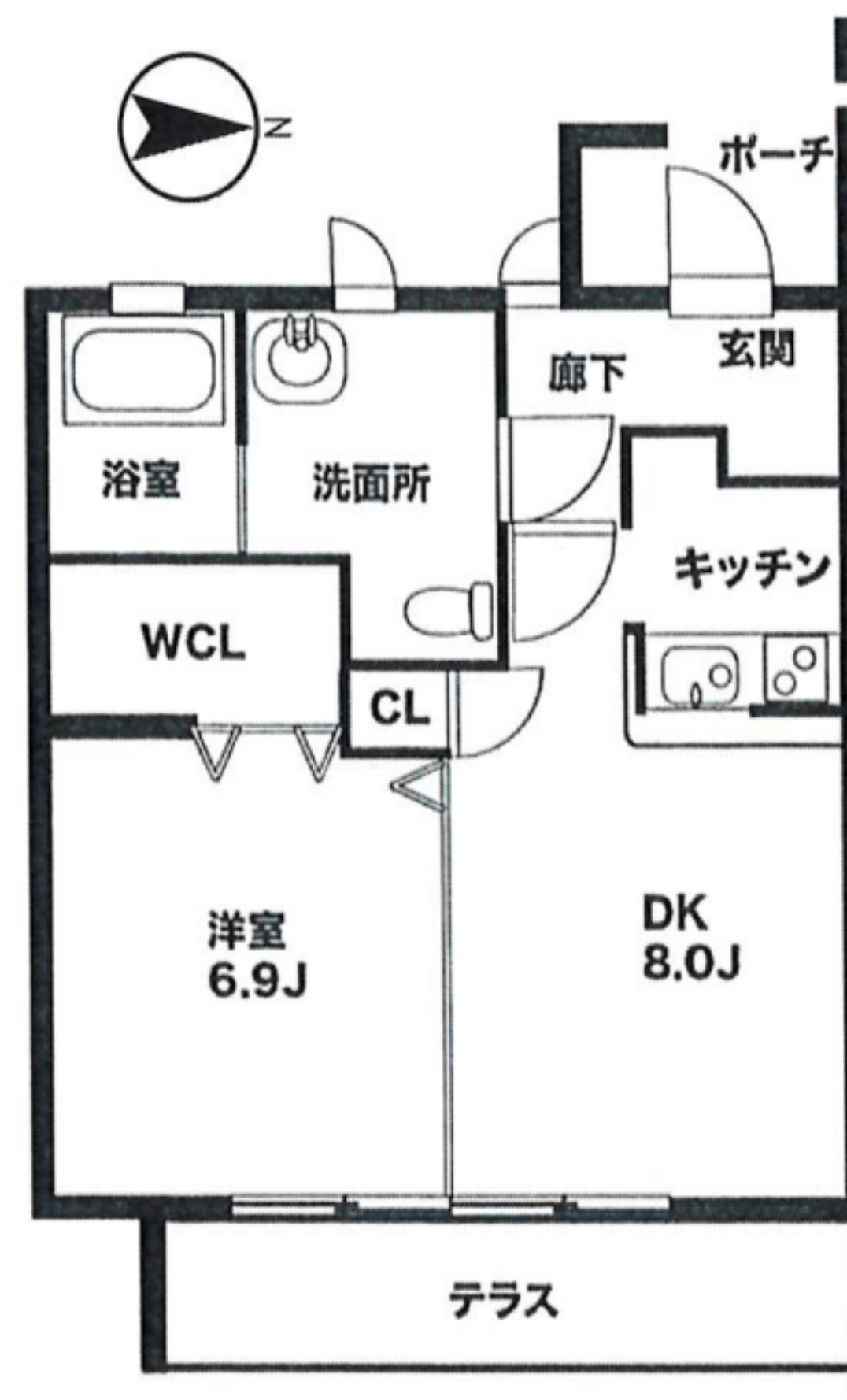


For Rent ペット共生型賃貸マンション

小田急線 『祖師ヶ谷大蔵駅』 徒歩11分

EL PATIO

★即入居可★



102号室 / 1DK
専有面積: 約42.84㎡

オール電化 / 対面キッチン / 追い焚き機能
ウォシュレット / クローゼット / エアコン
オートロック / 防犯カメラ / 宅配ボックス
敷地内ゴミ置き場 / BS / クッションフロア

大型犬相談

犬を飼う場合	賃料の1ヶ月分の礼金
猫を飼う場合	賃料の2ヶ月分の礼金
2匹飼う場合	月額賃料+2,000円

建物名	エルパティオ
所在地	東京都世田谷区祖師谷4-31-21
建築	鉄筋コンクリート造地上3階建て
築年数	平成23年3月
賃料	月額155,000円
敷金	賃料の2ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
管理費	月額5,000円
償却	解約時、賃料の1ヶ月分
住宅保険料	12,000円/1年間
駐輪場	月額550円/1台(税込)
バイク置場	月額3,300円/1台(税込)
駐車場	月額16,500円/1台(税込)
定期借家契約	1年間/再契約可
保証会社	必加入

JDトリオN

クレジットカード決済も可能!
分割型保証プラン



1. 連帯保証人不要
2. 選べるプラン 初回保証料有: 初回保証料30%・月額3.2% 初回保証料無: 月額5%
3. お手持ちのクレジットカードのポイント貯まる※VISAカード/マスターカード
4. 更新時の更新保証料不要
5. 毎月27日自動引き落とし※毎月引落とし手数料330円(税込)がかかります

- 図面と現況が異なる場合は現況優先とします
- 本件契約が終了し、賃借人が賃貸人に本件部屋を返還するとき、専有・専用部分のクリーニング費用・エアコン清掃費用(1台につき税込22,000円)は賃借人にご負担いただきます
- お申し込みから1週間以上、ご連絡がとれない場合はキャンセルとさせていただきます
- 1年未満の解約の場合、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を賃借人にご負担いただきます



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認