

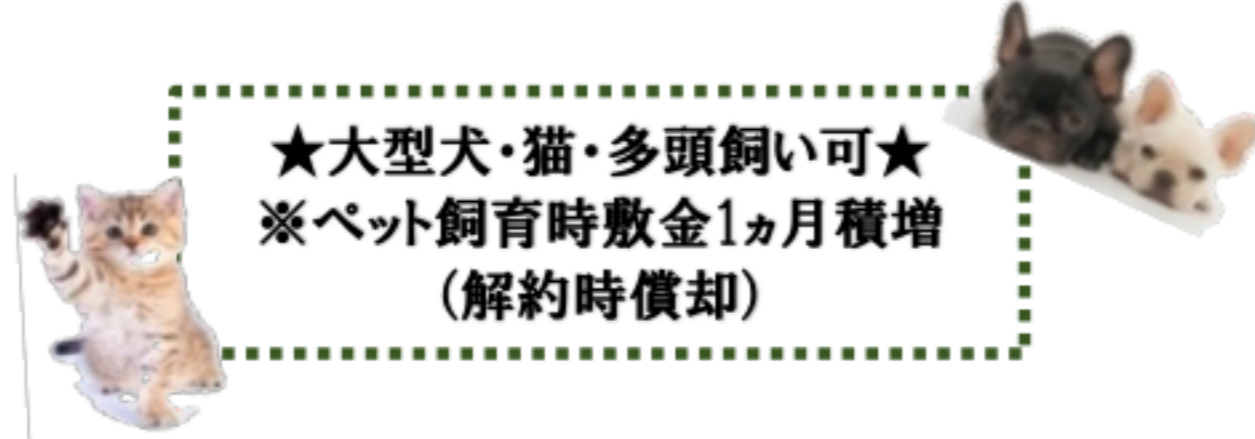
# 新築 賃貸マンション

設備情報 **★インターネット無料!**

- ペット飼育可 (大型犬・猫・多頭飼可)
- 防犯カメラ オートロック
- 宅配ボックス完備
- 温水洗浄便座 (BT別)
- 浴室乾燥機付き
- 独立洗面台完備
- 電子契約有
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)

物件名	GENOVIA 横浜石川町					
所在地	神奈川県横浜市中区松影町4丁目14-13		交通	JR根岸線「石川町」駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩9分 JR根岸線「関内」駅 徒歩10分		
賃料	81,500円~87,000円			管理費	10,000円	
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り	1K
概要	構造	鉄筋コンクリート(RC)造 地上11階建	築年数	2024年7月竣工	詳細	入居日 <b>即</b> 現況 <b>内見可</b> 契約期間 <b>2年</b> 更新 <b>可</b>
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ルームクリーニング費用38,500円(税込)</li> <li>・消臭抗菌サービス 11,000円(税込)</li> <li>※解約予告2ヵ月前(法人ご相談可能)</li> <li>※1年未満短期解約違約金有</li> <li>・火災保険料:保証会社により変化</li> <li>・事務手数料 11,000円(税込)</li> <li>※法人契約可(敷金1ヵ月積み増し)</li> <li>※留學生の方敷金1ヵ月追加(解約時返還)</li> </ul>					

種類	備考	月額料金
駐輪場	60台	無料(要契約)
バイク置場	3台	要確認(敷金1ヵ月)



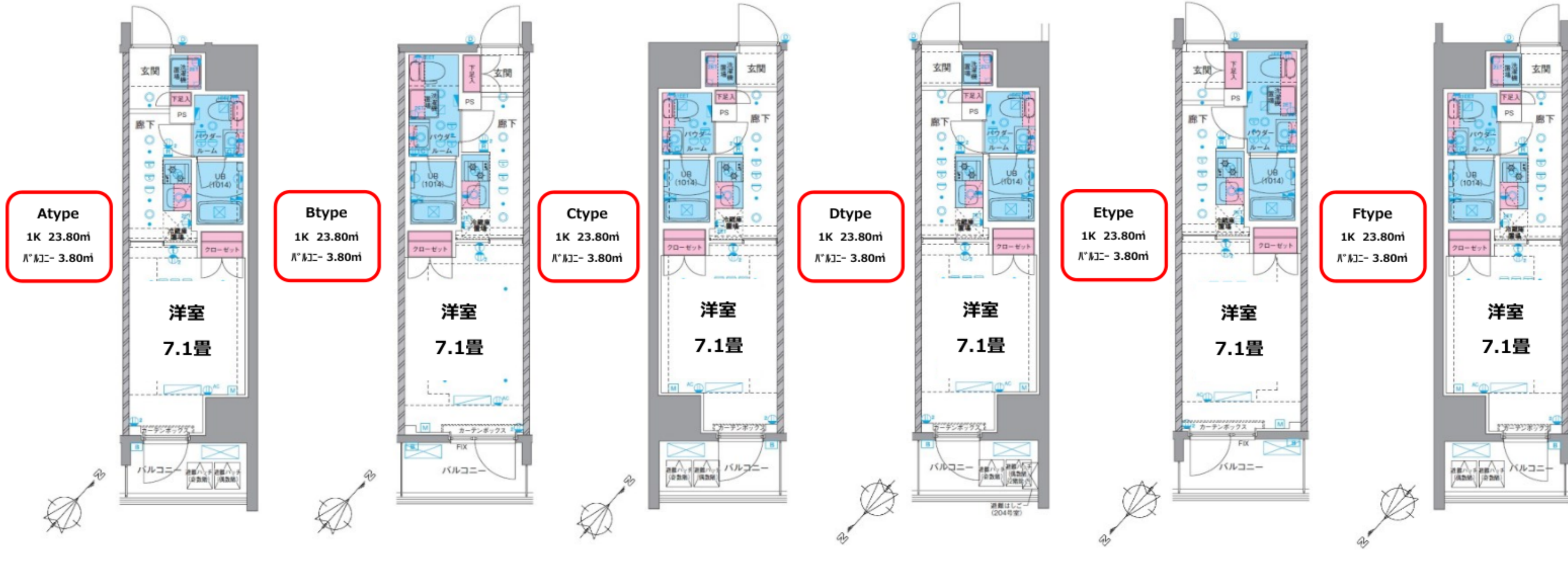
★写真載せてます!  
転用OK! 承諾不要です!  
<https://x.gd/D4aHP>

微信支付 WeChat Pay
 UnionPay 银联
 JCB
 MasterCard
 Alipay
 VISA
 AMERICAN EXPRESS
 Diners Club INTERNATIONAL

★上記、初期費用決済可! お家賃もご相談可能!  
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ・保証会社必須
- 一番手「RBI」初回保証料:40%(ペット飼育時60%)
- 外国籍:100%+外国籍サポート年間10,800円(※審査により変更有・要確認)
- 外国籍家賃:クレカQR決済可(既存の保証料+2%/月)
- ★RBI安心サポート:
- 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca
- 全て付帯して2,700円/月(税込)

	A 1101	B 1102	C 1103	D 1104	E 1105	F 1106
11階	¥86,500 23.80㎡	¥86,000 23.80㎡	¥86,500 23.80㎡	¥87,000 23.80㎡	¥86,500 23.80㎡	¥87,000 23.80㎡
10階	¥86,000 23.80㎡	¥85,500 23.80㎡	¥86,000 23.80㎡	¥86,500 23.80㎡	¥86,000 23.80㎡	¥86,500 23.80㎡
9階	¥85,500 23.80㎡	¥85,000 23.80㎡	¥85,500 23.80㎡	¥86,000 23.80㎡	¥85,500 23.80㎡	¥86,000 23.80㎡
8階	¥85,000 23.80㎡	¥84,500 23.80㎡	¥85,000 23.80㎡	¥85,500 23.80㎡	¥85,000 23.80㎡	¥85,500 23.80㎡
7階	¥84,500 23.80㎡	¥84,000 23.80㎡	¥84,500 23.80㎡	¥85,000 23.80㎡	¥84,500 23.80㎡	¥85,000 23.80㎡
6階	¥84,000 23.80㎡	¥83,500 23.80㎡	¥84,000 23.80㎡	¥84,500 23.80㎡	¥84,000 23.80㎡	¥84,500 23.80㎡
5階	¥83,500 23.80㎡	¥83,000 23.80㎡	¥83,500 23.80㎡	¥84,000 23.80㎡	¥83,500 23.80㎡	¥84,000 23.80㎡
4階	¥83,000 23.80㎡	¥82,500 23.80㎡	¥83,000 23.80㎡	¥83,500 23.80㎡	¥83,000 23.80㎡	¥83,500 23.80㎡
3階	¥82,500 23.80㎡	¥82,000 23.80㎡	¥82,500 23.80㎡	¥83,000 23.80㎡	¥82,500 23.80㎡	¥83,000 23.80㎡
2階	¥82,000 23.80㎡	¥81,500 23.80㎡	¥82,000 23.80㎡	¥82,500 23.80㎡	¥82,000 23.80㎡	¥82,500 23.80㎡
1階	ゴミ置場・通路 アプローチ・管理室 風除室・エントランス					駐輪場



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303  
 03-3353-0404  
 info@smirea.net

**担当** 川元 裕喜