

新築 賃貸マンション

設備情報 ★インターネット無料!

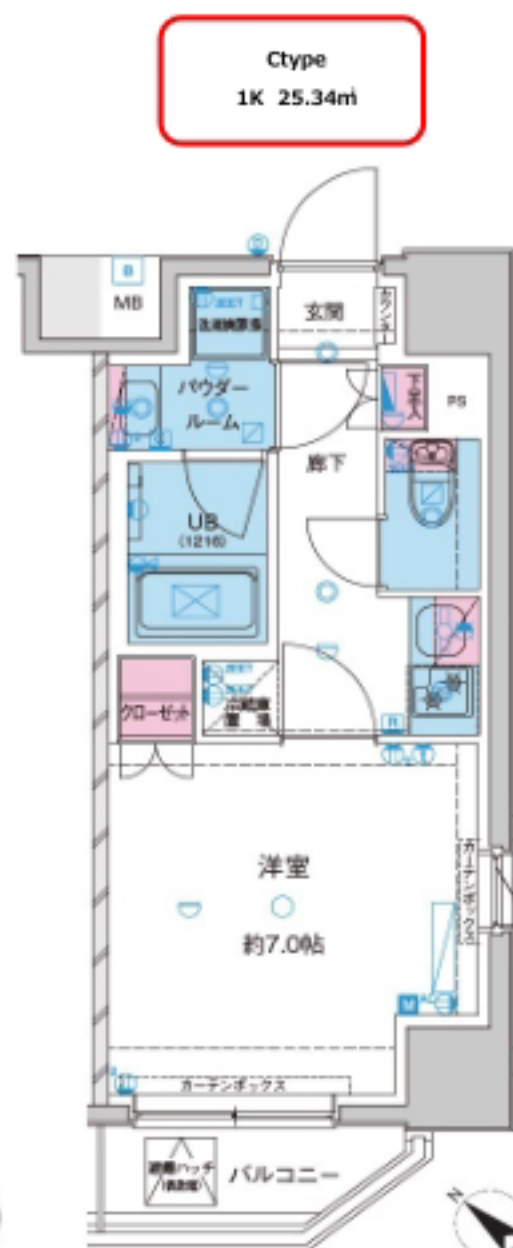
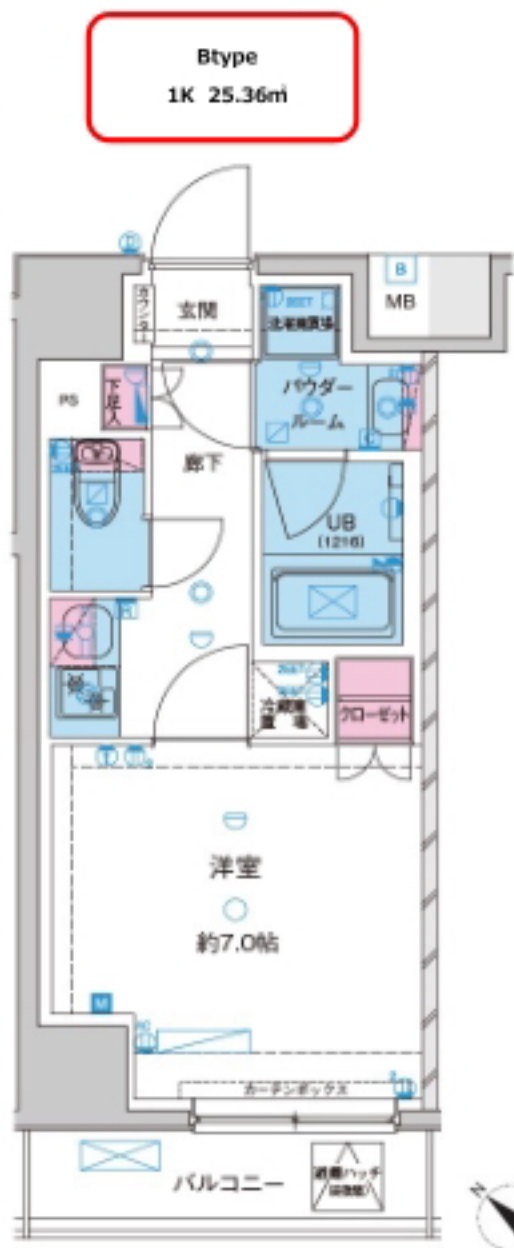
- ペット飼育可 (大型犬・猫・多頭飼可)
- 防犯カメラ オートロック
- 宅配ボックス完備
- 温水洗浄便座 (BT別)
- 浴室乾燥機付き
- 独立洗面台完備
- 電子契約有
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)

種類	備考	月額料金
駐輪場	29台	無料 (要契約)
駐車場 (軽自動車のみ)	1台	要確認 (敷金1ヵ月)

★全タイプ写真載せてます!
転用OK! 承諾不要です!
<https://x.gd/E9GqB>

物件名	GENOVIA 花月總持寺					
所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦5丁目10-6			交通	京急本線「花月總持寺」駅 徒歩2分 JR鶴見線「国道」駅 徒歩3分	
賃料	87,000円~93,000円			管理費	10,000円	
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り	1K
概要	構造	鉄筋コンクリート (RC) 造 地上10階建	築年数	2024年3月竣工	詳細	入居日 即 現況 内見可 契約期間 2年 更新 可
備考	・ルームクリーニング費用38,500円(税込) エアコン内部洗浄費用16,500円(税込) ・消臭抗菌サービス 11,000円(税込) ・事務手数料 11,000円(税込) ・火災保険料:保証会社により変化 ※解約予告2ヵ月前(法人ご相談可能) ※法人契約可(敷金1ヵ月積み増し) ※1年未満短期解約違約金有 賃料+管理費合計額(法人ご相談可能) ※留学生の方敷金1ヵ月追加(解約時返還)					

階	タイプ	面積	月額
10階	B 1002	25.36㎡	¥92,500
	C 1003	25.34㎡	¥93,000
9階	B 902	25.36㎡	¥92,000
	C 903	25.34㎡	¥92,500
8階	B 802	25.36㎡	¥91,500
	C 803	25.34㎡	¥92,000
7階	B 702	25.36㎡	¥91,000
	C 703	25.34㎡	¥91,500
6階	B 602	25.36㎡	¥90,500
	C 603	25.34㎡	¥91,000
5階	B 502	25.36㎡	¥90,000
	C 503	25.34㎡	¥90,500
4階	B 402	25.36㎡	¥89,500
	C 403	25.34㎡	¥90,000
3階	B 302	25.36㎡	¥89,000
	C 303	25.34㎡	¥89,500
2階	B 202	25.36㎡	¥88,500
	C 203	25.34㎡	¥89,000
1階	管理室 エントランスホール		¥87,000
	D 102	25.56㎡	



★Ctype参考写真

上記、初期費用決済可! お家賃もご相談可能!
 ※外国人サポートプラン加入の方限定

★大型犬・猫・多頭飼可★
 ※ペット飼育時敷金1ヵ月積増 (解約時償却)

- 保証会社必須
- 一手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時60%)
- 外国籍: 100%+外国籍サポート年間10,800円 (※審査により変更有・要確認)
- 外国籍家賃: クレカQR決済可 (既存の保証料+2%/月)
- ★RBI安心サポート: 家賃保証月額料+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜