

新築貸タウンハウス

玉川学園前駅

メゾン クレール(メゾンクレール) 101

間取り
3SLDK

専有面積
91.91㎡

築年月
2025年08月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、二人入居可、角部屋、最上階、オール電化、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、太陽光発電システム、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、シャッター雨戸

新築貸タウンハウス

玉川学園前

3SLDK

賃料 180,000円

礼金 18.00万円 敷金 18.00万円 保証金 なし

物件所在地	東京都町田市玉川学園7丁目 18-13		
交通	小田急小田原線 玉川学園前 徒歩9分		
建物	建物名	メゾン クレール(メゾンクレール) 101	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	91.91㎡	
	間取内訳	LDK17・洋室6.5・洋室6・洋室4.5・その他2	
築年月	2025年08月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、太陽光発電システム、エア...		
保険等	要 2年23,100円		
備考	1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有、退去時室内清掃費用101,101円(税込)・エアコン清掃費用16,500円(税込)/基は借主負担、大型犬1匹または小中型犬2匹または猫2匹まで相談可、ペット飼育の場合敷金1ヶ月積み増し(別途念書等有)、電子楽器相談可(ヘッドホンが使用可能な楽器のみ) 快適安心倶楽部：1,650円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回：賃料相当額50%(最低保証料：2万円) 毎月：賃料相当額の1% 利用駅1：東急こどもの国線 こどもの国 徒歩32分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認