

# 新築 賃貸マンション

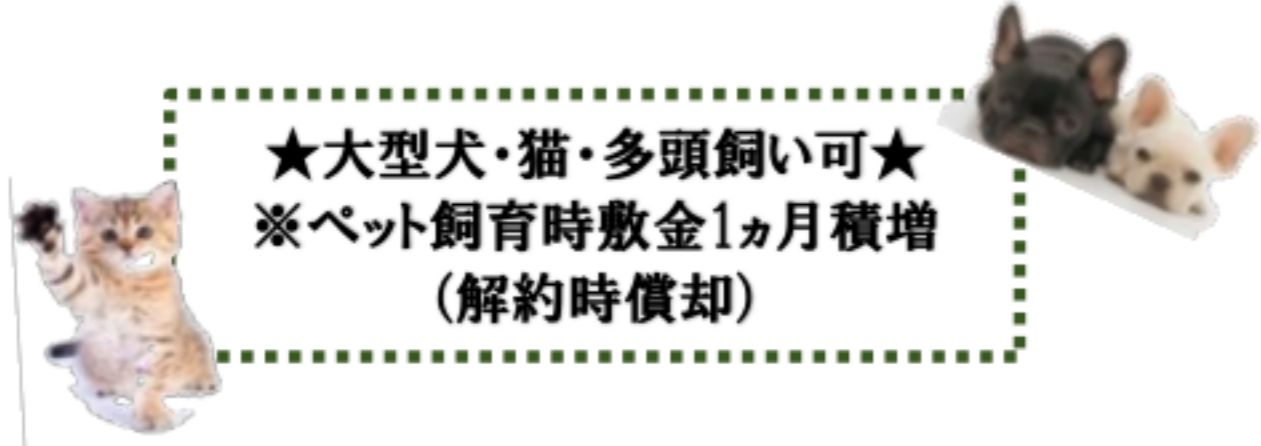
フリーレント2ヵ月分付き

設備情報 ★インターネット無料!

- ペット飼育可 (大型犬・猫・多頭飼い可)
- 防犯カメラ オートロック
- 宅配ボックス完備
- 温水洗浄便座 (BT別)
- 浴室乾燥機付き
- 独立洗面台完備
- 電子契約有
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)

物件名	GENOVIA 横浜石川町					
所在地	神奈川県横浜市中区松影町4丁目14-13		交通	JR根岸線「石川町」駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩9分 JR根岸線「関内」駅 徒歩10分		
賃料	82,000円~87,000円			管理費	10,000円	
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り	1K
概要	構造	鉄筋コンクリート(RC)造 地上11階建	築年数	2024年7月竣工	詳細	入居日 即 現況 内見可 契約期間 2年 更新 可
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ルームクリーニング費用38,500円(税込)</li> <li>・消臭抗菌サービス 11,000円(税込)</li> <li>※解約予告2ヵ月前(法人ご相談可能)</li> <li>※1年未満短期解約違約金有 賃料+管理費合計額(法人ご相談可能)</li> <li>・火災保険料:保証会社により変化</li> <li>・事務手数料 11,000円(税込)</li> <li>※法人契約可(敷金1ヵ月積み増し)</li> <li>※留學生の方敷金1ヵ月追加(解約時返還)</li> </ul>					

種類	備考	月額料金
駐輪場	60台	無料(要契約)
バイク置場	3台	要確認(敷金1ヵ月)



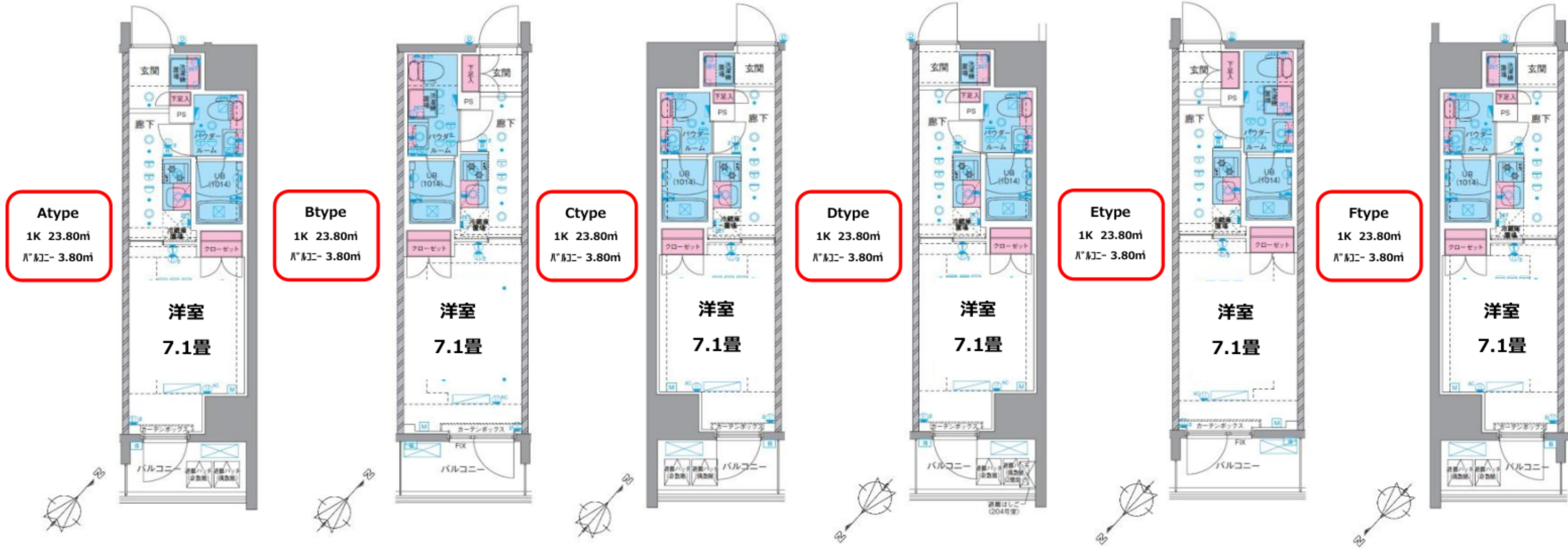
★写真載せてます!  
転用OK! 承諾不要です!  
<https://x.gd/D4aHP>

微信支付 WeChat Pay UnionPay 银联 JCB 支付宝 Alipay VISA AMERICAN EXPRESS Diners Club INTERNATIONAL

★上記、初期費用決済可! お家賃もご相談可能!  
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ・保証会社必須
- 一番手「RBI」初回保証料:40%(ペット飼育時60%)
- 外国籍:100%+外国籍サポート年間10,800円(※審査により変更有・要確認)
- 外国籍家賃:クレカQR決済可(既存の保証料+2%/月)
- ★RBI安心サポート:  
家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca  
→全て付帯して2,700円/月(税込)

11階	A-1101	B-1102	C-1103	D-1104	E-1105	F-1106
	¥86,500	¥86,000	¥86,500	¥87,000	¥86,500	¥87,000
10階	A-1001	B-1002	C-1003	D-1004	E-1005	F-1006
	¥86,000	¥85,500	¥86,000	¥86,500	¥86,000	¥86,500
9階	A-901	B-902	C-903	D-904	E-905	F-906
	¥85,500	¥85,000	¥85,500	¥86,000	¥85,500	¥86,000
8階	A-801	B-802	C-803	D-804	E-805	F-806
	¥85,000	¥84,500	¥85,000	¥85,500	¥85,000	¥85,500
7階	A-701	B-702	C-703	D-704	E-705	F-706
	¥84,500	¥84,000	¥84,500	¥85,000	¥84,500	¥85,000
6階	A-601	B-602	C-603	D-604	E-605	F-606
	¥84,000	¥83,500	¥84,000	¥84,500	¥84,000	¥84,500
5階	A-501	B-502	C-503	D-504	E-505	F-506
	¥83,500	¥83,000	¥83,500	¥84,000	¥83,500	¥84,000
4階	A-401	B-402	C-403	D-404	E-405	F-406
	¥83,000	¥82,500	¥83,000	¥83,500	¥83,000	¥83,500
3階	A-301	B-302	C-303	D-304	E-305	F-306
	¥82,500	¥82,000	¥82,500	¥83,000	¥82,500	¥83,000
2階	A-201	B-202	C-203	D-204	E-205	F-206
	¥82,000	¥81,500	¥82,000	¥82,500	¥82,000	¥82,500
1階	ゴミ置場・通路 アプローチ・管理室 風除室・エントランス					駐輪場



ペット可賃貸のスマイリア  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ 03-3353-0303  
 FAX 03-3353-0404  
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜