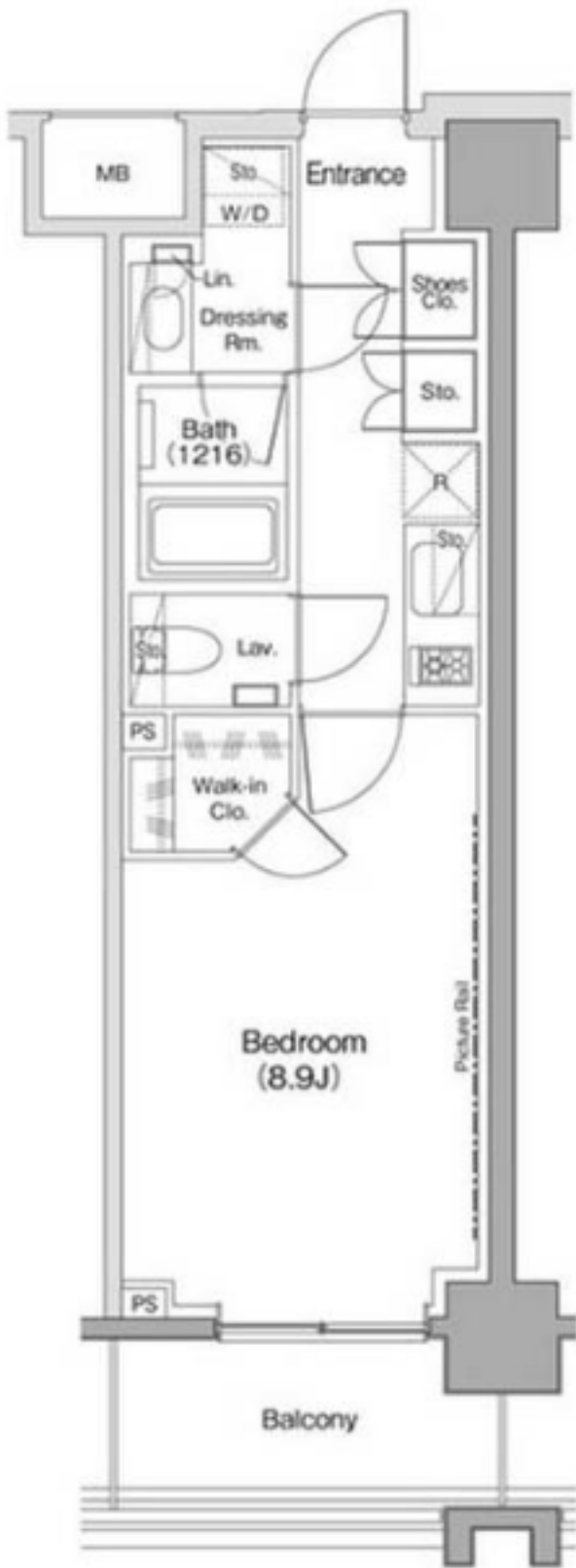


マンション	ヴェール・クレール大崎	4階 424号室	《交通》 都営浅草線 戸越駅 徒歩8分 J R山手線 大崎駅 徒歩11分 東急池上線 大崎広小路駅 徒歩9分
1K	東京都品川区大崎4丁目12番22号		

礼金無キャンペーン



賃料	155,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	-	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上9階	築年月	2023年01月
専有面積	30.66㎡（9.27坪）	方位	南西
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	即		
保証会社	必須：ジェイリース・ウェルオンソリューションズ【初年度保証料：賃料等合計額の50% 2年目以降：1年毎1万円（個人）】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増) 楽器不可 民泊不可		
専有部設備	インターフォン（モニター付）／スマートロック／バルコニー／洗浄便座／ガス給湯器／追焚機能／室内洗濯機置場／BT別／浴室乾燥機／洗面台／ガスコンロ／2口／スマートホーム機器／エアコン1基／ウォークイン／収納／フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	礼金条件（11月末申込分迄／1年未満解約時違約金有）／駆付けサポート24（2年間16,500円）借主加入／※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-987-172問合No.Y0015-350をお伝え下さい／保証会社未使用時敷金2か月／法人契約【日本セーフティ】保証料要確認		

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し/空状況要確認	共用部設備	モニタ付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場
駐輪場	敷地内有り/ラック式/月額220円/シール有	回線設備	地上デジタル（アンテナ設置※①有料放送別途契約要）/BSアンテナ（※①）/CSアンテナ（※①）/インターネット接続可（NURO光基本プラン無料★（契約内容詳細、他回線の有無種類等は備考欄※参照））
バイク置場	敷地内有り/月額5,500円/サイズ制限有		
トランクルーム	無	公共設備	電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認