

新築 賃貸マンション

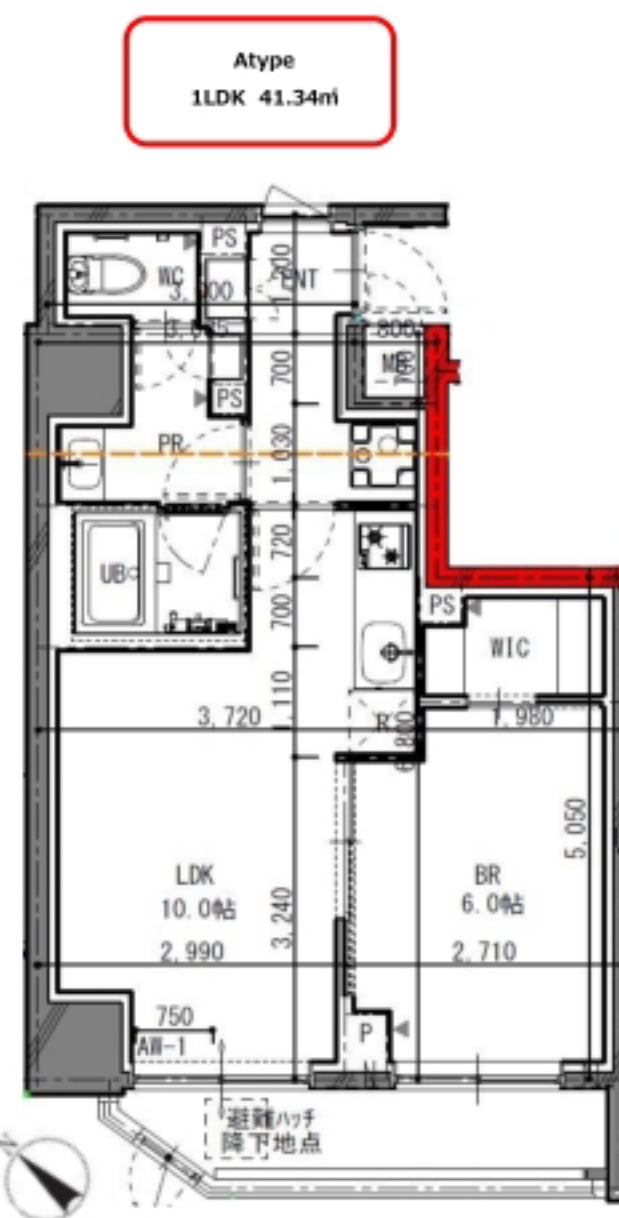
設備情報 ★インターネット無料!

- ペット飼育可 (大型犬・猫・多頭飼可)
- 防犯カメラ オートロック
- 宅配ボックス完備
- 温水洗浄便座 (BT別)
- 浴室乾燥機・追焚付き
- 独立洗面台完備
- 電子契約有
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)

種類	備考	月額料金
駐輪場	29台	無料 (要契約)
駐車場 (軽自動車のみ)	1台	要確認 (敷金1ヵ月)

★全タイプ写真載せてます!
転用OK! 承諾不要です!
<https://x.gd/E9GqB>

階	種類	月額料金	面積
10階	★A-1001	¥150,000	41.34㎡
	★A-901	¥149,000	41.34㎡
9階	★A-801	¥148,000	41.34㎡
	★A-701	¥147,000	41.34㎡
6階	A-601	¥146,000	41.34㎡
	★A-501	¥145,000	41.34㎡
4階	★A-401	¥144,000	41.34㎡
	★A-301	¥143,000	41.34㎡
2階	★A-201	¥142,000	41.34㎡
	★A-101	¥140,000	41.34㎡



物件名	GENOVIA 花月總持寺					
所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦5丁目10-6		交通	京急本線「花月總持寺」駅 徒歩2分 JR鶴見線「国道」駅 徒歩3分		
賃料	140,000円~150,000円			管理費	15,000円	
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り	1LDK
概要	構造	鉄筋コンクリート (RC) 造 地上10階建	築年数	2024年3月竣工	詳細	入居日 7/5~ 現況 完成済 契約期間 2年 更新 可
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ルームクリーニング費用49,500円(税込) ・消臭抗菌サービス 11,000円(税込) ※解約予告2ヵ月前(法人ご相談可能) ※1年未満短期解約違約金有 ・火災保険料:保証会社により変化 ・事務手数料 11,000円(税込) ※法人契約可(敷金1ヵ月積み増し) ※留學生の方敷金1ヵ月追加(解約時返還) 					



★上記、初期費用決済可! お家賃もご相談可能!
※外国人サポートプラン加入の方限定

★大型犬・猫・多頭飼可★
※ペット飼育時敷金1ヵ月積増 (解約時償却)

・保証会社必須
一番手「RBI」初回保証料:40%(ペット飼育時60%)
外国籍:100%+外国籍サポート年間10,800円
(※審査により変更有・要確認)
外国籍家賃:クレカQR決済可(既存の保証料+2%/月)
★RBI安心サポート:
家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamoroca
→全て付帯して2,700円/月(税込)



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ 03-3353-0303
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜