

FOR RENT



月額賃料 160,000円

共益費 10,000円

1LDK

野村不動産グループ

プライムアーバン用賀 107

交通1 東急田園都市線「用賀」駅 徒歩6分

交通2 東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩16分

交通3

所在地 東京都世田谷区用賀2丁目27-5

構造 鉄筋コンクリート6階建

総戸数 54戸

築年数

築17年

敷金 1ヶ月

礼金

1ヶ月

種類 普通借家

期間

2年

更新料 新賃料の1ヶ月

解約予告

1ヶ月

保険加入必須 有 火災保険

火災保険

貸主指定保険

保証会社 必加入

鍵交換代(税込)

33,000円

面積 40.35㎡

向き

南東

現況 空家

入居可能日

予定 2024年9月下旬

内見 可

駐車場 空無

バイク 空無

駐輪場 空有 無料 申請必要:ステッカー配布

ペット 可能

敷金積み増し

1ヶ月

楽器 不可

SOHO

不可

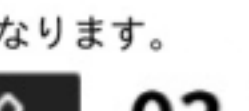
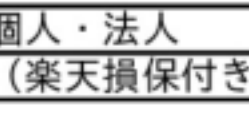
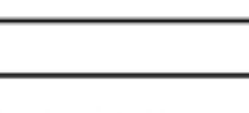
二人入居 可

フリーレント

その他

世田谷区用賀の賃貸マンションのご紹介です

その他月額費用



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円
面積	40.35㎡	向き	南東
現況	空家	入居可能日	予定 2024年9月下旬
内見	可		
駐車場	空無		
バイク	空無		
駐輪場	空有 無料 申請必要:ステッカー配布		
ペット	可能	敷金積み増し	1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居	可		
フリーレント			
その他	世田谷区用賀の賃貸マンションのご紹介です		
その他月額費用			

ペット可
 ペットは小型犬、猫1匹まで
 (1LDK以上は2匹まで)
 ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し



ペット飼育可能 (+敷金1ヵ月)

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円

クレディセゾン 初期費用:賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円 個人・法人

オリコフォレントインシュア 初期費用:賃料総額の40% / 月次保証料2,000円 (楽天損保付き)

SBIギランティ 初期費用:賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜