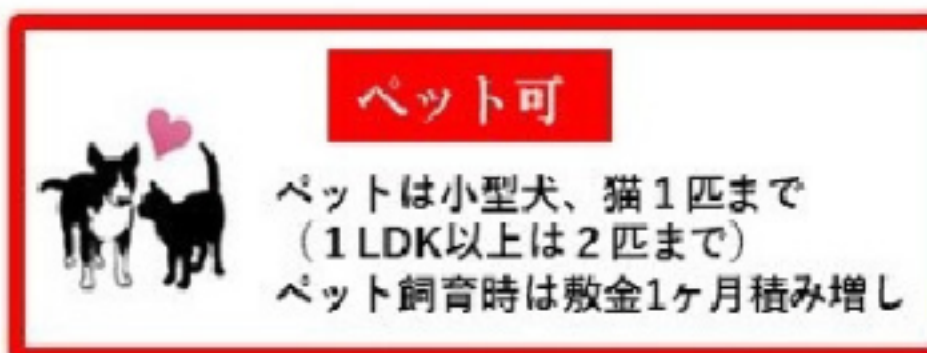


FOR
RENT月額賃料 **238,000円**共益費 **15,000円**

2LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット渋谷笹塚 1004



交通1	京王線「笹塚」駅 徒歩11分
交通2	京王線「幡ヶ谷」駅 徒歩12分
所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目80-12
構造	鉄筋コンクリート13階建
総戸数	94戸
築年数	築3年
敷金	1ヶ月
礼金	0.5ヶ月
種類	普通借家
期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険
火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入
鍵交換代(税込)	36,300円
面積	壁芯45.60㎡
向き	東
現況	空家
入居可能日	即時
内見	可
駐車場	空無
バイク	空有 区画 B2・7番募集中 月額3,300円(税込) ※サイズはミニバイクが目安です 白線内に収まるか現地確認ください
駐輪場	空有 上段:220円/月 下段:330円/月(税込み) 区画指定あり ステッカー配布 56台/上下段スライドラック ※屋根あり・屋根なし あり
ペット	可能
敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可
SOHO	不可
二人入居	可 ※ルームシェア不可
フリーレント	ー

無料インターネット導入物件
株式会社ファミリーネットジャパン
0120-318-406(受付9:00~22:00)



図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード【B】賃料総額40%/月額800円【GTN】賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 利用料: 初期費用: 賃料総額の40% / 月額保証料: 800円
オリコフォレントインシュア 初期費用: 賃料総額の40% / 月額2,000円(楽天損保付き)
SBIギランティ 初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認