

NEW

CASA PIAZZA 西大島

★Amazon置き配対応物件★

更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営新宿線

西大島駅 徒歩9分



- カラーTVモニター付オートロック
- 防犯カメラ2台設置
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフロアタイル仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- 2口IHシステムキッチン
- 生活が便利になるマルチメディアライト
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- ★高温差湯機能付バス
- 収納力の高いオープンクローゼット
- BS・110°C S利用可能（別途費用）
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 入居者専用ゴミ置き場
- ★ペット飼育可（敷金1ヶ月）
- ↑（猫2匹若しくは中型犬1匹まで）



402 号室 専有面積 20.14 ㎡

間取 1R

賃料 82,000 円/月

共益費 7,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都江東区北砂2丁目15-30

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 10戸

築年月/ 2020年03月23日

入居日/ 2024年09月17日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

A保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（口座振替手数料要確認）v

普通賃貸借2年契約

※エントランス方向から向かって右側の建物です

※オール電化



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます！

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜