

マンション  
3LDK

# サンコートあかね台

東急田園都市線「長津田」駅 徒歩19分、こどもの国線「恩田」駅 徒歩13分



**敷地内に平置き駐車場あり♪**  
3ヶ所あるバルコニーが魅力です!!



**ペット飼育相談可!**  
小型犬or猫1匹/敷金1ヶ月  
大型犬or2匹以上/敷金2ヶ月

POINT

**賃料5,000円 注目!**  
ダウンしました!

熊の谷公園(バス停)  
まで徒歩1分♪

- ・長津田駅北口行
- ・青葉台駅行
- ・成瀬台行

## 近隣施設

**TOKYU SQUARE AOBADAI** 車で約12分 (3.8km)

**maruetsu** 車で約5分 (1.4km)

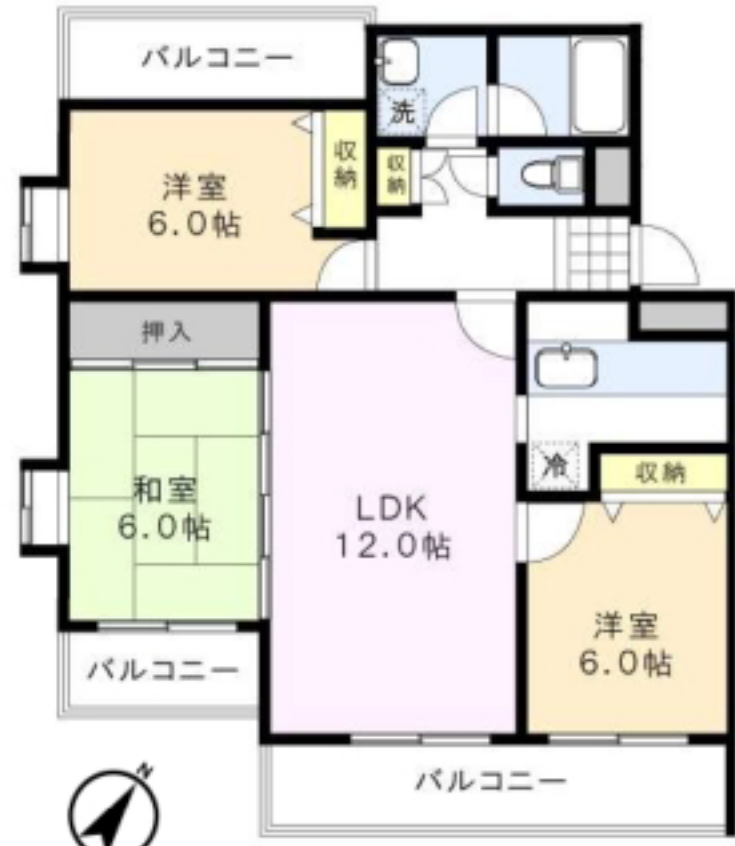
**郵便局** 他にも、公園やお洒落なペーカリーレストラン等 ございます♪

長津田駅北口郵便局 車で約6分 (1.6km)

## 設備・仕様

- シャンプードレッサー
- 追い炊き風呂
- エアコン
- シューズボックス
- 室内洗濯機置場
- 一部フローリング
- TV付インターフォン
- 温水洗浄便座

※図面と相違する場合は現況を優先いたします



## 経済的な都市ガス



## 駐輪場ございます♪



新生活応援グッズ

物件種目	マンション
最寄駅	「長津田」駅
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料：120,000円 (201号室) 共益費等：5,000円 礼金：0ヶ月 敷金：0ヶ月
所在地	神奈川県横浜市青葉区あかね台2-3-4
交通	東急田園都市線「長津田」駅 徒歩19分 こどもの国線「恩田」駅 徒歩13分
建物名	サンコートあかね台
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階
専有面積	72.93㎡
築年月	1993年3月
契約期間	2年 (更新料：新賃料1ヶ月)
駐車場	あり P7：9,900円 (税込)
駐輪場	あり
現況	空室
入居日	即入居可
本体設備	電気・公営水道・公共下水 都市ガス・CATV
インターネット接続	インターネット無料(イツコム8M)
入居諸条件	無
備考	◎鍵交換費用 27,500円 (税込) ◎当社指定火災保険要加入 18,000円/2年 ※クレジット決済必須 ◎くらしーど24 月額880円 (税込) ◎保証会社要加入 (エルズサポート) 初回保証料：総賃料 保証人有 50% 保証人無 60% (緊急連絡先必須) 保証更新費用 10,000円/1年 ◎1年未満の解約には違約金が掛かります。 (1年未満：賃料の2ヶ月分)



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303  
FAX 03-3353-0404  
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜