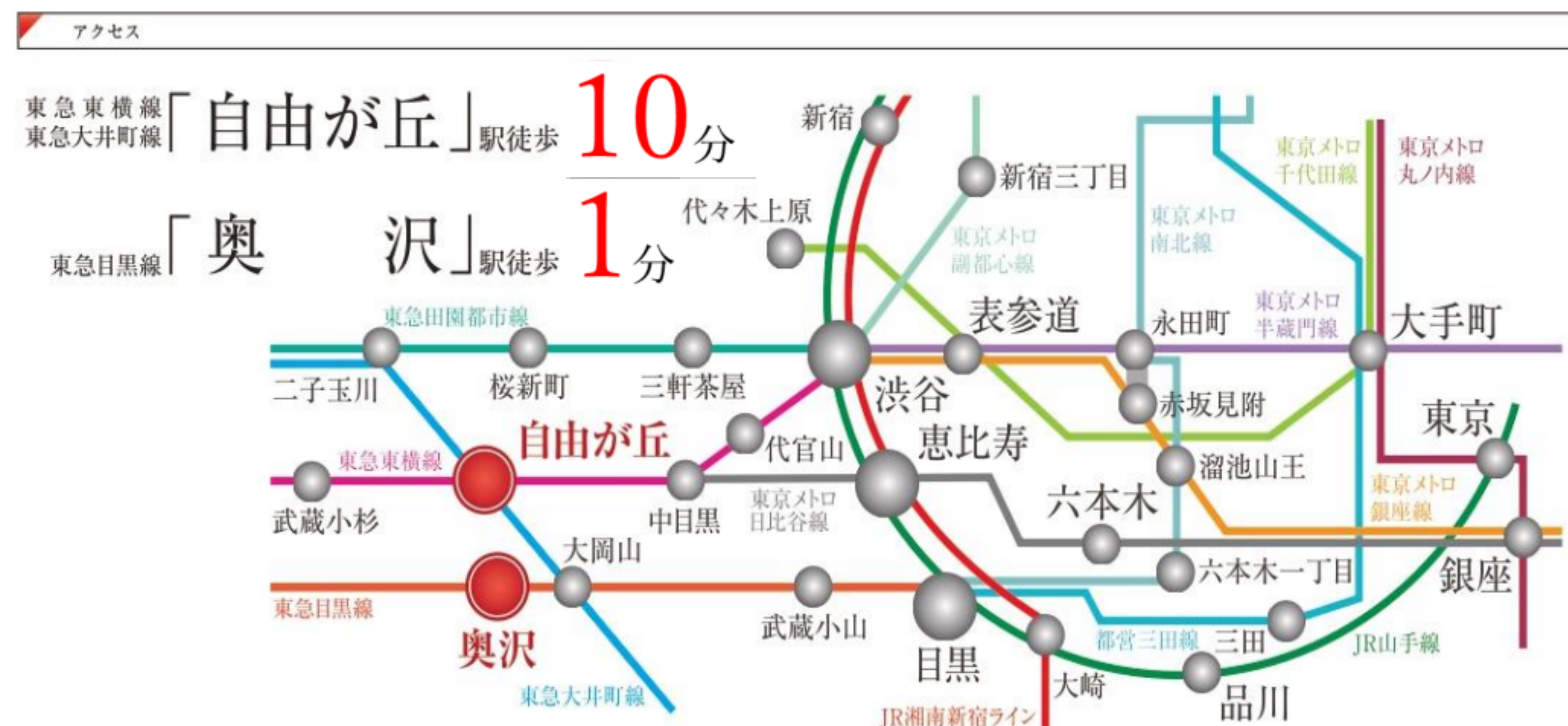


築浅デザイナーズ
賃貸マンション

レーヴレジデンス ジュウガオカ
ReveResidence 自由が丘 501号室



「中目黒」駅まで…直通4分 「渋谷」駅まで…直通8分
「目黒」駅まで……直通11分

-物件概要-

- 所在地：世田谷区奥沢3-31-6(住居表示) ■築年：2022年6月
- 構造・規模：壁式鉄筋コンクリート造地上5階建て・全17戸
- 入居可能時期：即入居可

-賃貸条件-

- 契約種別：普通賃貸借 ■契約期間：2年間 ■共益費：12,000円
- 敷金：なし ■礼金：なし ■更新料：新賃料の1か月分
- 短期解約違約金：6か月未満/賃料2か月分、1年未満/賃料1か月分
- 家財保険(2年毎)：15,000円 ■鍵交換費用あり：38,500円(税込)
- 預りクリーニング費用：55,000円(税込)
- 保証会社加入必須：全保連株式会社
- 初回保証料：賃料等の50%
- 月額保証料：1,200円 (口座振替手数料含む)
- その他：ペット相談(小型犬2匹または中型犬1匹まで)※猫不可
- ※ペット飼育時：敷金1か月追加
- 楽器演奏不可 ■駐輪場なし

ペット相談可

敷金0円 礼金0円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

築浅デザイナーズ
賃貸マンション

レーヴレジデンス ジュウガオカ
ReveResidence 自由が丘 501号室

敷金・礼金0か月

ペット相談可

※小型犬2匹又は中型犬1匹 猫不可

インターネット使用料無料

※ギガプライズ 1Gbps無料

充実した交通網がライフステージをサポート

スーパーやショッピングモール・コンビニがあり住環境良好
上質さを纏う洗練された佇まい

お近くのカーシェアスポット

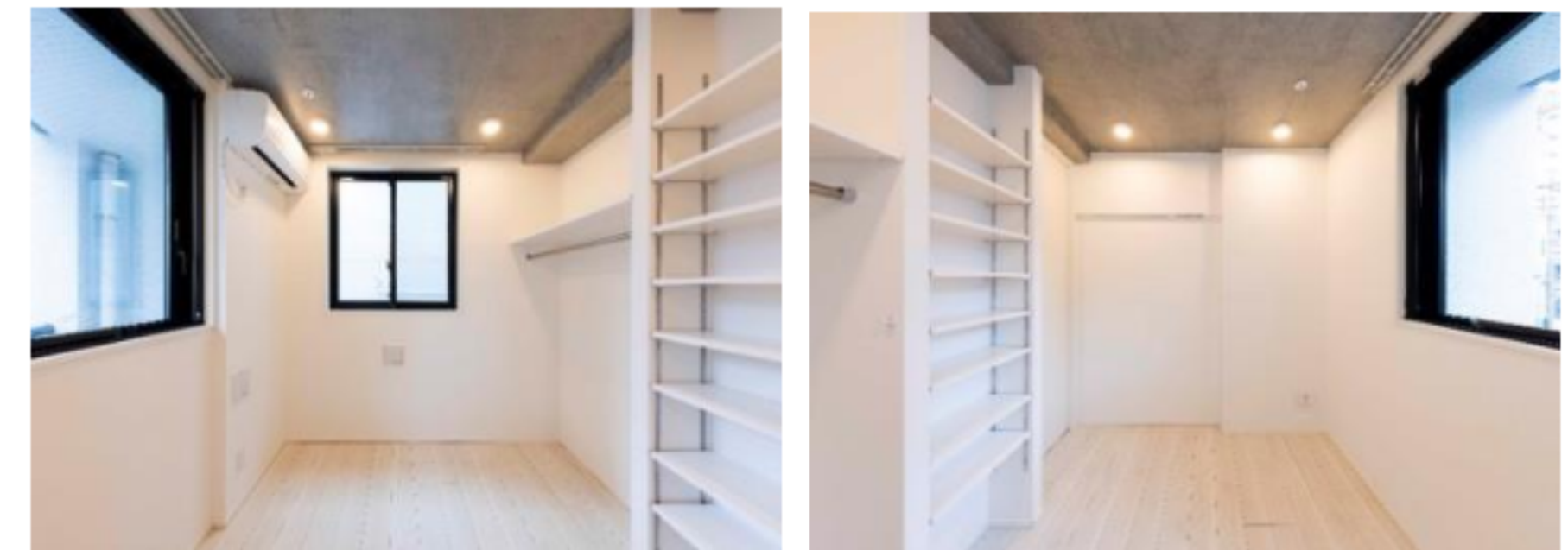
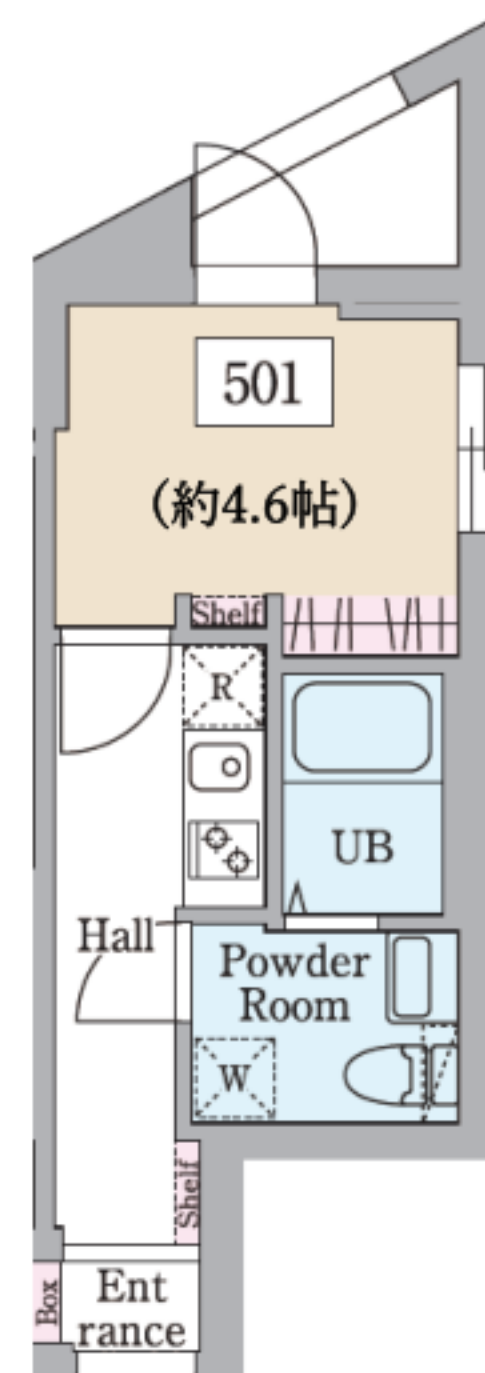
■タイムズカーシェア

「タイムズ奥沢駅前第2ステーション」徒歩約2分

■タイムズカーシェア

「奥沢4丁目月極」徒歩約4分

号室	501
間取り	1K
専有面積	20.15㎡
賃料	110,000円
共益費	12,000円



-設備-

※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。

オートロック/メールボックス/宅配ボックス/防犯カメラ/敷地内ゴミ置き場/エレベーター/モニター付きインターホン/システムキッチン(2口ガス)
エアコン/バス・トイレ別/独立洗面所/温水洗浄便座/照明器具(ダウンライト)/火災感知器/浴室暖房換気乾燥機/都市ガス/オープンクローゼット
BS・110度CSアンテナ(有料放送別途個別契約)/緊急時24時間サポート※家財保険に付帯されるサービスです。/インターネットWi-Fi(1Gbps)無料



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446