



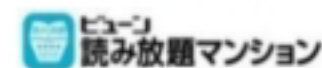
※同タイプ別部屋のお部屋になります。



無料WiFi導入済

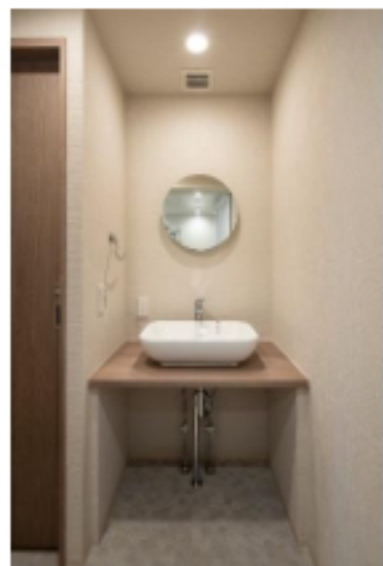
雑誌約100誌、

漫画約15,000冊が読み放題！



【特徴・設備】

モニター付インターホン / 防犯カメラ / ダブルロック / 24時間セキュリティ
 温水洗浄便座 / グリル付2口ガスシステムキッチン / 24時間浴室換気乾燥暖房機
 独立洗面台 / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置場 / 角部屋



所在地	千葉県柏市若柴262-2
交通	つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅 徒歩5分
構造	RC造 地上7階建
築年数	2019年10月
契約期間	普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)
賃料	162,000円
管理費	—
礼金	1ヶ月
敷金	—
保証金	120,000円 ※退去時償却 ※ハウスクリーニング費用含む ※故意、過失部分別途請求あります。
入居日	2024年11月23日退去予定/12月7日入居可能予定
面積	47.73㎡
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・フレックス少額短期保険 (2年/¥23,000~¥30,000のプランからお選び下さい。) ・Bリリース (24時間安心サービス) 2年/20,000円+税 ・鍵交換費用 20,000円+税 ・保証会社加入必須 (Casaから審査をかけさせていただきます) Casa:総賃料の50% (500円+税/月) (10,000円/年) ※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。 ・解約予告2ヶ月前 (短期解約違約金有り) ・ペット飼育:多頭飼い可◎ (ペット敷金は預かりになります。) 1匹飼育:小型犬~大型犬 (敷金+1ヶ月) 猫 (敷金+1.5ヶ月) 2匹飼育:小型犬~大型犬 (敷金+2ヶ月) 猫 (敷金+2.5ヶ月) 3匹飼育:小型犬~大型犬 (敷金+2.5ヶ月) 猫 (敷金+2.5ヶ月) ※犬と猫両方飼育される場合は猫の敷金ルールが適用されます。 <p>※上記全て必須 (ご契約の条件) となります。 ※図面と現況が異なった場合は現況優先します。 ※契約書発行後のキャンセルは33,000円(税込)の手数料が発生します。</p>
	<p>〔建物管理〕 DOTOWN株式会社 03-5339-2577 駐車場・駐輪場 有(空要確認)/バイク置場 無</p>



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜