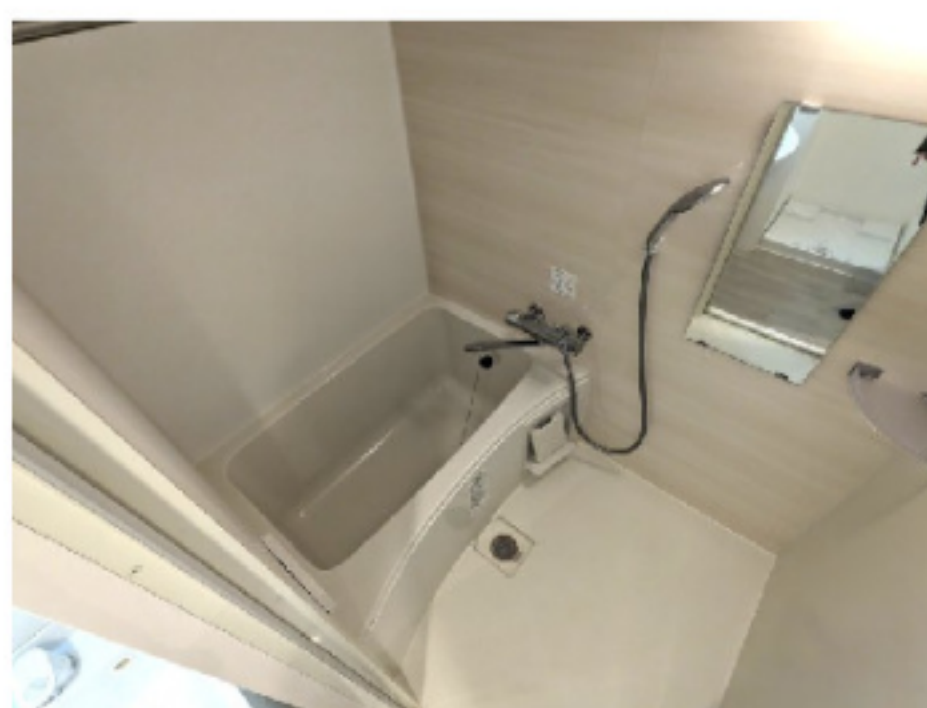
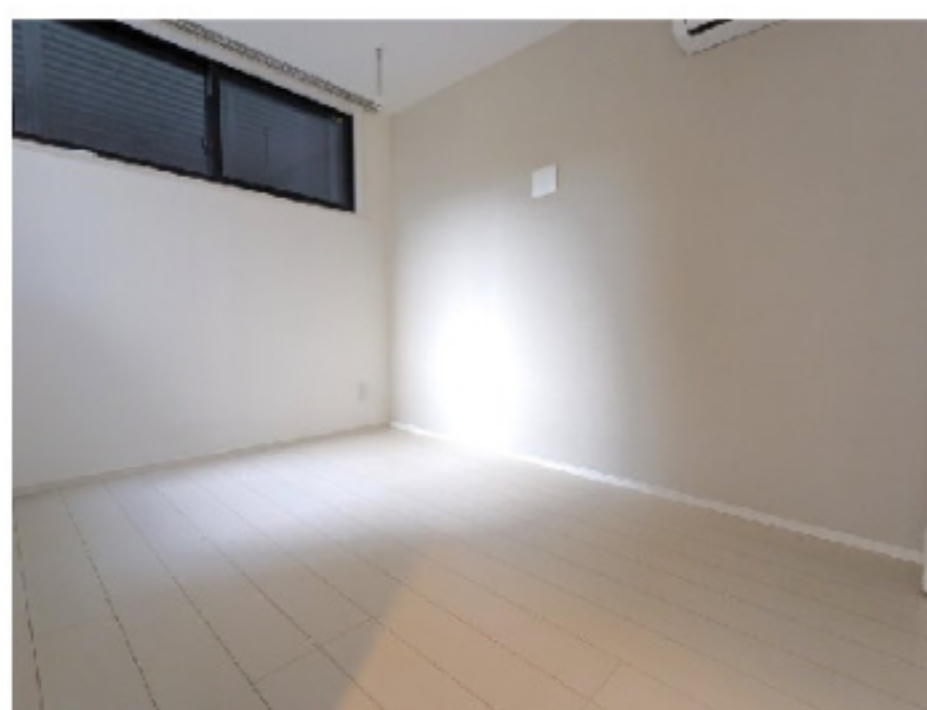


エルファーク大井町 0205

☆ペット飼育可（犬か猫どちらか1匹まで）☆
☆インターネット無料（ファイバーゲート）☆



205

賃貸条件	賃料	170,000円	共益費	15,000円
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都品川区東大井3丁目12-15			
交通	東急大井町線「大井町」駅 徒歩8分			
	京浜東北線「大井町」駅 徒歩8分			
	京急本線「立会川」駅 徒歩10分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上5階建て/2階部分		間取	1LDK
専有面積	35.58㎡		築年数	2023年1月
入居可能日	相談(2025/08/08退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	北
保険	18,000円～(2年)		鍵交換代 ※税込	33,000円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 ●エポスグローバルプラン利用時:月額総賃料の100%,月額総賃料の2% 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落とし手数料550円(税込)			
費用	プレミアムデスク2年(税込):16,500円			
	契約時ルームクリーニング費用(税込):77,000円			
必要書類	■審査時:顔写真付き身分証、在籍証明、収入証明書 ■契約時:無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	無	バイク	無
	駐車場	無	TR	無
	先行	契約	インター ネット	無料 ファイバーゲート (0120-988-660)
備考	■短期解約違約金:1年未満1カ月 ■解約予告:2カ月前 ■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可 ■解約日(2025/09/07)翌日以降の賃金設定必須 ■PET飼育時 1匹につき敷金1ヶ月プラス ※解約時償却 原則1匹飼育だが、2匹迄の飼育相談可 ■ペット飼育に関して体長50cm未満・体重10キロ未満に収まる種類 ※写真は参考となりますのでご注意ください。			
共用管理	株式会社S-FITパートナーズ			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2025/7/25

※写真は参考となります



まいばすけっと 立会川駅
北店まで531m
セブンイレブン 品川東大
井店まで252m



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認