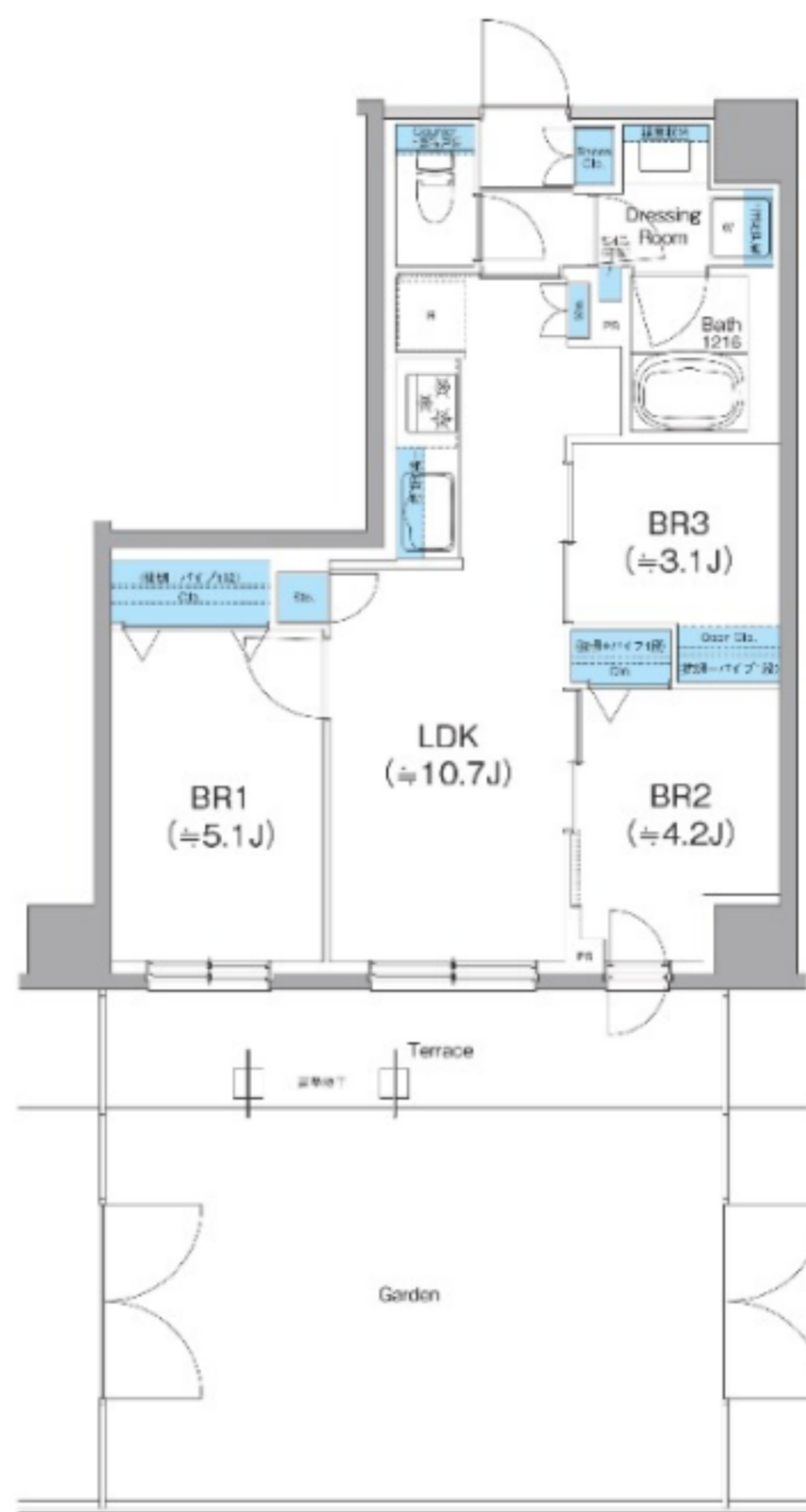


# クレヴィアリグゼ西馬込(108号室)

マンション

新築マンション/礼金0/NURO光無料/ペット相談可/専用庭あり



|     |          |     |         |
|-----|----------|-----|---------|
| 賃料  | 210,000円 | 共益費 | 20,000円 |
| 敷金  | 1ヶ月      | 礼金  | 0ヶ月     |
| 間取り | 3LDK     | 面積  | 50.77㎡  |
| 築年月 | 2025年1月築 | 構造  | RC      |

|         |  |      |          |
|---------|--|------|----------|
| 所在地     | 東京都大田区仲池上1丁目   |      |          |
| 交通      | 都営浅草線「西馬込」駅 徒歩12分  |      |          |
| 階建て     | 1階/地上8階建、地下0階  |      |          |
| 方位      | 東  | 総戸数  | 67戸      |
| 現況      | 空室   | 入居時期 | 即入居可     |
| 契約形態    | 普通契約   | 契約期間 | 2年       |
| 住宅保険    | 19,000円/2年   | 更新料  | 1ヶ月(新賃料) |
| 駐車場     | 管理会社へお問い合わせください  |      |          |
| リノベーション |  |      |          |
| 保証会社    | 加入要【IRS④】IUCLレジデンシャルサポート<br>初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:890円  |      |          |
| その他費用   |  |      |          |
| その他一時金  |  |      |          |
| フリーレント  |  |      |          |
| 備考      | ※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※セカンドハウス利用不可【設備&仕様】ドコモシェアサイクルポート/NURO光無料(最大10Gbps)/ペット相談可能※多頭飼い相談可/全戸2重サッシ/顔認証システム対応/無電源スピーカー付き洗面化粧台/プロジェクター付きシーリングライト(1LDK/2LDKの住戸に限る)/ 駐輪場:1世帯につき1台に限る |      |          |

- AUTO オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- エアコン
- TVドアホン
- ペット相談
- バス・トイレ別
- 室内洗濯機置き場
- フローリング

駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜