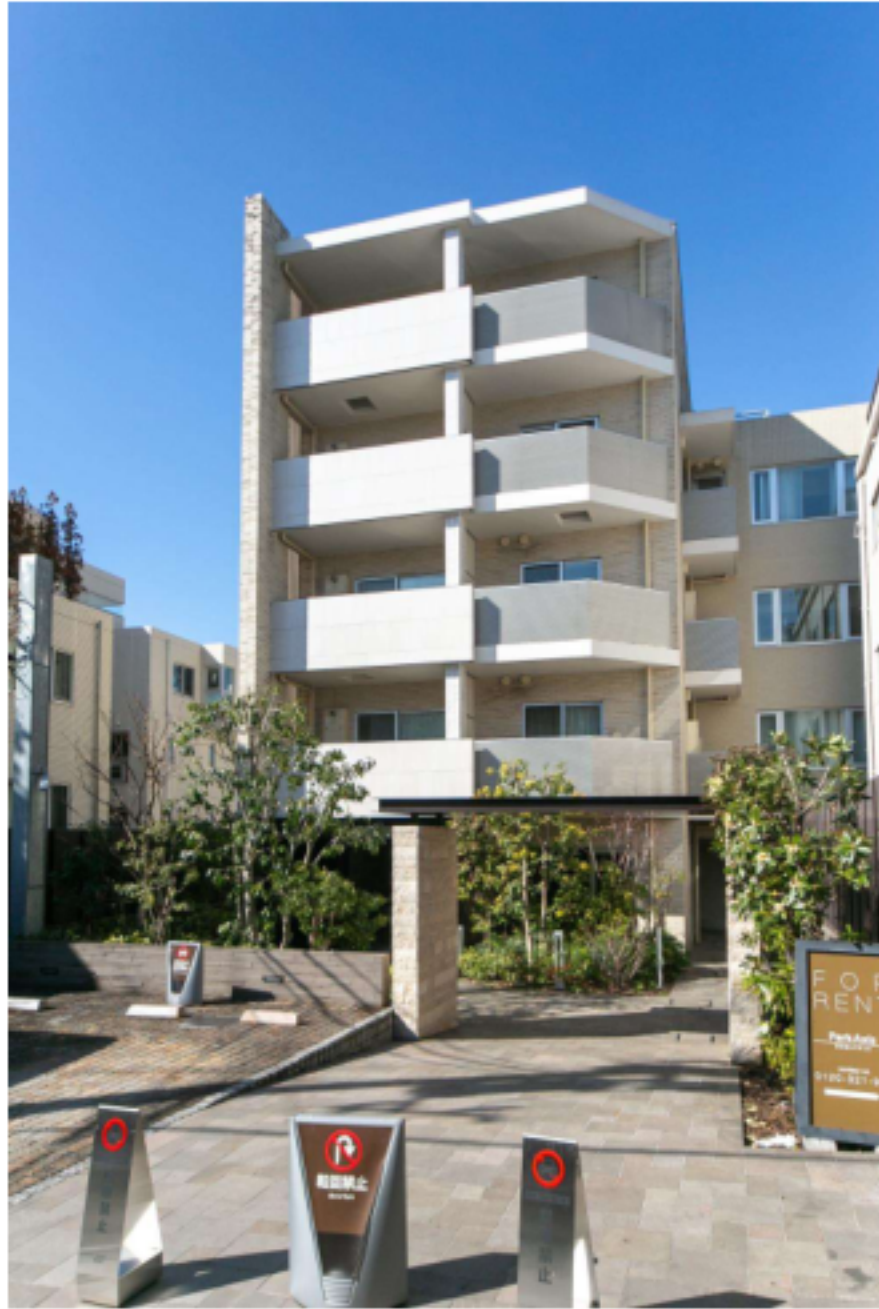


※掲載の徒歩分数は、建物の出入口を基点とし駅出入口およびバス停を着点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
※間取り表記のN(納戸)やS(サービスルーム)は、居室以外の空間を表しています。
詳細については (https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html) をご確認ください。

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



Park
Axis

表参道レジデンス

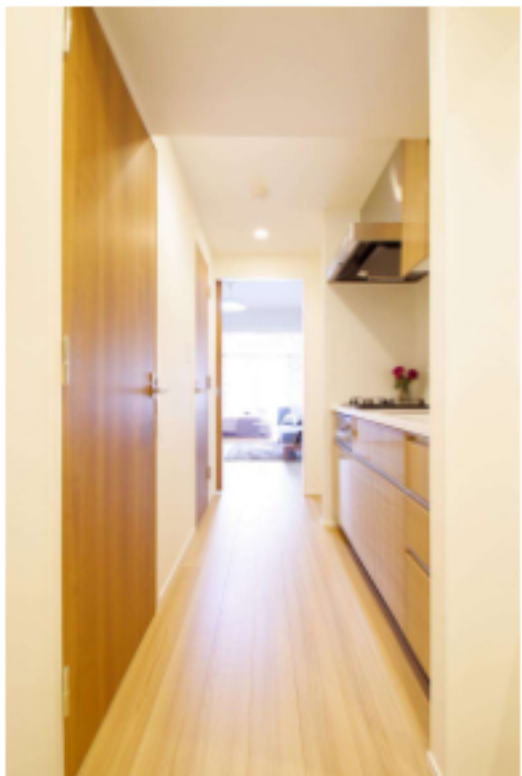
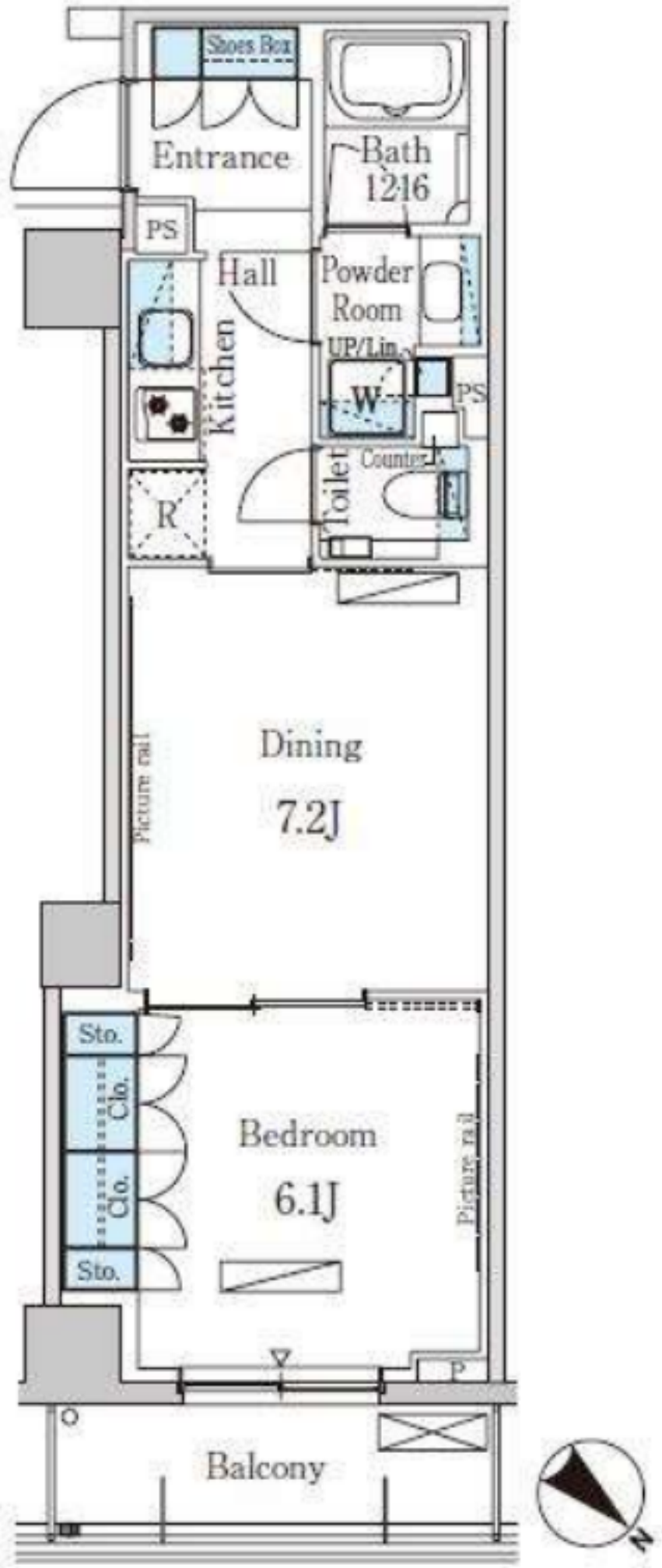
東京メトロ 副都心線
「渋谷」駅 徒歩 7 分

東京メトロ 千代田線
「明治神宮前」駅 徒歩 9 分

東京メトロ 銀座線
「表参道」駅 徒歩 12 分

ペット相談可

※小型犬または猫、合計2匹
※猫し中型犬(体高30〜50cm・体重10〜20kg)が含まれる場合はその1匹まで
※敷金1ヶ月積み増し



エアコン

浴室乾燥機

追い焚き

BSアンテナ

宅配ロッカー

CSアンテナ

CATV

ガスコンロ(2口)

オートロック

駐輪場

管理人通勤

相談可

相談可

入居時鍵交換 & 合鍵作成(有料)

C-desk Hello! 24h

三井のすまい LOOP 利用可

ピアノ相談可 (オプションで可)

ペット相談可

お問い合せ窓口

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークアクシス表参道レジデンス 205号室			
間取り	1D・K			
賃貸条件	賃料	250,000 円/月		
	管理費/共益費	無		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件所在	東京都渋谷区神宮前五丁目 3 6 - 6			
交通	東京メトロ副都心線『渋谷』		駅 徒歩	7 分
	バス乗車		分	停 徒歩
	東京メトロ銀座線『表参道』		駅 徒歩	12 分
	バス乗車		分	停 徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上5階建	賃貸戸数	
	専有面積	38.21 m ² (11.55 坪)		
竣工年月		2017年11月		
入居予定日		1/上旬	案内可能日	12/上旬
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		無	駐車場備考	
駐車場料金				
賃貸保証 委託契約	区分	必須 クレディゾン・レジデントアシスタンス 他3社		
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：10,000円/年		
保 險		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		グローバルコミュニティ株式会社 東京支社		
その他費用		入居時における玄関錠交換代：33,000円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：59,400円（税込）		
設 備		エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備 考		ピアノ相談可 ペット相談可 管理：通勤 駐輪場月額1100円税込（ラック式）駐輪シール:1,100円(税込) ・ACクリーニング：借主負担(15,000円～25,000円/台) ・ペット可（敷金1ヶ月積増、諸条件有）		

めやす賃料	260,417円/月
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランシエルBLDG.32号館1102階

03-5843-8295

FAX 03-4333-0568

MAIL info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認