



GranDuo Kaminoge 6

グランデュオ上野毛 6
101 号室

敷金
礼金

ゼロ

インターネット
FREE



ペット相談可！

重量 15kg 以内の
小型～中型犬・猫 2 匹まで

高
セキュリティ



オートロック



ダブルロック



防犯カメラ



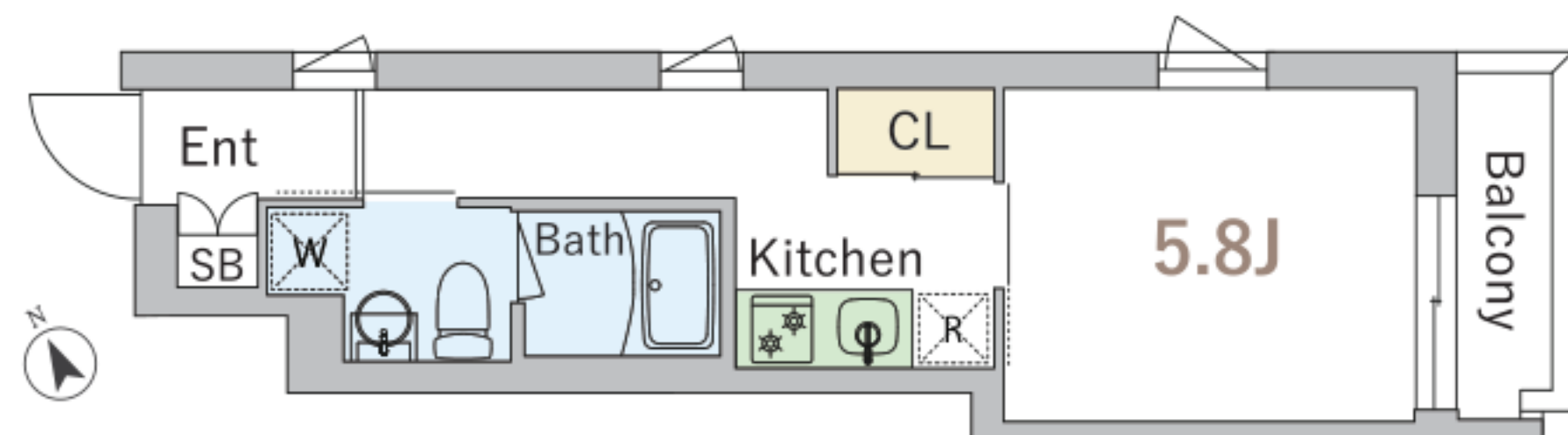
モニター付き
インターホン



宅配ボックス

PLAN

No.	間取り	専有面積	賃料	共益費
101	1K	24.34㎡	95,000円	7,000円



※間取りの帖数、形状等が現状と異なる場合は、現状が優先となる事をご承知願います。※お申し込み後、審査の結果お断りする場合もございます。※税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には改正以降における消費税相当額は変動後の税率により計算致します。※1年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月となります。※社宅代行が入り、保証会社加入不可の場合、敷金1ヶ月積み増し。

FACILITY 設備 OUTLINE 概要

- オートロック
- 集合ポスト
- 宅配ボックス
- ゴミストッカー
- インターネット(ファイバーゲート)FREE
- BS/CS(別途契約)
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- システムキッチン(2口ガス)
- エアコン
- 独立洗面台
- 玄関照明(人感センサー)
- 照明器具
- クローゼット
- シューズボックス
- 姿見
- バルコニー
- モニター付きインターホン
- 室内物干金物
- ダブルロック
- 駐輪スペース

月額550円(税込) ※空き要確認

- 所在地: 〒158-0093
東京都世田谷区上野毛4-30-4
- 構造: 鉄筋コンクリート
- 規模: 地上3階建て
- 竣工: 2022年3月
- 契約期間: 2年
- 敷金: 0ヶ月 / 礼金: 0ヶ月
- ※ペット飼育の場合、1匹につき敷金積み増し1ヶ月
- 更新料: 新賃料の1ヶ月
- 更新料事務手数料: 新賃料の0.275ヶ月(税込)
- 鍵交換費: 24,200円(税込)
- 家財保険: あすか少額短期保険
18,000円(2年毎)
- 保証会社: エルズサポート加入必須
初回保証料総賃料の50%
年間保証料12,000円
- 室内クリーニング費用: 39,600円(税込)
- エアコンクリーニング費用: 1台13,200円(税込)
- 便座ノズル交換費用: 2,970円(税込)



※掲載の地図や周辺施設は変更となる可能性があります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認