場合はGTN50%
GTN定期払保証委託料 月間1,330円
(外国籍可否は帯御参照ください)

その他費用

[一時金]
鍵交換費(税込):33000円
町会費/2年毎:7200円
[月次費用]
システム手数料
(月額賃料等合計1.5%):1626円
緊急サポート(税込):1430円

損保

有り 24ヶ月 18,000円～

契約期間

普通借家契約 2年 更新料:賃料1か月+事務手数料22000円税込

解約日

11月30日空予定 ※入居中の場合、先行申込み可能、先行契約不可

所在階

1-2階

専有面積

65.42㎡

構造

木造 地上階数 2階

向き

南東

間取詳細

洋室(7.50畳), 洋室(6.00畳), LDK(11.50畳)

築年月

2003年11月

駐車場

要問い合わせ

その他備考

インターネット開通の際は、建物外壁への穴開け及びビス止めを伴う工事は不可です。

設備

2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、追い焚き風呂、洗面所独立、洗面化粧台、エアコン、TVインターホン、上階無し、メゾネット、ガス給湯、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス 収納有 収納有 収納有 収納有 角仕



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認