

～トリアス～
trias146



- 敷金0・礼金0 -



都営三田線「板橋本町」駅 徒歩2分
東武東上線「中板橋」駅 徒歩15分



12/20退去予定・12/21～内見可能!

▶▶▶ 2025年1月中旬入居可能◎

1R/21.49m² 105号室 賃料 81,000円

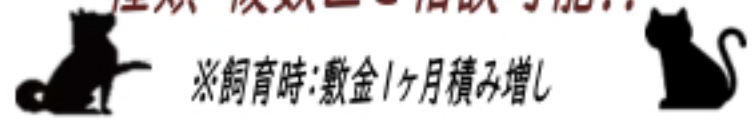
【建物設備】
宅配ボックス・防犯カメラ・オートロック・都市ガス・敷地内ごみ置き場
集合ポスト・無料インターネット(レジデンシャルインターネット)

【室内設備】
TVモニター付インターフォン・エアコン・2口ガスコンロ・カウンターキッチン
温水洗浄便座・室内照明・バストイレ別・給湯・浴室乾燥機・角部屋
3面採光・フローリング・収納
冷蔵庫置き場(サイズ現地要確認)室内洗濯機置場(サイズ現地要確認)

※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し。お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

ペット飼育可能

種類・複数匹ご相談可能!!



※飼育時:敷金1ヶ月積み増し

フリーレント1ヶ月付き!

※賃料のみ

住所: 東京都板橋区本町14-6
構造: 鉄筋コンクリート造 地上4階建 築年月: 2022年3月築

- 【敷金・礼金】 0カ月 ※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し
- 【共益費】 18,000円/月
- 【契約期間・更新】 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 【保証会社】 必須: エルズ・エポス・ジェイリース (他保証会社利用有)
初回保証料: 賃料総額の50%～、月次保証料: 賃料総額の1.5%
※保証料のお支払い条件は保証会社によります。
※GTNのみ初回保証料100%
- 【鍵交換費用】 任意: 30,000円 (税別)
- 【火災保険】 必須: 弊社指定保険 20,000円(非課税)/2年毎
- 【24時間サポート】 必須: 18,000円 (税別) /2年毎
- ※短期解約違約金有 (2年未満での解約の場合、賃料2ヶ月分)



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階

☎ **03-3353-0505**
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**



スマホで物件確認