

築浅未入居 賃貸マンション

設備情報 ★インターネットWi-Fi無料! フリーレント賃料1ヶ月分付き!

- ペット飼育可 (大型犬・猫 多頭飼いいOK)
- 防犯カメラ・オートロック
- 宅配ボックス完備
- 温水洗浄便座 (BT別)
- IH 2口コンロ付き
- 独立洗面台完備
- 電子契約有
- 契約金カード決済可 (VISA Masterのみ)

★室内写真掲載<https://x.gd/hzbaE>! 転用OK! 承諾不要です!

種類	備考	月額料金
駐輪場	36台	無料 (要契約)
バイク置場	2台	要確認



★大型犬・猫・多頭飼いい可★
ペット飼育時敷金1ヶ月増
(解約時償却)



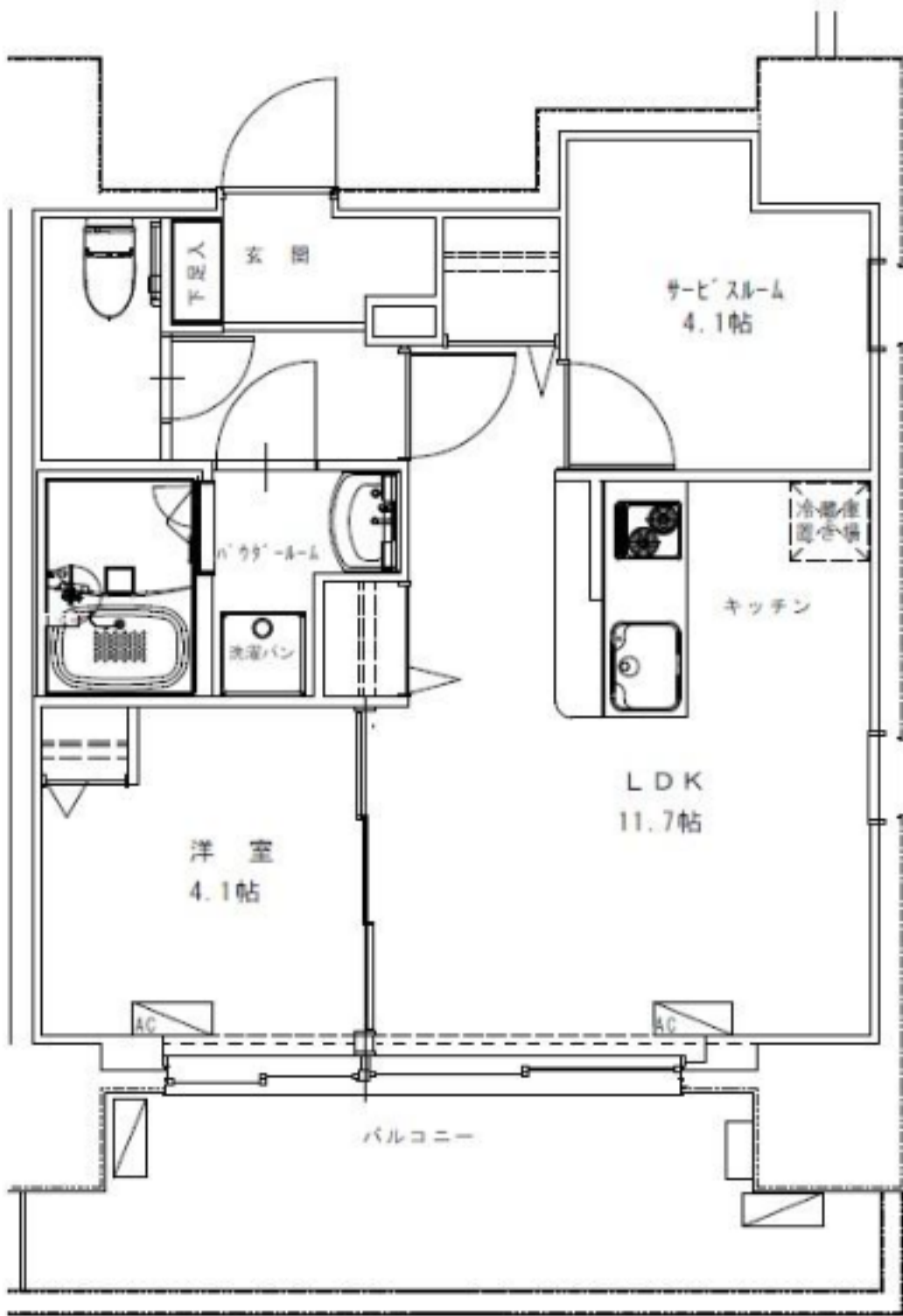
ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

物件名	GENOVIA 浅草Ⅶ												
所在地	東京都台東区今戸2丁目9番4				交通	東武伊勢崎線「浅草」駅 徒歩15分 東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩17分 都営地下鉄浅草線「浅草」駅 徒歩19分 つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩20分							
賃料	183,000円～188,000円				管理費	15,000円							
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り	1LDK+S							
概要	構造	鉄筋コンクリート (RC) 造 地上13階建	築年数	2023年10月 竣工	詳細	入居日	即	現況	内見可	契約期間	2年	更新	可
備考	・ルームクリーニング費用60,500円（税込） ・火災保険料：保証会社により変化 ・消臭抗菌サービス 11,000円（税込） ・事務手数料 11,000円（税込） ※解約予告2ヵ月前（法人ご相談可能） ※法人契約可（敷金1ヵ月積み増し） ※1年未満短期解約違約金有 賃料+管理費合計額（法人ご相談可能） ※留学生の方敷金1ヵ月追加（解約時返還）												

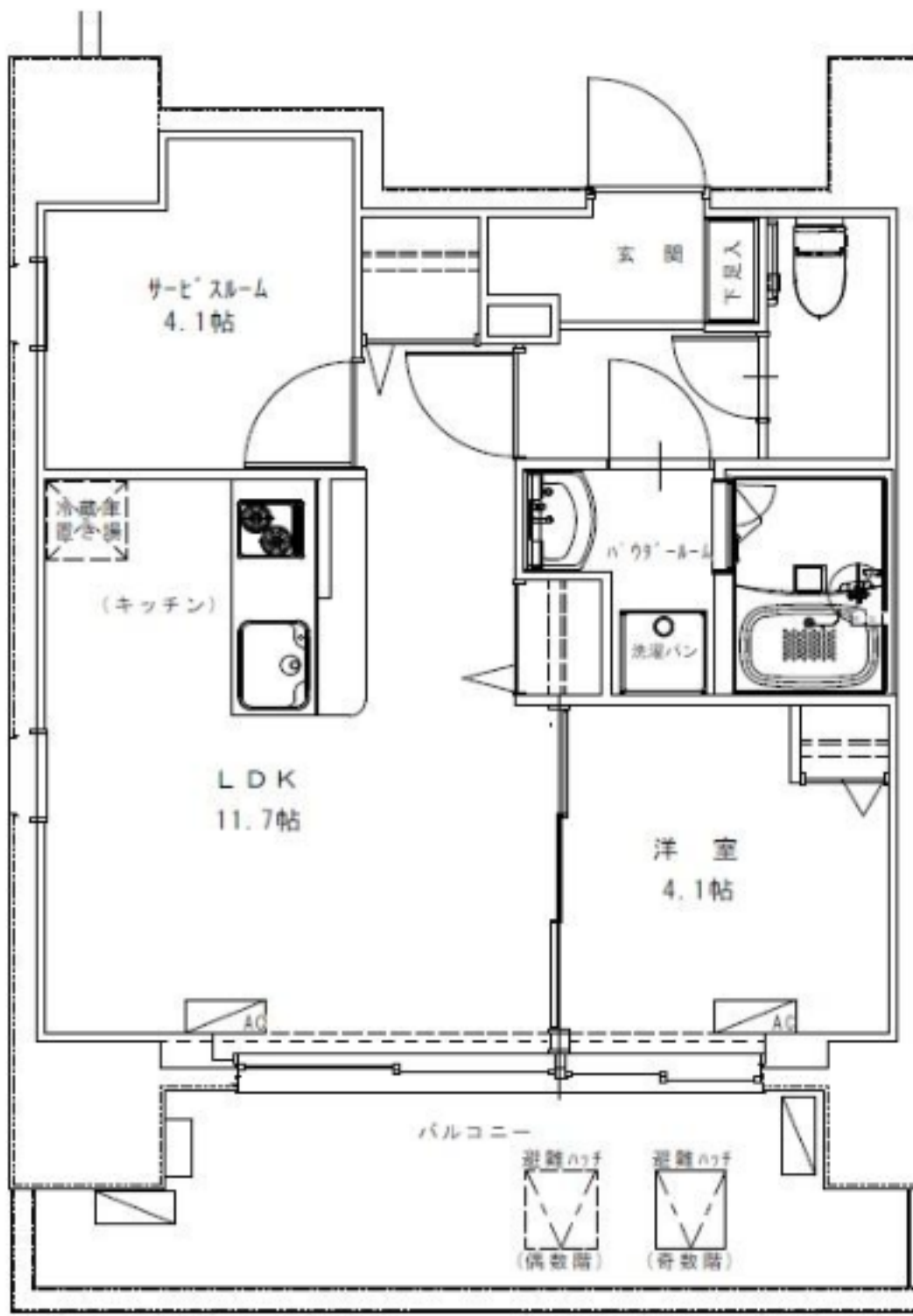
・保証会社必須
一番手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時60%)
外国籍: 100%+外国籍サポート年間10,800円
(※審査により変更有・要確認)
外国籍家賃: クレカQR決済可 (既存の保証料+2%/月)

★RBI安心サポート:
家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca
→全て付帯して2,700円/月(税込)

B1type
1LDK+S 46.35㎡
バルコニー 11.13㎡



B2type
1LDK+S 46.35㎡
バルコニー 11.13㎡



03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認