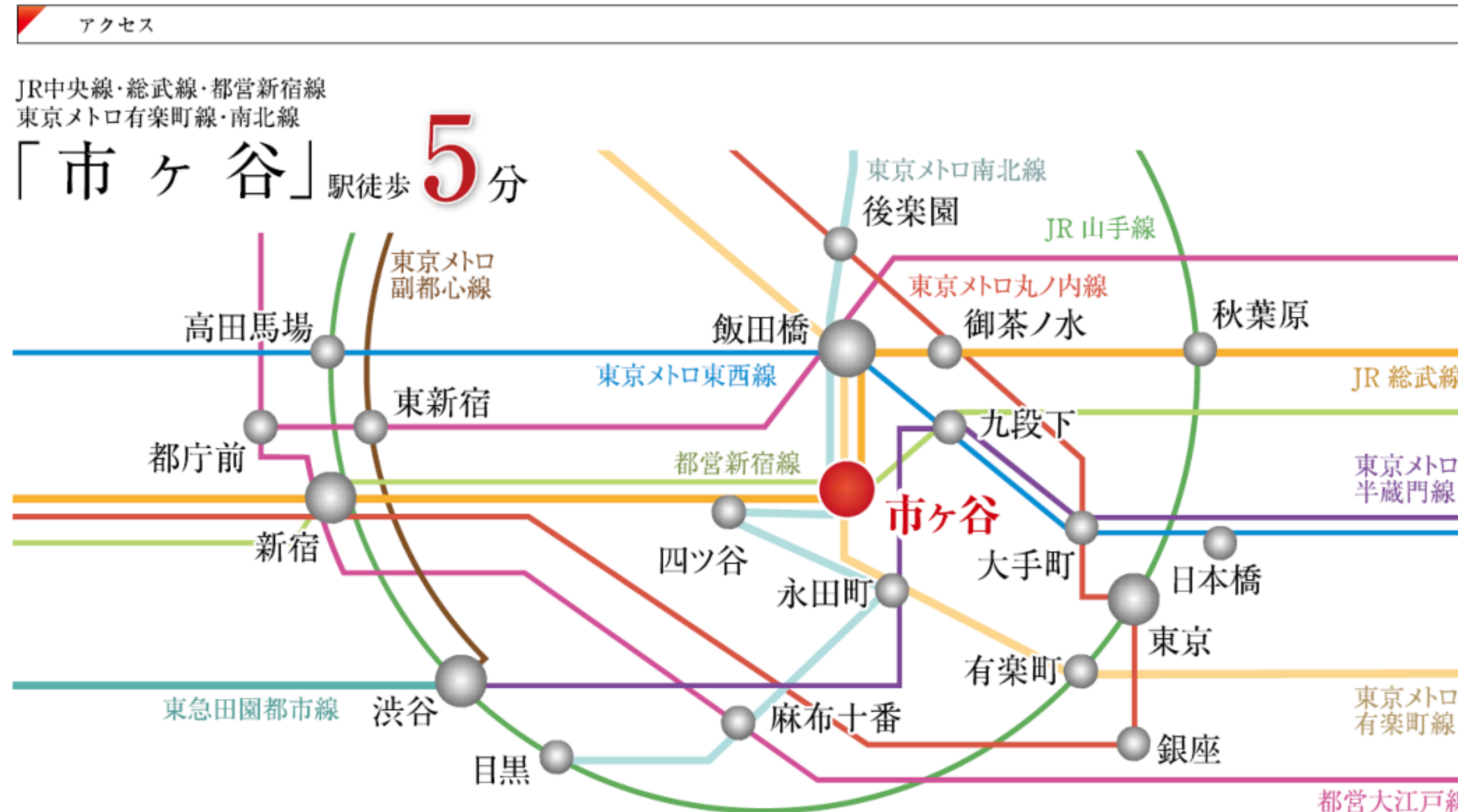


築浅デザイナーズ
賃貸マンション

レーヴレジデンス イチガヤ2

ReveResidence市ヶ谷Ⅱ 302号室

賃料改定



-物件概要-

- 所在地：東京都新宿区市谷左内町28(住居表示)■築年：2024年2月
- 構造・規模：鉄筋コンクリート造地下1階付4階建て・全11戸
- 入居可能時期：即入居可

-賃貸条件-

- 契約種別：普通賃貸借■契約期間：2年間■共益費：10,000円
- 敷金：なし■礼金：なし■更新料：新賃料の1か月分
- 短期解約違約金：6か月未満/賃料2か月分、1年未満/賃料1か月分
- 家財保険(2年毎)：15,000円■鍵交換費用あり：38,500円(税込)
- 預りクリーニング費用：55,000円(税込)
- 保証会社加入必須：全保連株式会社
- 初回保証料：賃料等の50%
- 月額保証料：1,200円(口座振替手数料含む)
- その他：ペット相談(小型犬2匹または中型犬1匹まで)※猫不可
- ※ペット飼育時：敷金1か月追加
- 楽器演奏不可、駐輪場なし

「新宿」駅まで…直通6分

「東京」駅まで…御茶ノ水駅乗換13分

「渋谷」駅まで…代々木駅乗換15分

「品川」駅まで…有楽町駅乗換29分

ペット相談可

敷金0円 礼金0円

-周辺写真-



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認

築浅デザイナーズ
賃貸マンション

レーヴレジデンス イチガヤ2

ReveResidence市ヶ谷Ⅱ 302号室

賃料改定

敷金・礼金0か月

ペット相談可

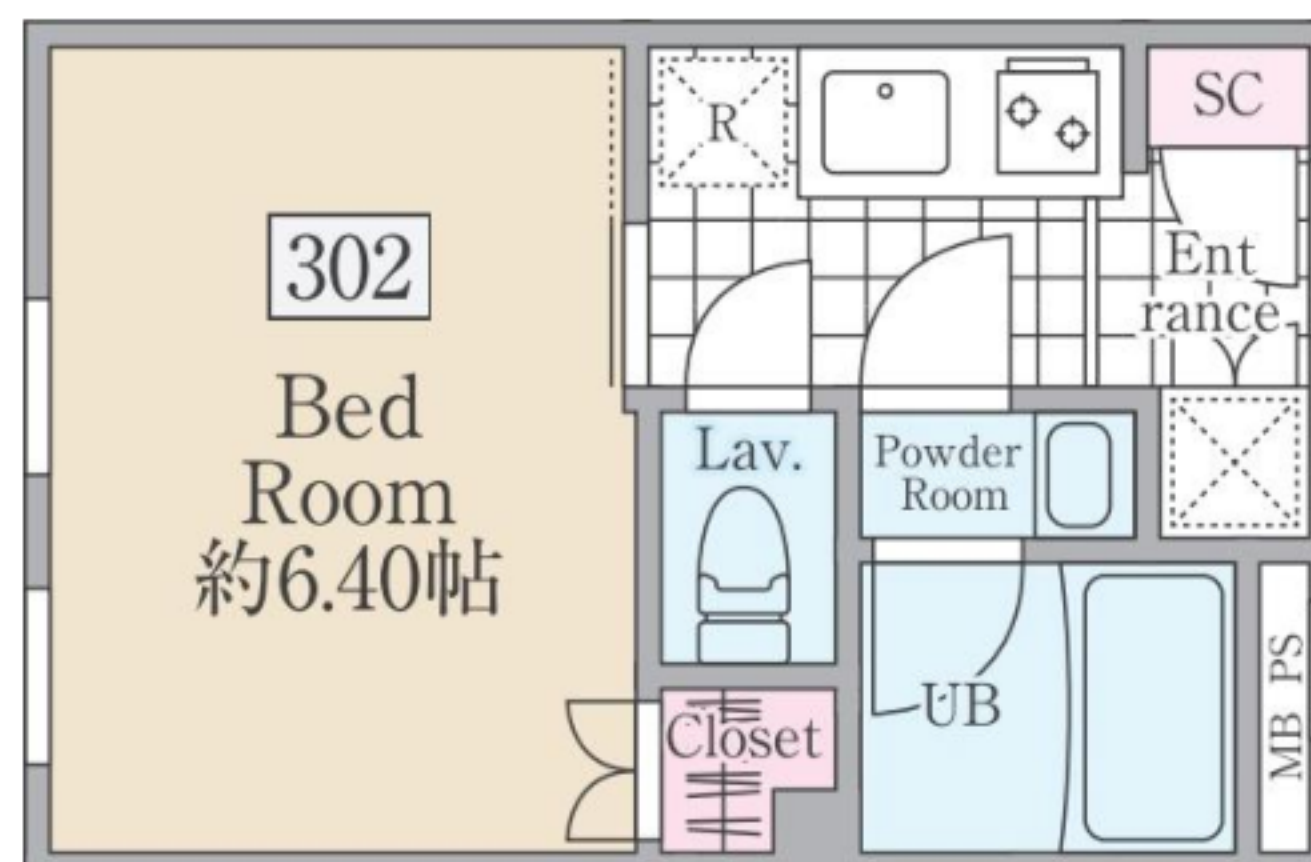
インターネット使用料無料

※ギガプライズ 1Gbps無料

都心にありながら皇居や大きな公園、由緒ある神社があり緑豊かな街
昔ながらの商店やオシャレなお店があちこちにあり、街歩きが楽しめる住環境



号室	302
間取り	1K
専有面積	22.22㎡
賃料	126,000円
共益費	10,000円



※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。

お近くのカーシェアスポット

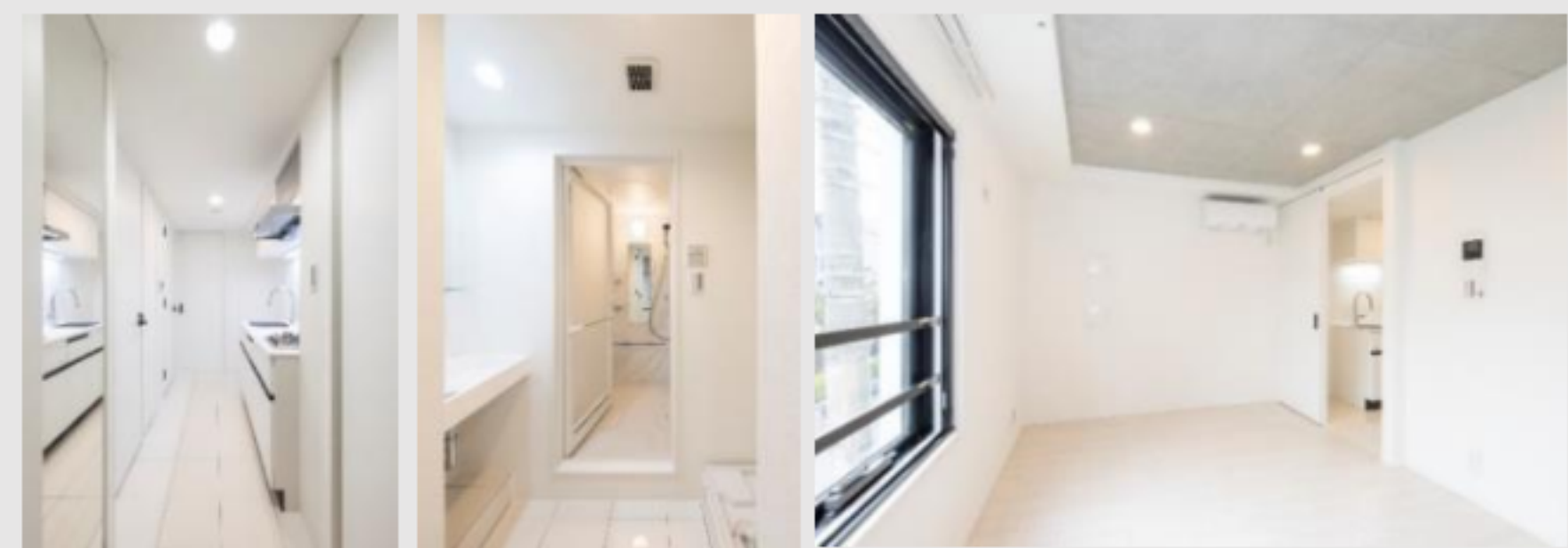
■三井のカーシェアズ

「三井のリパーク市谷左内町」徒歩約3分

■三井のカーシェアズ

「三井のリパーク市谷長延寺町」徒歩約4分

▼室内写真



-設備-

オートロック/メールボックス/宅配ボックス/防犯カメラ/敷地内ゴミ置き場/都市ガス/モニター付きインターホン/エアコン
システムキッチン(2口ガス)/バス・トイレ別/シューズボックス/クローゼット/独立洗面所/温水洗浄便座/照明器具(ダウンライト)
浴室暖房換気乾燥機/火災感知器/緊急時24時間サポート ※家財保険に付帯されるサービスです。/インターネットWi-Fi(1Gbps)無料
BS・110度CSアンテナ (有料放送別途個別契約)



現地確認図



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446