

グランデュオ代田 2・1LDK / 302

GranDuo Daita 2

敷金 礼金 0ヶ月

ペット相談可
※「中型犬～小型犬」または「猫」 合計2匹まで可

Wi-Fi無料
ブロードエンタープライズ

京王井の頭線 「東松原駅」 徒歩 2分
小田急小田原線 「世田谷代田駅」 徒歩 10分

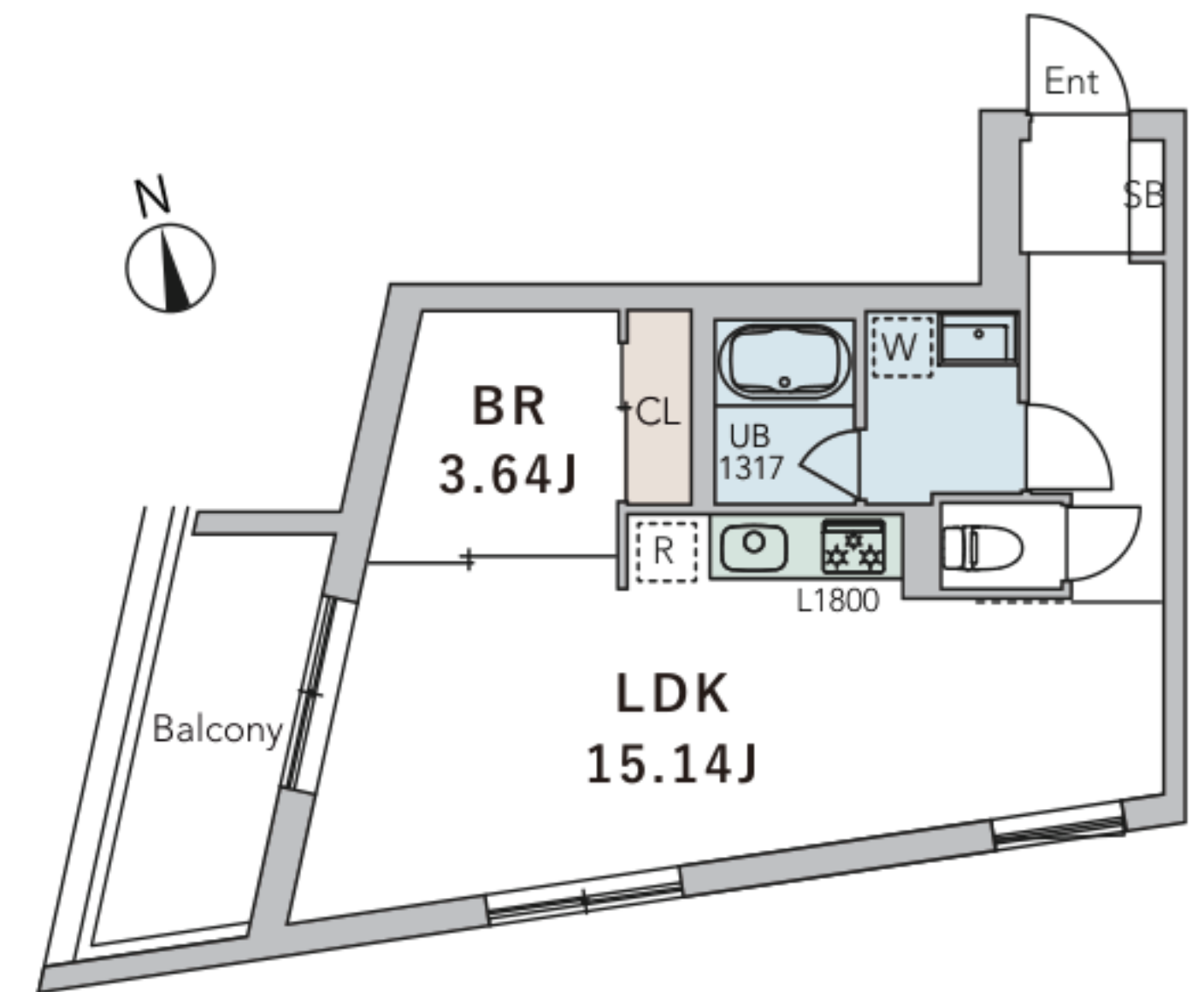


PLAN プラン

NO. 302
間取り 1LDK
専有面積 44.80㎡
賃料 235,000円
共益費 10,000円

居室の天井高ゆったり

3F…約2.7m



OUTLINE 概要

- 所在地：155-0033
東京都世田谷区代田4-15-3
- 構造：鉄筋コンクリート造
- 規模：地上3階
- 竣工：2024年3月
- 契約期間：2年
- 敷金：0ヶ月 / 礼金：0ヶ月
- ※ペット飼育の場合、
1匹につき敷金積み増し1ヶ月※
- 更新料：新賃料の1ヶ月
- 更新事務手数料：新賃料の0.275ヶ月(税込)
- 家財保険：あすか少額短期保険
18,000円または23,000円(2年毎)
※入居人数により異なります
- 保証会社：エルズサポート加入必須
初回保証料総賃料の50% 年間保証料12,000円
- 鍵交換費：24,200円(税込)
- 室内クリーニング費用：70,400円(税込)
- エアコンクリーニング費：1台13,200円(税込)
- 便座ノズル交換費：1ヶ所2,970円(税込)

※間取りの帖数、形状等が現状と異なる場合は、現状が優先となる事をご了承願います。
※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。※税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には改正以降における消費税相当額は変動後の税率により計算致します。※1年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月となります。※代行業社が入居保証会社加入不可の場合、敷金積み増し1ヶ月となります。

FACILITY 設備

- オートロック
- 集合ポスト
- 宅配ボックス
- 駐輪場(空き要確認)
- Wi-Fi無料
(ブロードエンタープライズ)
- BS・CS(別途契約)
- 防犯カメラ
- 駐輪場(空き要確認)
- 1台 月額550円(税込)
- 浴室乾燥
- 追い焚き機能
- 温水洗浄便座
- システムキッチン
(3口/グリル有)
- エアコン
- 独立洗面台
- 照明器具
- 玄関照明人感センサー
- クローゼット
- シューズボックス
- 姿見
- バルコニー
- 室内物干し金物
- ダブルロック

※) 【駐輪場】駐輪ラック・スペースに収まらない自転車の駐輪は不可。
下段が空いていない場合は電動自転車は駐輪できません。



※掲載の地図や周辺施設は変更となる可能性があります。



内見 申込
24時間Web受付
ITANDI BB



東京都知事免許(5)第80509号

株式会社フェイスネットワーク

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-2-1

営業時間 09:00~18:00 定休日 水曜日

TEL: 050-1808-7676

FAX: 03-6455-5438

情報公開日	2025年11月8日	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
取引形態	代理	手数料配分の割合	元付	客付	100%
仲介業者様へ	業務委託料: 年内契約開始に限り2ヵ月(税込)				