

新築

デザイナーズマンション

レーヴレジデンスサンゲンチャヤ ReveResidence 三軒茶屋

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

※ペット飼育時敷金1ヶ月追加



OutLine / Rentconditions

【物件概要】

- 所在地/東京都世田谷区三軒茶屋1-6-13
- 竣工/2025年7月
- 構造規模/壁式RC造4階建て
- 総戸数/14戸
- 駐輪場/無
- 駐車場/無
- バイク置き場/無
- 入居時期/即入居可

【賃貸条件】

- 契約種別/普通賃貸借
 - 契約期間/2年
 - 共益費/10,000円
 - 敷金/無
 - 礼金/無
 - 更新料/新賃料の1か月分
 - 短期解約違約金/6か月未満:賃料の2か月分、1年未満:賃料の1か月分
 - 家財保険(2年毎)/20,000円 ※緊急時24時間サポートサービス付帯
 - 鍵交換費/無
 - 預かりクリーニング費/70,400円(税込)
 - 保証会社(加入必須)/全保連株式会社 初回保証料:月額総賃料の50%、月額保証料:1,200円/月
 - その他/専有部及び共用部全面禁煙・ペット相談(小型犬2匹または中型犬1匹まで)
- ※猫不可 ※ペット飼育時敷金1か月追加

敷金・礼金0ヶ月

インターネット無料 
ギガプライズ 集合住宅向けISPサービス 導入済

ペット  相談可

即入居可能

【周辺環境】



キャロットタワー



世田谷公園



太子堂八幡神社



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

新築

デザイナーズマンション

レーヴレジデンスサンゲンチャヤ

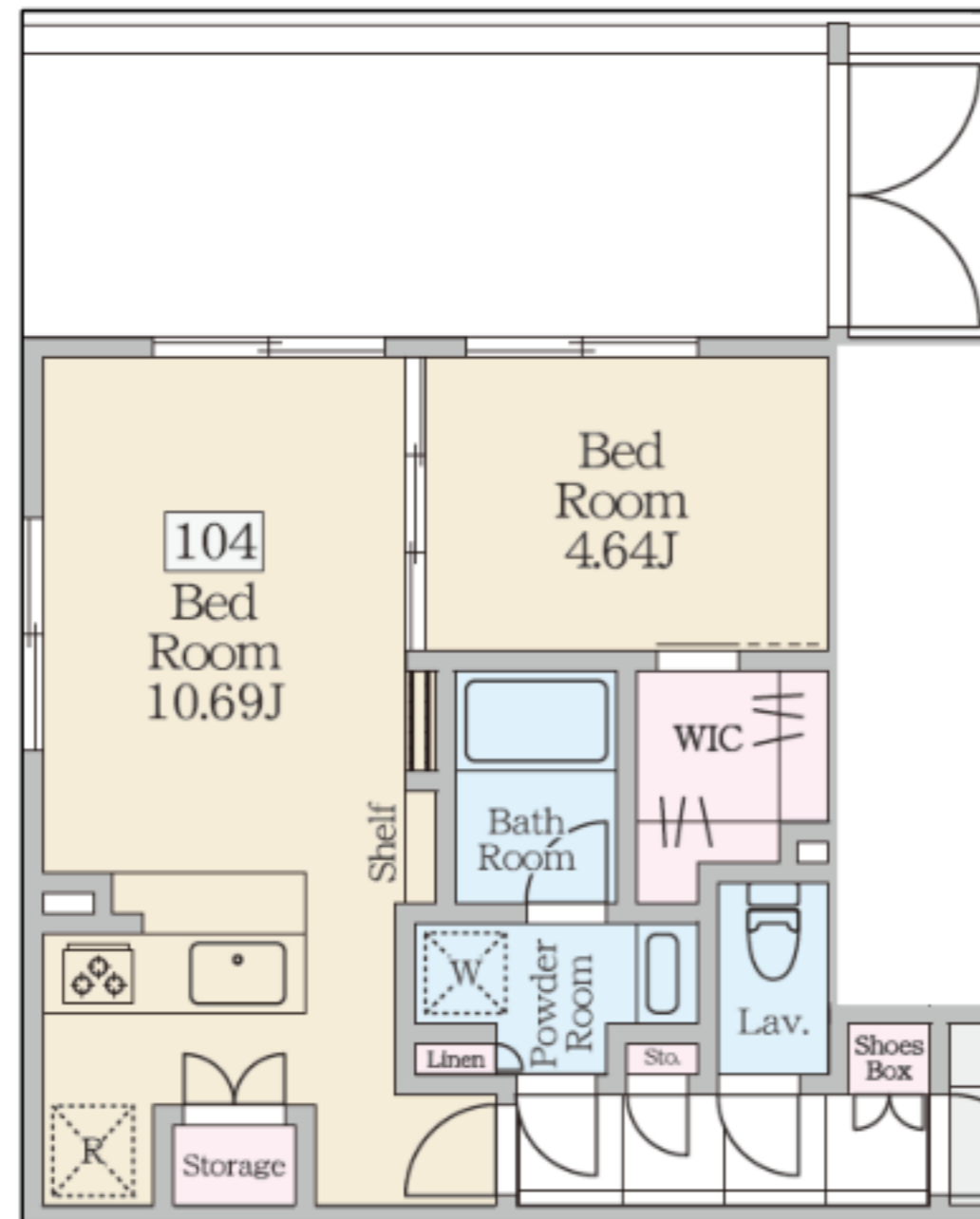
ReveResidence 三軒茶屋

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

※ペット飼育時敷金1ヶ月追加

住みたい街として人気の住宅街

号室	104号室
間取り	1LDK
室内面積	38.94㎡
賃料	235,000円
共益費	10,000円



※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。

Equipment

即入居可	敷金なし	礼金なし	オートロック	モニター付きインターホン	防犯カメラ	宅配BOX	敷地内ゴミ置き場	角部屋	BS・110度CSアンテナ	Wi-Fi無料
ペット相談可	エアコン	シャワー	バス・トイレ別	独立洗面所	システムキッチン	追炊き機能	浴室乾燥機	温水洗浄便座	シューズボックス	WIC

■その他設備

メールボックス/火災感知器/室内物干し/照明器具(ダウンライト)/テラス/ガスコンロ(3口)
都市ガス/インターネットWi-Fi(1Gbps)無料

【近隣カーシェアスポット】

■タイムズカー

「シルバーストーン三軒茶屋ステーション」 徒歩約4分

【近隣Luup設置ポート】

「シルバーストーン三軒茶屋」 徒歩約4分

「三軒茶屋1丁目 第3ポート」 徒歩約4分

