

ヨコハマベルフラッツNORTH&SOUTH 103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2LDK	94,000円	8,000円

☆インターネット無料!(12Mbps)☆閑静な住宅街に佇むペット共生型マンション☆

敷金/保証金	94,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	5,500円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 5,500円, 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,210円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区中田北3丁目1-16		
交通	横浜市営ブルーライン 中田駅 徒歩10分 横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩16分 相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩27分		
間取り詳細	LDK 10.50畳, 洋室 7.40畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 2階建		
面積	53.55㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 11,000円/月~ 敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月 駐輪場		
設備	バス有, トイレ有, バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 3口以上コンロ, システムキッチン, 給湯, エアコン, 室内洗濯機置場, CATV, オートロック, 光ファイバー, 角住戸, カウンターキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, シューズボックス, 2面採光, 洗面化粧台, 洗面所独立, グリル, 温水洗浄便座, 追い焚き風呂, クローゼット2ヶ所, CATVインターネット, フローリング, 閑静な住宅街		
入居諸条件	ペット可, 外国人不可, 楽器使用不可, 子供可, 事務所不可, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	日神サポートパック料: 24時間受付対応、住宅総合保険を含む。支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)。アクセントクロス。※ペット飼育時: 敷金1ヵ月追加、犬猫相談。内見予約は当社ホームページをご確認後、前日から可能です。鍵の詳細は予約時間以降閲覧不可となります。		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜