

GranDuo Chitosefunabashi 6

グランデュオ千歳船橋 6
202・2LDK

小田急小田原線「千歳船橋駅」徒歩 9 分



礼金・敷金 0 ヶ月



ペット相談可
※体重 15kg 以内の「小型犬～中型犬」
または「猫」 合計2匹まで



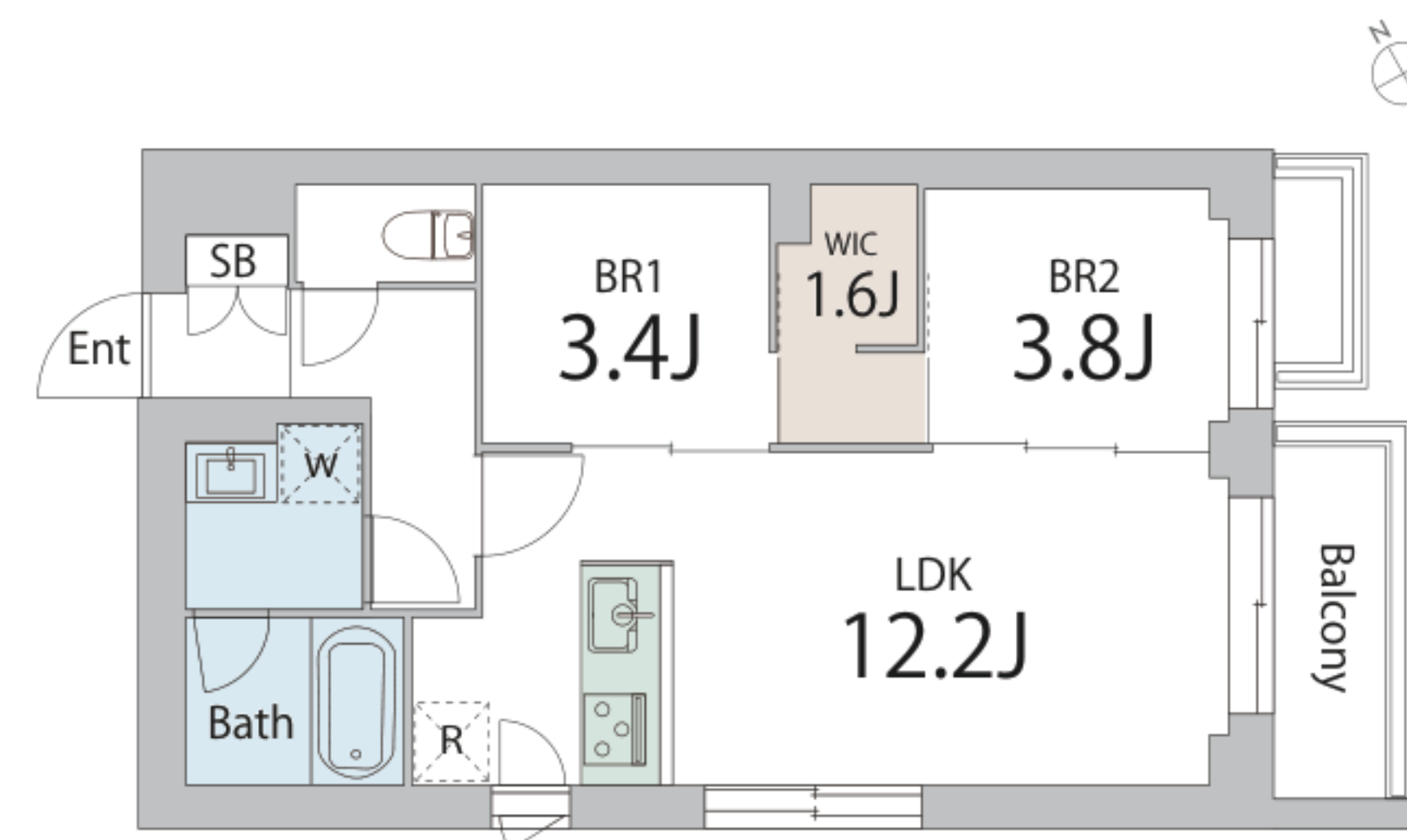
Wi-Fi無料

RENT ROLL 賃料表

No.	専有面積	間取り	賃料	共益費
202	47.68㎡	2LDK	211,000円	15,000円

FACILITY 設備

- オートロック
- 宅配BOX
- 敷地内ゴミ置場
- Wi-Fi無料 ファイバーゲート
- BS・CS (別途契約)
- 防犯カメラ
- 駐輪場
1台 月額550円(税込)
- 追焚き機能
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 独立洗面台
- エアコン 3台
- システムキッチン ガス3口グリル有
- 照明器具
- 玄関照明 (人感センサー)
- ウォークインクローゼット
- シューズボックス
- 姿見
- ダブルロック
- バルコニー
- 室内物干し金物



OUTLINE 概要

- 所在地: 156-0054 東京都世田谷区桜丘5-51-5
- 構造: 鉄筋コンクリート造
- 規模: 地上4階建て
- 竣工: 2024年6月
- 契約期間: 2年
- 敷金: 0ヶ月 / 礼金: 0ヶ月
- ※ペット飼育の場合、敷金積み増し1ヶ月※
- 更新料: 新賃料の1ヶ月
- 更新事務手数料: 新賃料の0.275ヶ月(税込)
- 家財保険: あすか少額短期保険
18,000円または23,000円 (2年毎)
※入居人数により異なります
- 保証会社: エルズサポート加入必須
初回保証料総賃料の50%・年間保証料12,000円
※多言語コールセンタープランの場合
初回保証料総賃料の80%・年間保証料12,000円
- 鍵交換費: 24,200円 (税込)
- 【その他費用】
- 室内クリーニング費用: 70,400円(税込)
- エアコンクリーニング費: 1台/13,200円(税込)
- 便座ノズル交換費: 1台2,970円(税込)

※間取りの帖数、形状等が現状と異なる場合は、現状が優先となる事をご了承願います。
※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。
※税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には改正以降における消費税相当額は変動後の税率により計算致します。
※代行会社が入り保証会社加入不可の場合、敷金積み増し1ヵ月となります。
※1年未満の解約で短期違約金1ヶ月となります。

「千歳通り」から一本道。生活に便利なお店は一通り揃います。／



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認