

マンション

ザ・パークハビオ横浜関内

1LDK

神奈川県横浜市中区羽衣町2丁目8番地1

14階 1407号室

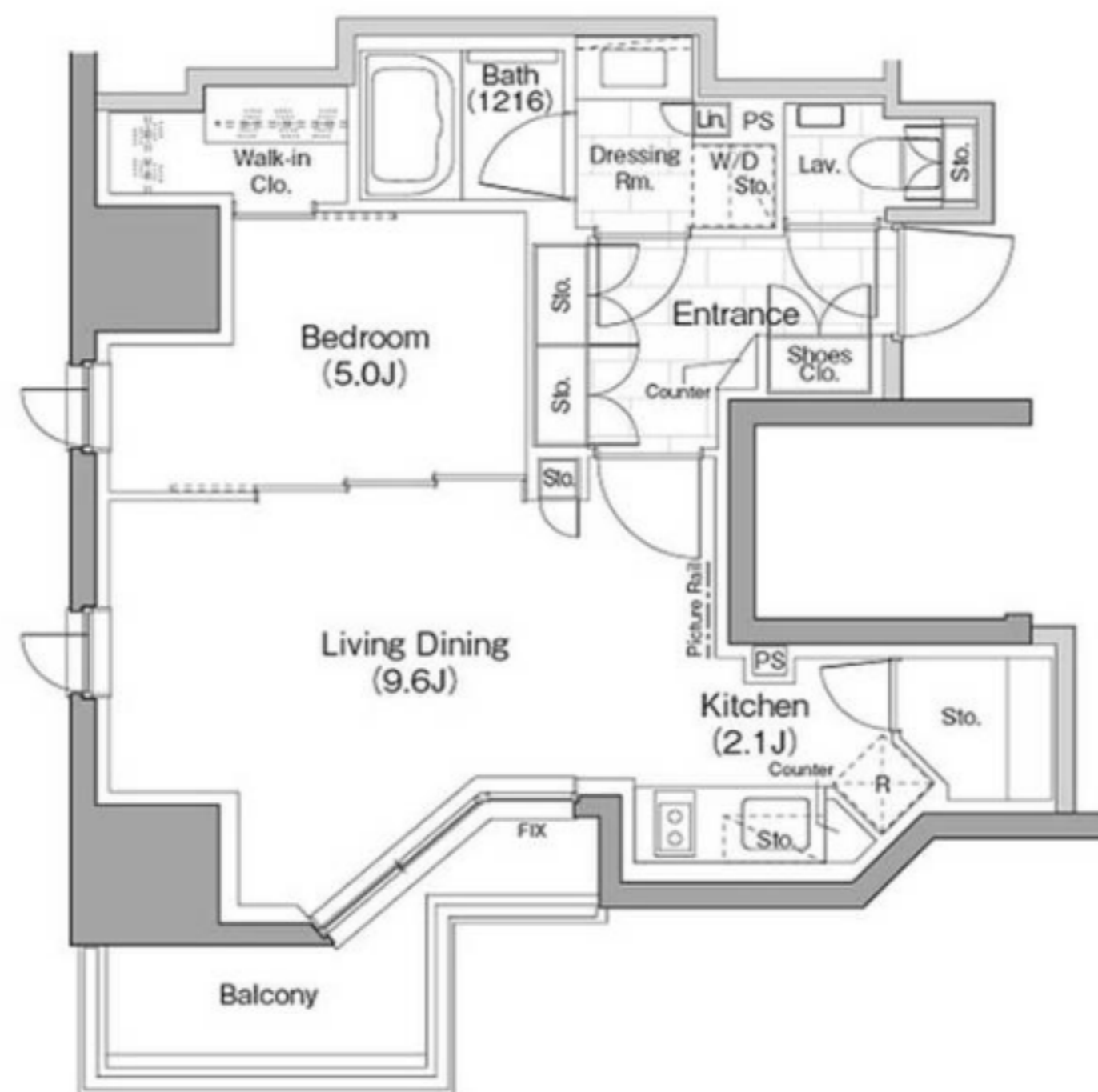
《交通》

JR横浜線 関内駅 徒歩3分

JR京浜東北・根岸線 関内駅 徒歩3分

横浜市営地下鉄ブルーライン 関内駅 徒歩3分

礼金無・フリーレント1か月



登録制コワーキングスペース有  
アイビーカフェ横浜関内 で検索

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し/空状況要確認	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内 ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式・スライド式・平置/月額330円 /シール有	回線設備	地上デジタル(アンテナ設置※①有料放送別途契約要)/ BSアンテナ(※①)/CSアンテナ(※①)/インターネット 接続可(有※)
バイク置場	敷地内無し/空状況要確認	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランク ルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

賃料	185,000円	管理費	15,000円
その他月額	-		

敷金	1か月	更新料	新賃料の1か月
礼金	-	鍵交換費用	契約時必須/33,000円
構造	鉄筋コンクリート造	保証会社	必須:日本セーフティー【初年度保証料:賃料等合計額の30%(最低保証料 1.2万円)2年目以降:1年毎1万円】
規模	地上15階 地下1階	築年月	2017年10月
専有面積	42.78㎡ (12.94坪)	方位	南西
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2025年05月上旬 ※解約日:2025年04月12日		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・看板設置何れも不可/敷金1か月積増 /保証料賃料等合計100%・1年毎2万円)/LGBTフレンドリー/民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付)/バルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機 能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/ガ スコンロ/2口/エアコン2基/ウォークイン/収納/角部屋/火災警報器等 /照明器具/フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	フリーレント1か月(3月末申込分迄/1年未満解約時違約金有) 礼金条件(3月末申込分迄/1年未満解約時違約金有)/インターネット設備問合 先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合No.Y0015-350をお伝え下さい /保証会社未使用時敷金2か月		

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜