

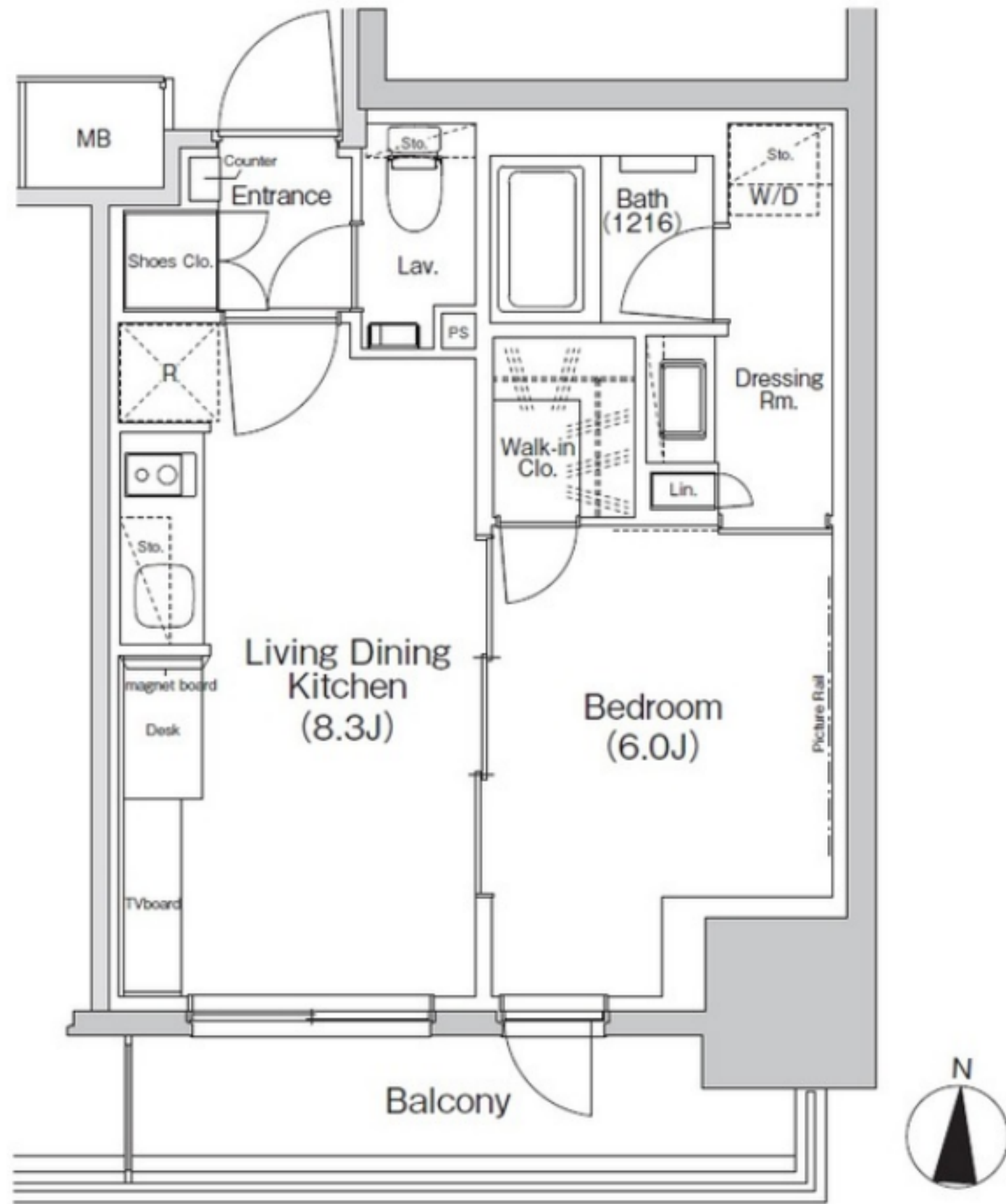
# ザ・パークハビオ亀戸 - 1104号室

敷金:1ヶ月  
155,000円 礼金:1ヶ月

都営新宿線 西大島 徒歩 6分

総武・中央線 亀戸 徒歩 7分

共益費等: 20,000円



## ◆おすすめポイント◆

- 2階以上
- 南向き
- 連帯保証人不要+保証会社利用が必要
- ペット相談
- 楽器相談
- パストイレ別
- 追い焚き



所在地	東京都江東区大島3丁目4-9		
間取詳細	1LDK/LDK(8.3畳) 洋(6畳)		
構造・階建	RC11階/14階建		
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
専有面積	35.47㎡	建物種別	マンション
開口向き	南	築年月	2023年9月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初回保証料は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REALプレミアム会費2年16,500円(入居時)、入居時鍵交換費用24,200円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	まいばすけっと江東亀戸6丁目店まで281m ファミリーマート西大島店まで286m くすりの福太郎西大島店まで341m ニトリデコホームKAMEIDO CLOCK店まで740m コジマ×ビックカメラKAMEIDO CLOCK店まで740m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、全室エアコン、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、防犯カメラ、管理人日勤、24時間ゴミ出し可		
備考	退去時清掃費用実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、2駅利用可、2浴線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜