

ORSUS清澄白河リバーフロント - 701号室

敷金:1ヶ月
礼金:なし

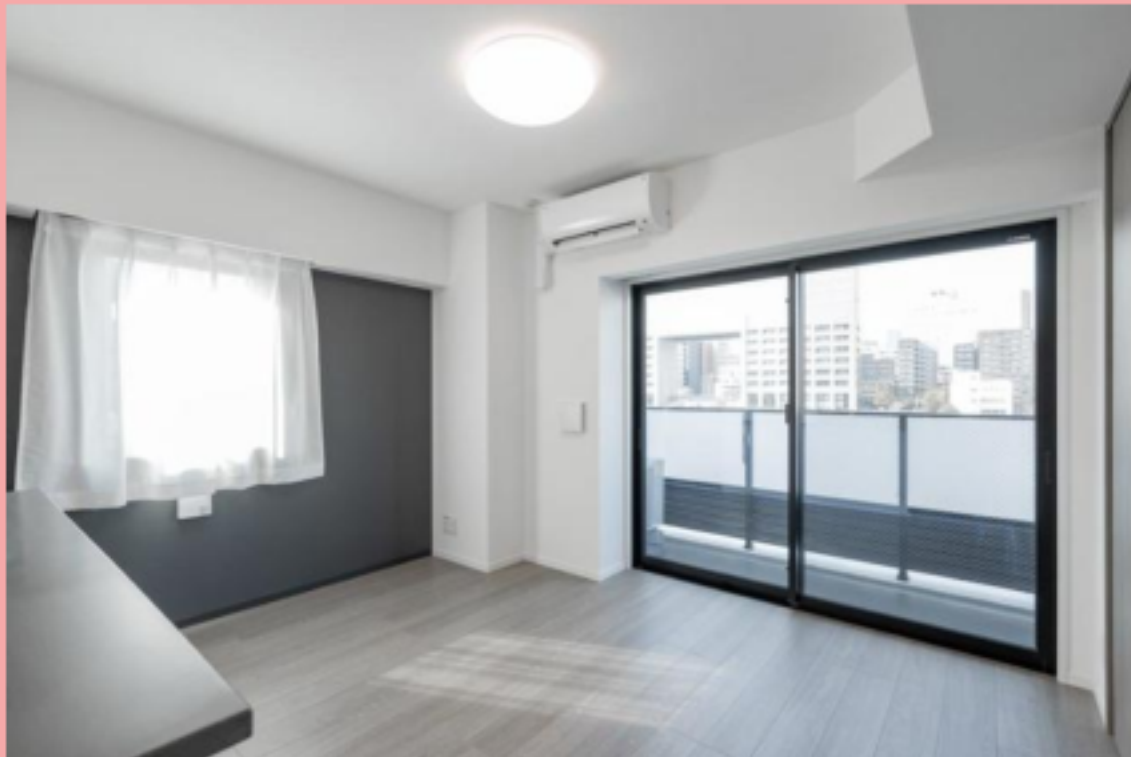
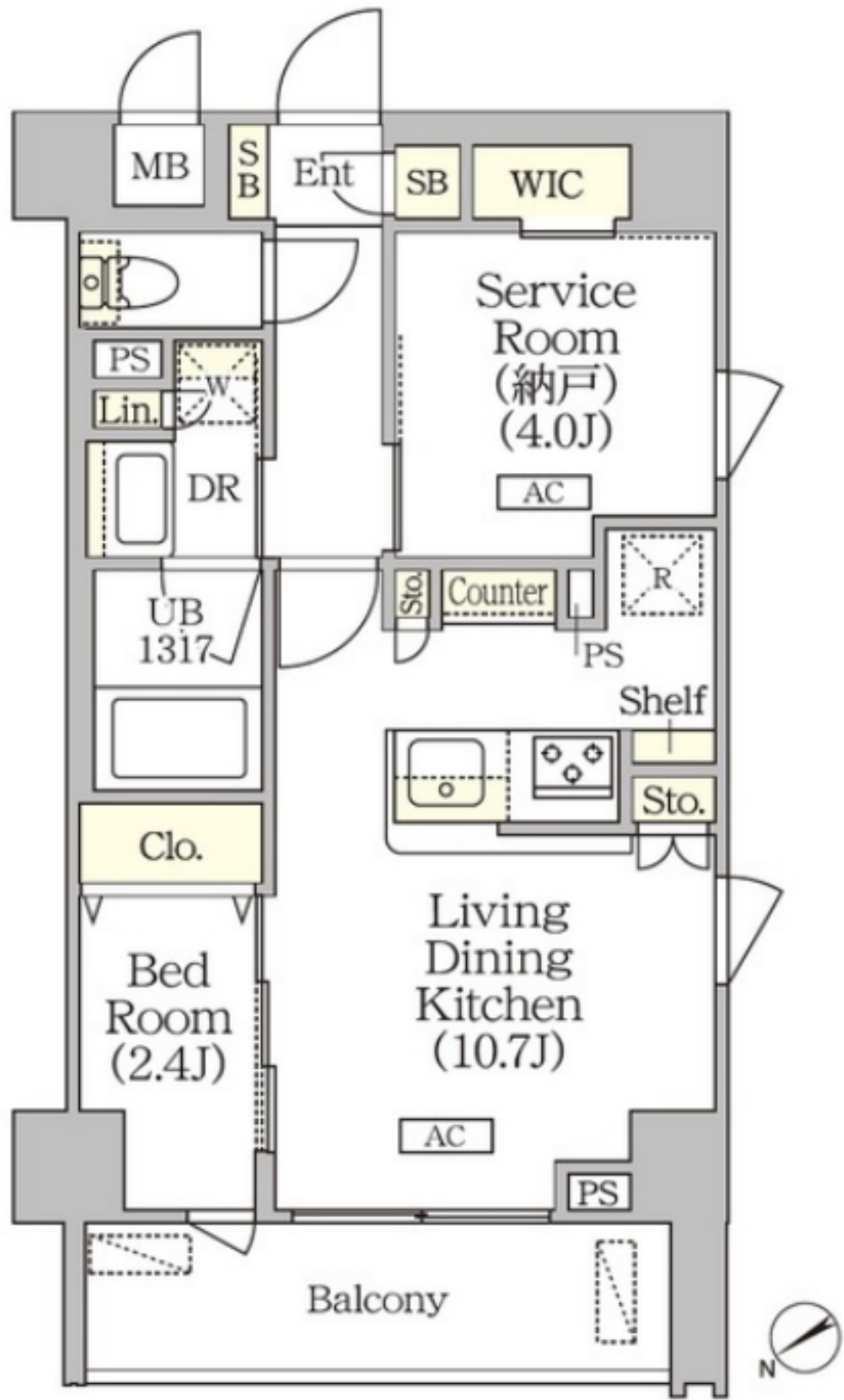
242,000円

半蔵門線 水天宮前 徒歩 9分

大江戸線 清澄白河 徒歩 12分

2025年12月末申込分迄礼金0ヶ月

共益費等: 15,000円



所在地	東京都江東区佐賀2丁目1-3		
間取詳細	1SLDK/LDK(10.7畳) 納戸(S)(4畳) 洋(2.4畳)		
構造・階建	RC7階/9階建		
入居時期	2026年1月下旬	更新料	1ヶ月
専有面積	44.27㎡	建物種別	マンション
開口向き	北西	築年月	2024年6月
損保	要3.2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REAL7プレミアム会費2年19,800円(入居時)、入居時鍵交換費用33,000円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談		
周辺施設	まいばすけっと清澄1丁目店まで295m セブンイレブン江東佐賀2丁目店まで333m トモズトルナーレ浜町店まで764m ホームセンターコーナン江東深川店まで816m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、グリル、角部屋、フローリング、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、BS、CATV、防犯カメラ、24時間ゴミ出し可		
備考	退去時エアコン清掃費(22,000円)、退去清掃費(58,436円)、大手法人保証会社不要(敷1増)ペット敷1増、2駅利用可、2浴線利用可		

◆おすすめポイント◆

エアコン

バストイレ別

追い焚き

浴室乾燥機

洗浄便座

角部屋

ウォークインクローゼット

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認