

～トリアス～
trias146



都営三田線「板橋本町」駅 徒歩 2分
東武東上線「中板橋」駅 徒歩 15分



現空・12/6～内見可能!

▶▶▶ 12/23～入居可能◎

- 敷金0・礼金0 -

- フリーレント1ヶ月付き - ※賃料のみ

住所：東京都板橋区本町14-6
構造：鉄筋コンクリート造 地上4階建 築年月：2022年3月築

- 【敷金・礼金】0カ月 ※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し
- 【共益費】18,000円/月
- 【契約期間・更新】普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 【保証会社】必須：エルズ・エポス・ジェイリース（他保証会社利用有）
初回保証料：賃料総額の50%～、月次保証料：賃料総額の1.5%
※保証料のお支払い条件は保証会社によります。
※GTNのみ初回保証料100%
- 【鍵交換費用】任意：30,000円（税別）
- 【火災保険】必須：弊社指定保険 23,000円(非課税)/2年毎
- 【24時間サポート】必須：18,000円（税別）/2年毎
- ※短期解約違約金有（2年未満での解約の場合、賃料2ヶ月分）

1LDK/42.28㎡ 301号室 賃料 135,000円

【建物設備】

宅配ボックス・防犯カメラ・オートロック・都市ガス・公営水道・敷地内ごみ置き場
集合ポスト・無料インターネット(レジデンシャルインターネット)

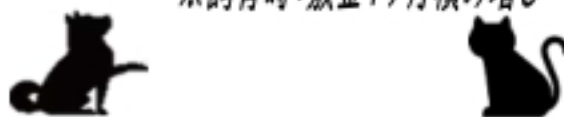
【室内設備】

TVモニター付インターフォン・2口ガスコンロカウンターキッチン
温水洗浄便座・室内照明・バストイレ別・給湯・浴室乾燥機・角部屋
2面採光・フローリング・収納・洗面台・エアコン2基(LDK・洋室)
冷蔵庫置き場(サイズ現地要確認)室内洗濯機置場(サイズ現地要確認)

ペット飼育可能 🐾

種類・複数匹ご相談可能!!

※飼育時：敷金1ヶ月積み増し



※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し。お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。 ※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0505



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認