

SYFORME NISHI-SUGAMO

都営三田線「西巣鴨駅」徒歩7分

埼京線「板橋駅」徒歩12分

全室WIC完備

Fタイプはルーフバルコニー付き



フリーレント2ヶ月！！

※2年未満の解約で短期解約違約金あり

～ペット共生型マンション～入居者専用ドッグランあり

敷金・礼金なし! さらにペット飼育時の積み増し無し

1DK 小型犬・猫 あわせて 4匹 中型犬2匹

2DK 小型犬・猫 あわせて 8匹 中型犬4匹 大型犬2匹 までOK♪

動画視聴やゲームをする方におすすめ! ◎速度:700~900Mbps
混雑時間帯でもインターネットがスムーズ! ◎IPoE接続

高速インターネット10Gbps
(通常:1Gbps)

駐輪場
ラック式40台550円/月
平置き7台550円/月

駐車場
平置き3台26,400円/月
(うち障害者用1台)



期間限定キャンペーン中!

キャンペーンは予告なく終了する可能性
がございますのでご了承ください

キャットタワー
プレゼント!
(2万円相当)

※詳細はお問い合わせください。
※組み立てはお客様ご自身で行な
っていただく必要があります

- ◆物件名: SYFORME NISHISUGAMO (シーフォルム西巣鴨)
- ◆住所: 東京都北区滝野川3丁目43-12
- ◆構造: 鉄筋コンクリート造・地上5階建
- ◆現状: 竣工済み
- ◆入居日: 即時
- ◆賃料: 下図参照
- ◆共益費: 1DK:10,000円 2DK:15,000円
- ◆町会費: 100円
- ◆敷金/礼金: 0ヵ月
- ◆間取り: 1DK/2DK
- ◆契約: 普通借家2年間
- ◆更新料: 新賃料1ヵ月
- ◆解約: 2ヵ月前(大手法人の場合相談可)

◆貸主指定保証会社利用 クレディセゾン・他取り扱いあり (初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)~) (外国籍の方: エボスGTNを利用可。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し、海外審査可) ◆ルームクリーニング代 (退去時): 1DK: 52,800円(税込)/2DK: 82,500円(税込) ◆ペット2匹以上飼育時の追加清掃費用 (退去時): 11,000円(税込)/1匹につき ◆火災保険料: 20,000円/2年 ※現況と異なる場合は現状優先となります。

	号室	タイプ	奇数階	Ash	賃料	偶数階	Dark	
5F	申込有				504	A2	224,000	ドッグラン
					2DK		46.47	
4F	申込有				404	A2	221,000	申込有
					2DK		46.47	
3F	申込有		302	B1	303	B2	304	A2
			209,500		209,500		221,000	申込有
			2DK	44.33	2DK	44.33	2DK	46.47
2F	201	A1	202	B1	申込有		204	A2
	218,500		207,000				218,500	申込有
	2DK	46.47	2DK	44.33			2DK	46.47
1F	共用部							申込有



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜