

NEW

CASA PIAZZA 大森西

築浅・未入居！1部屋限定！！

★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付！！
品川・横浜・京急川崎まで直通。交通利便良好！

Access

京急本線

大森町駅 徒歩9分、平和島駅 徒歩10分



- カラーTVモニター付オートロック
- セキュリティ安心共用部防犯カメラ（2台）
- 防犯性の高いディンプルキー・ダブルロック
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置（2基）
- システムキッチン（収納付）2口IHコンロ
- パウダールーム鏡裏収納付独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- ★Wi-Fiネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 24時間常時定風量換気システム
- リモコン付居室照明
- ペット可：中型犬1匹迄※別途敷金1ヶ月
- ↑若しくは猫2匹まで
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ★海外審査対応★
- 駐輪場登録料：5,500円/各戸1台まで

402 号室 専有面積 25.52 m²

間取 1DK

賃料 104,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区大森西2丁目17-22

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 14戸

築年月／ 2025年04月25日

入居日／ 2025年08月06日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（口座振替手数料要確認）

普通賃貸借2年契約

※LPガス（要担保金）

※エボス保証否認の場合、敷金追加1ヶ月



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜