

スペリオール白金台

304

号室

賃料
214,500 円

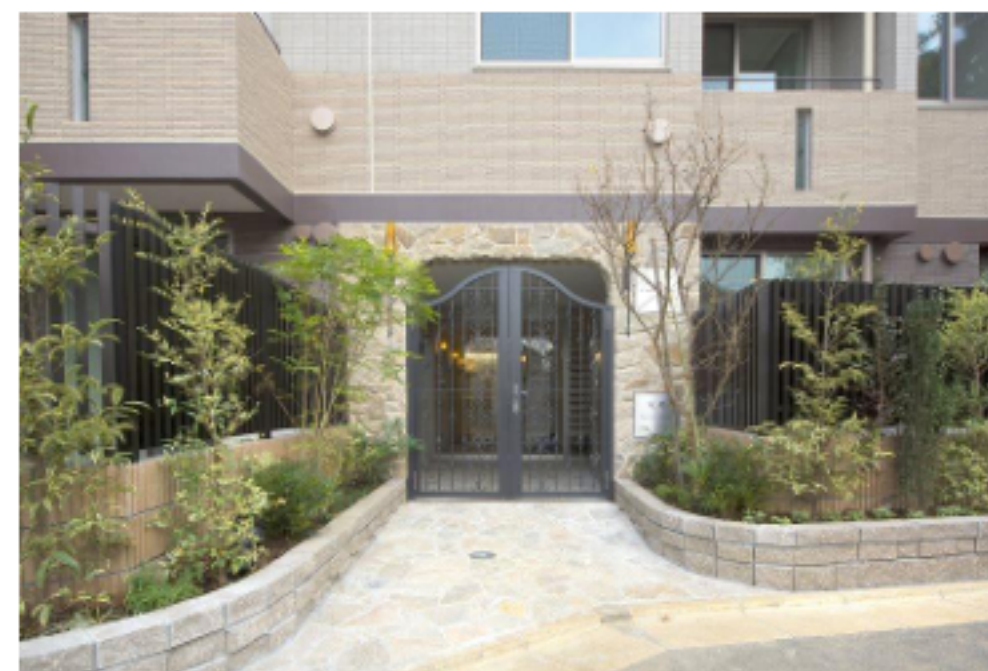
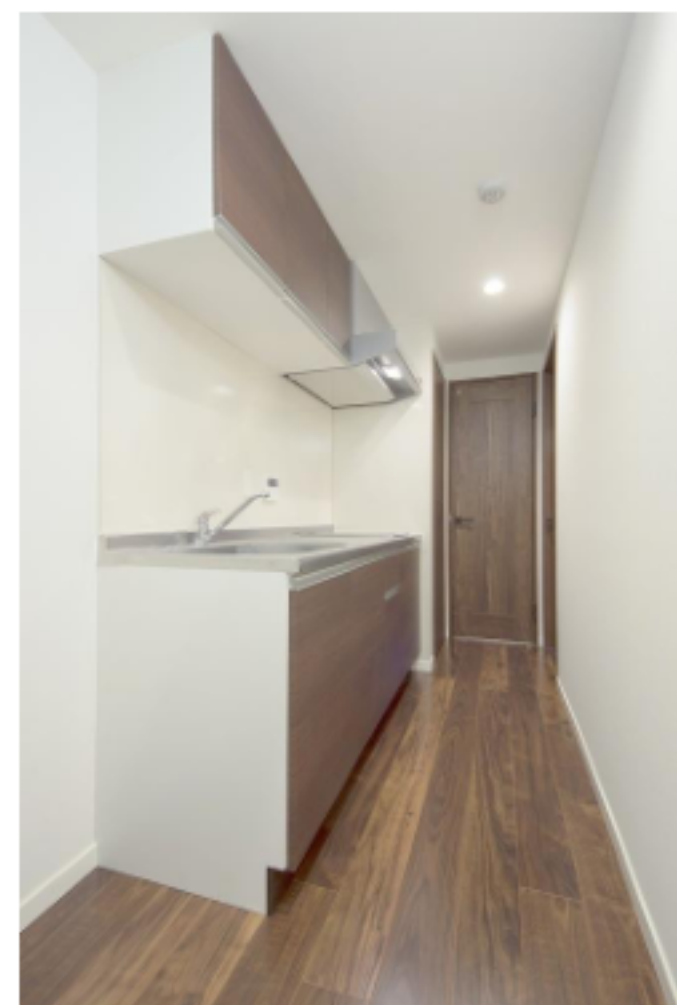
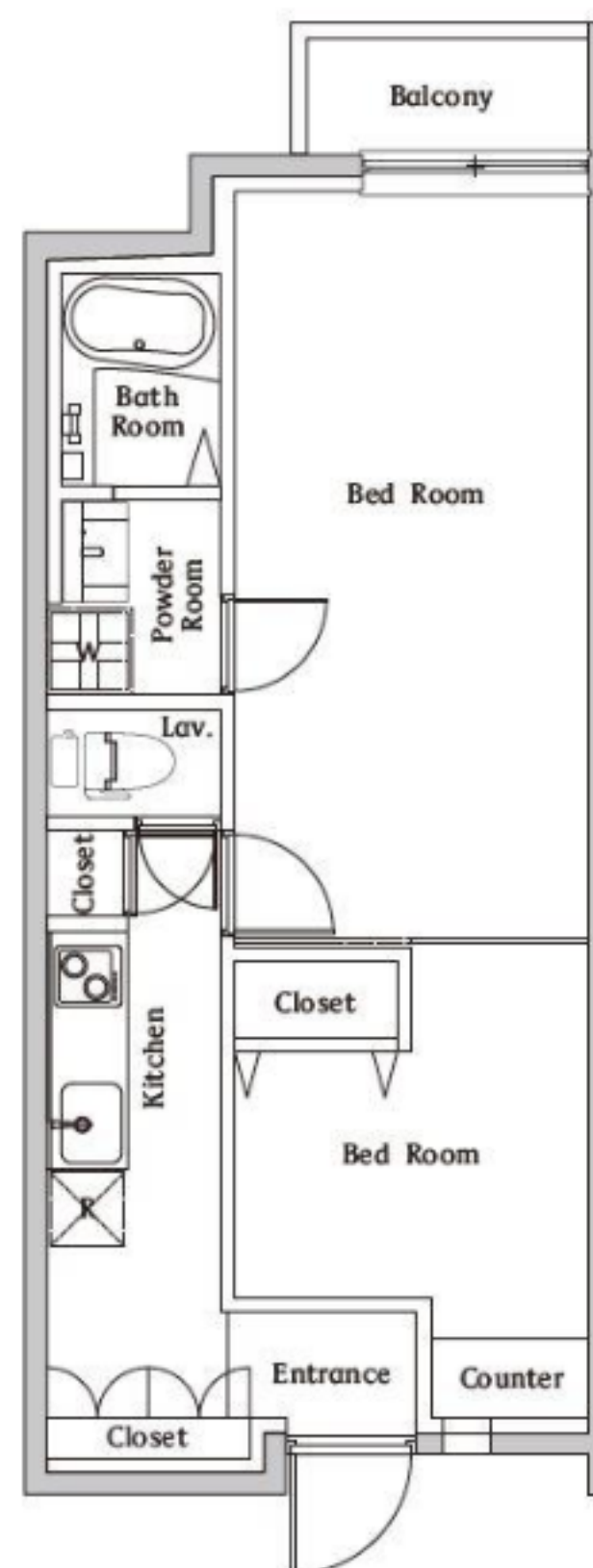
共益費
21,000 円

礼金
0 ヶ月

敷金
0 ヶ月

償却
0 ヶ月

3線3駅利用可能な好立地！セキュリティも室内設備も充実！ペット可（中型犬まで飼育可能！！）高級デザイナーズレジデンス♪



建物所在地	東京都港区白金台2丁目19-8	区分	
交通	都営浅草線/高輪台 徒歩5分 都営三田線/白金台 徒歩7分 JR山手線/五反田 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:3階 地下:1階	種別	マンション
専有面積	40.57 m ²	入居時期	08/09
竣工年月	2016/10/24	方角	北西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹(中型犬除く)の場合共益費+3500円追加、中型犬飼育の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか1匹(小型犬:体長50cm以下・10kg以下、もしくは中型犬)	
------	---	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■駐輪場利用時アンビションに申込必須(月額500円)
------	---

設備	システムキッチン、2口IHキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可
----	---

■口振手数料:~660円 **■保証会社の更新料:10,000円~**
■クリーニング費用(~40m²/71,500円 ~50m²/77,000円
 50m²以上/88,000円 以降10m²毎11,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認