

グランデュオ経堂 14 / 1LDK・107 号室

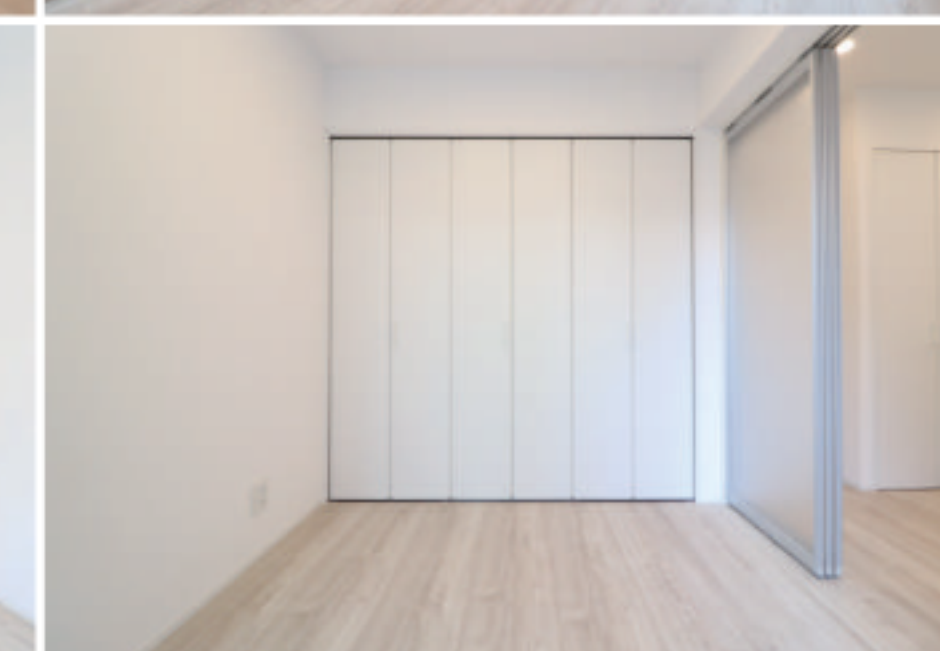
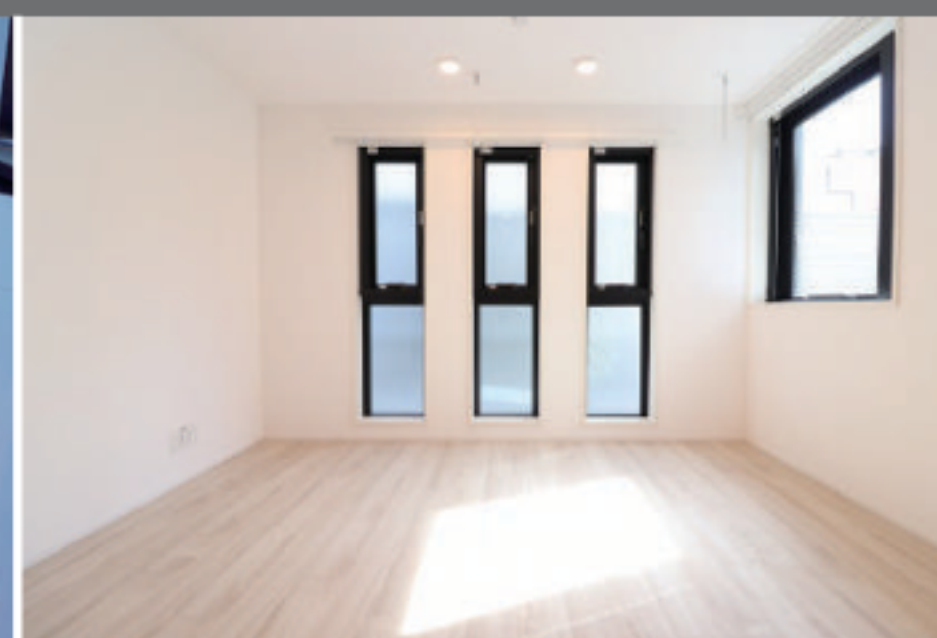
GranDuo Kyodo 14

礼金 0 月



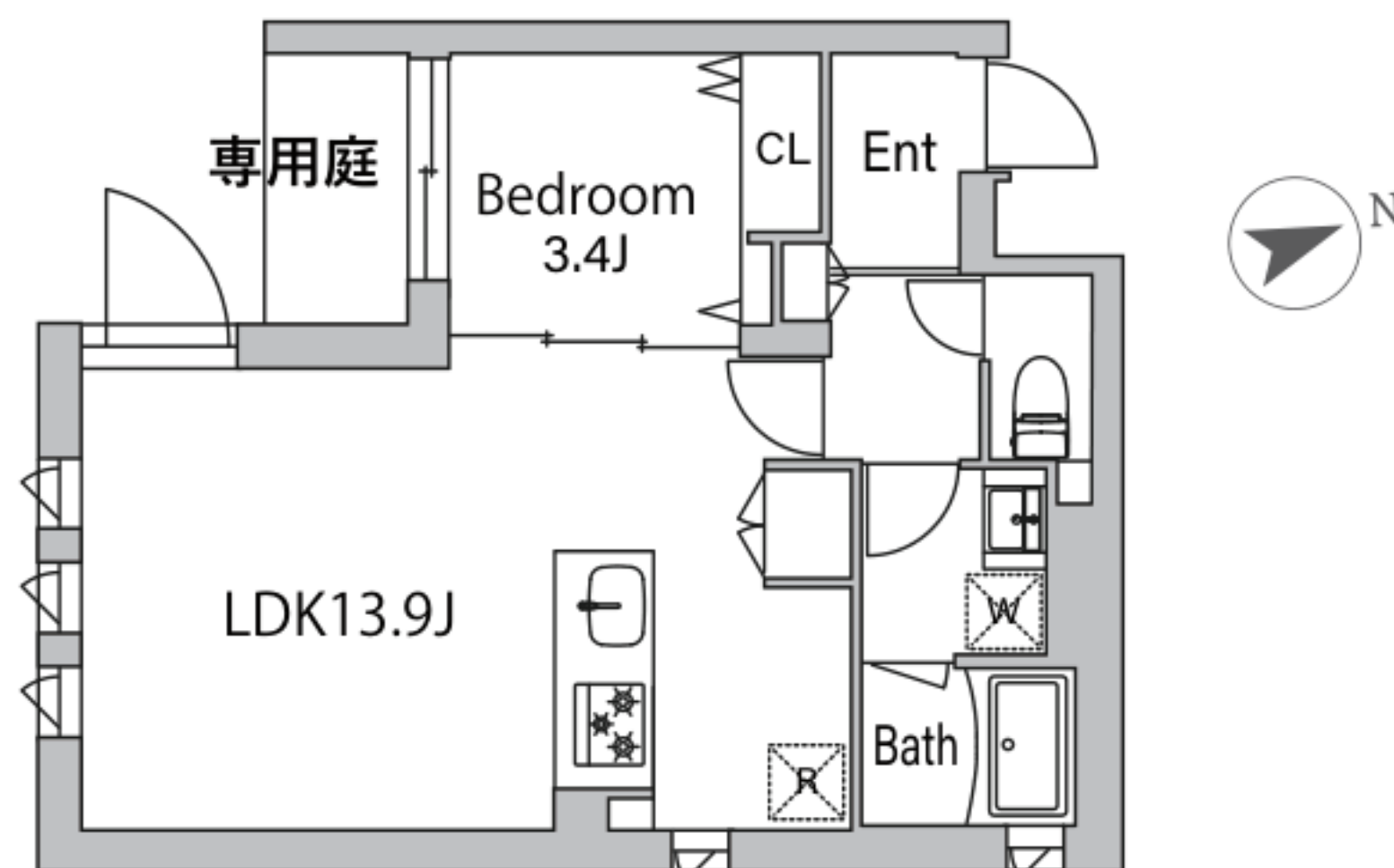
小田急小田原線

「経堂」駅 徒歩 12 分



PLAN

No.	間取り	専有面積	賃料	共益費
107	1LDK	41.33㎡	174,000円	10,000円



設備 & 概要

- オートロック
- 集合ポスト
- 宅配 BOX
- 防犯カメラ
- ゴミストッカー
- BS・CS (別途契約)
- ファイバーゲート (Wi-Fi 無料)
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- システムキッチン ガス 3口・グリル付き
- エアコン 1台
- 独立洗面台
- 玄関照明 (人感センサー)
- 照明
- クローゼット
- シューズBOX
- 室内物干金物
- 窓見
- ダブルロック
- モニター付きインターホン
- 専用庭
- ※駐輪場満車

- 所在地: 〒156-0053 東京都世田谷区桜2-17-14
- 構造: 鉄筋コンクリート
- 規模: 地上3階建て
- 竣工: 2022年6月
- 契約期間: 2年
- 敷金: 0ヶ月 / 礼金: 0ヶ月
- ※ペット飼育の場合、1匹につき敷金積み増し1ヶ月※
- 更新料: 新賃料の1ヶ月
- 更新事務手数料: 新賃料の0.275ヶ月(税込)

- 家財保険: あすか少額短期保険 18,000円又は23,000円(2年毎) ※入居人数により異なります。
- 保証会社: エルズサポート加入必須 初回保証料総賃料の50% 年間保証料12,000円
- 鍵交換費: 24,200円(税込)
- 室内クリーニング費: 70,400円(税込)
- エアコンクリーニング費: 1台13,200円(税込)
- 便座ノズル交換費: 2,970円(税込)
- 解約予告: 1ヶ月前



※間取りの帖数、形状等が現状と異なる場合は、現状が優先となる事をご承願います。※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。※税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には改正以降における消費税相当額は変動後の税率により計算致します。※1年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月となります。※ペット足洗場のご利用をご希望の場合はお申し込み時にお申し付け下さい。※社宅代行が入り、保証会社加入不可の場合、敷金1ヶ月積み増し。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認