

賃貸マンション

カーサスプレッディッド麻布十番駅前

メトロ南北線 都営大江戸線 『麻布十番』駅徒歩1分

■所在地	港区東麻布3-5-11		
■構造	RC造地上6階建	■築年月	令和2年3月
■間取	1LDK	■用途	住居のみ

敷金 1ヶ月分 礼金 0ヶ月分

■管理費	15,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
■契約期間	2年間	■鍵交換代	22,000円
■解約予告	2ヶ月前		

■家財保険 地震保険の有無選択	チャブ保険(2年間契約) 地震保険なしなら:22,000円 地震保険付きなら:29,000円
--------------------	--

■短期解約 違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)
--------------	----------------------------------

■保証人 不要システム ご利用の場合	《個人申込み》 下記どちらでもご利用可能 《法人申込み》 オリコのみご利用可能 【オリコフォレントインシュア】
--------------------------	---

	初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料
--	------------------------------------

■家賃も	お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円
------	---

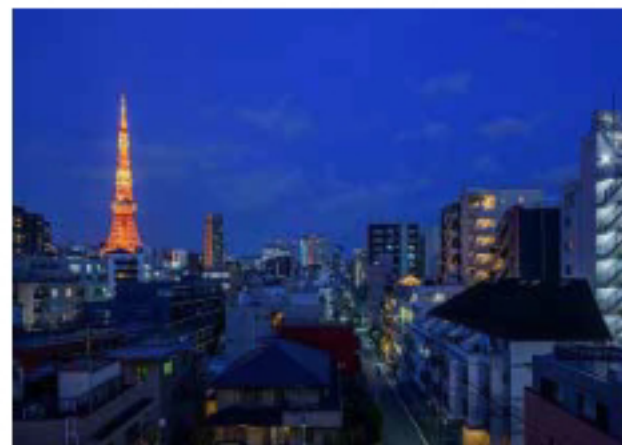
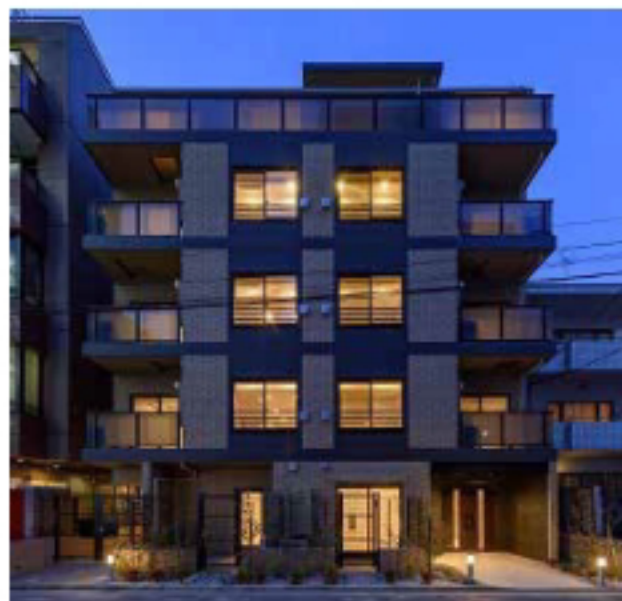
■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍	パート学生	法人
	○	×	×	○	相談	○

■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■3口ガスコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■追い焚き ■床暖房 ■モニター付きインターホン ■玄関人感センサーライト ■宅配ボックス ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■BS/CS110°アンテナ
-----	--

■駐輪場	初回登録料550円 月々330円
------	------------------

■ペット条件	小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)か猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金0ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)
--------	--

おすすめ  
☆駅近物件♪  
☆ペット飼育可♪  
☆東京タワー至近♪



【ライフインフォメーション】

- ・ナチュラルローソン東麻布三丁目店・徒歩2分
- ・麻布十番商店街……………徒歩4分
- ・日進ワールドデリカテッセン……………徒歩5分



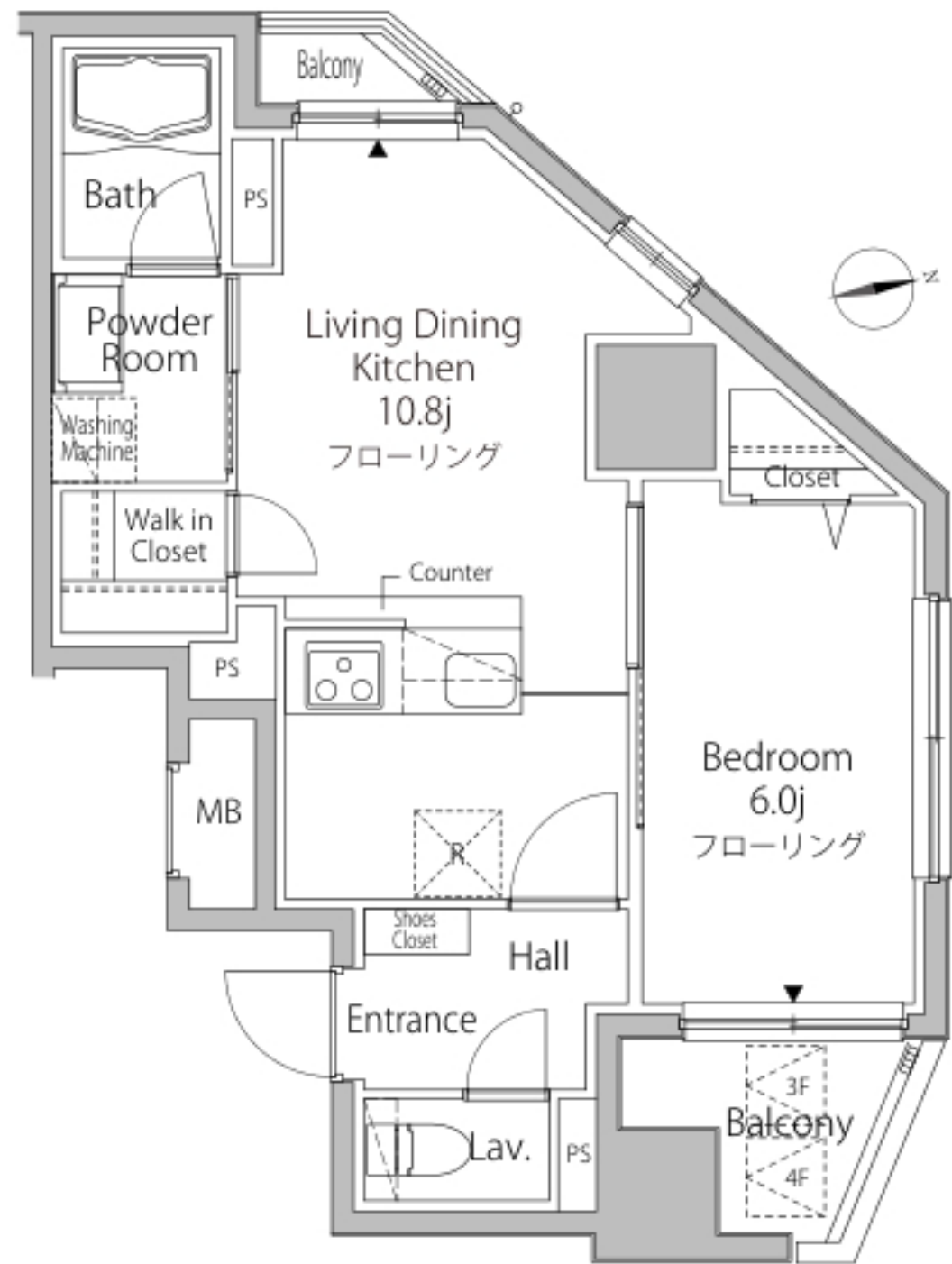
★角部屋・2面採光★  
★リビング床暖房あり★

303号室 専有面積 41.45㎡

■賃料 275,000円

■管理費 15,000円 ■11/19空き

礼金  
0ヶ月



※間取・設備は現況優先



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜