

T's garden府中 505

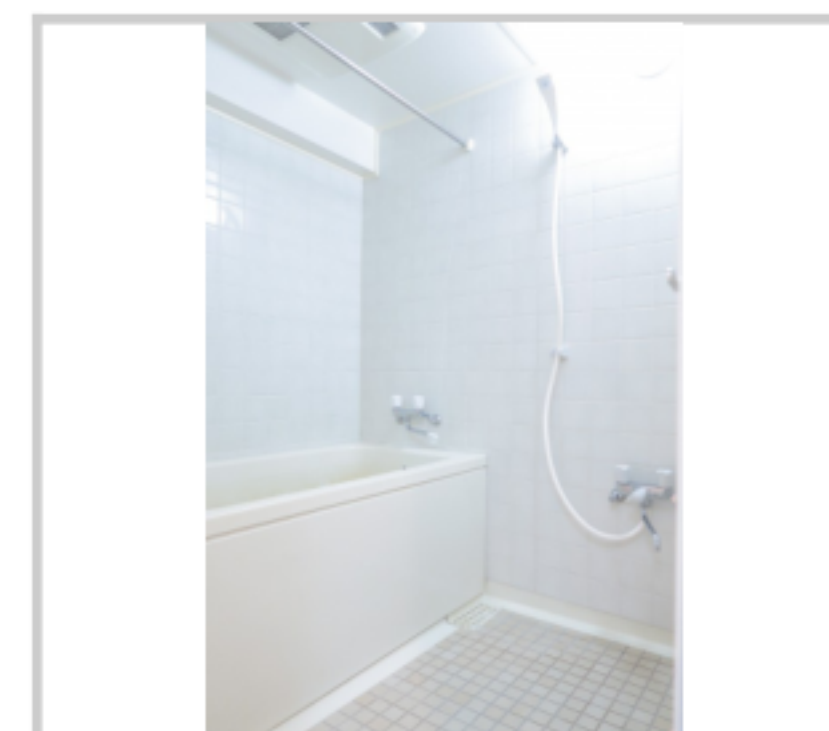
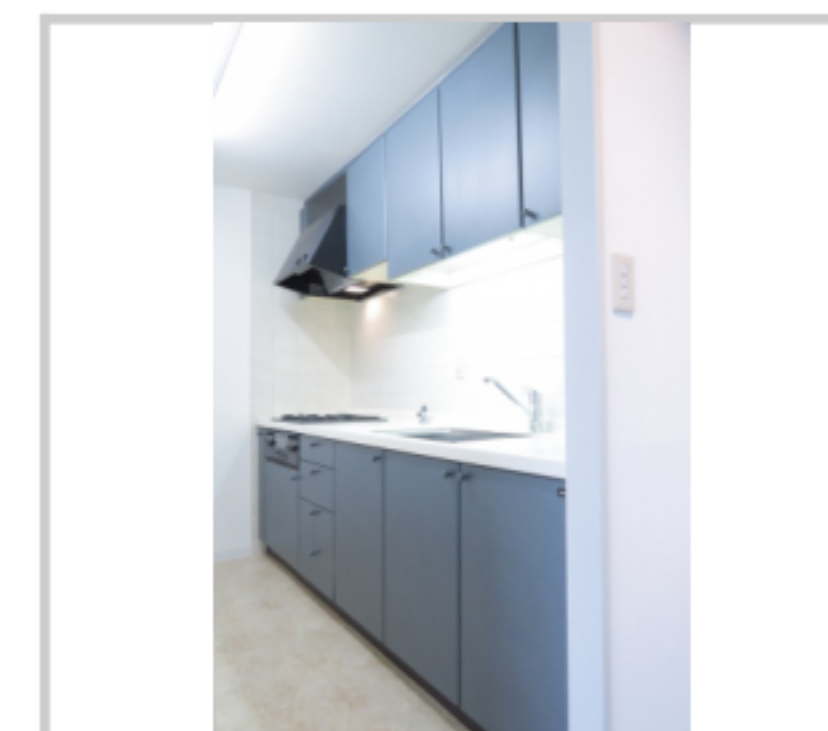
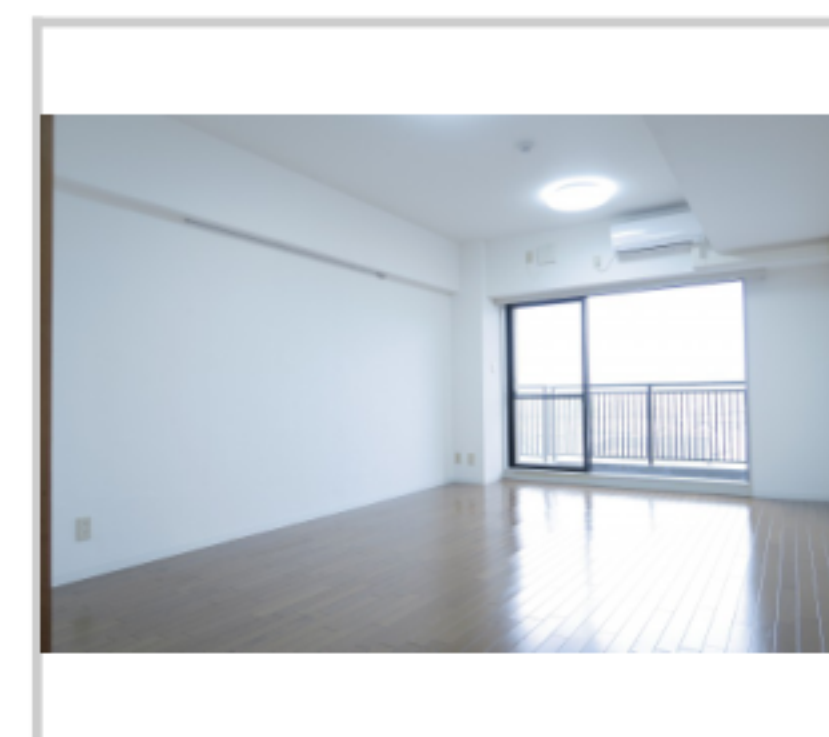
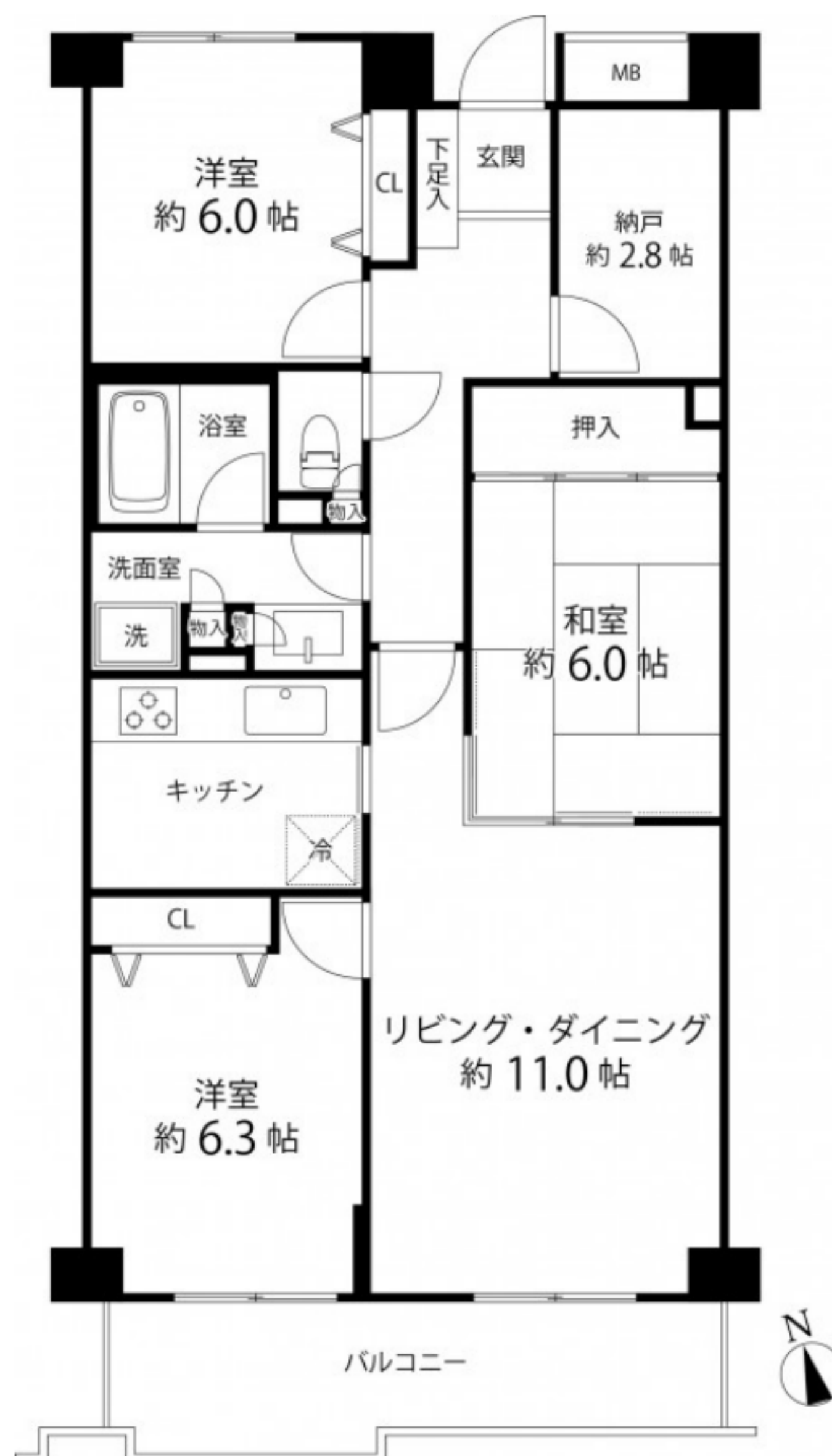
3SLDK
賃料 197,000円

管理費15,000円
礼金0ヶ月 敷金1ヶ月

京王線「府中」徒歩14分

京王線「府中」までバス京王バス「天神町一丁目」乗車9分 徒歩1分

所在	東京都府中市天神町1丁目3-1		
間取詳細	LD11畳×洋室6.3畳×洋室6畳×和室6畳×S2.8畳		
構造・階建	RC 5階 / 7階		
専有面積	82.55㎡	物件種別	マンション
築年月	1992年4月	開口向き	南西
入居時期	即入居可	更新料	0ヶ月(新賃料)
損保	22,000円 2年		
契約期間	普通借家2年	解約予告	2ヶ月前
保証会社	トーセイ賃貸保証 初回保証料:月額賃料等の40% 年間保証委託料:10,000円/年 ※毎月の賃料には、賃料等の1%の支払い手数料		
駐車場	有/22,000円	駐輪場	
入居諸条件	楽器可、二人入居可、中型犬2匹飼育可、猫2匹飼育可		
その他費用	鍵交換代:22,000円		
設備	オートロック、モニター付オートロック、ベランダ・バルコニー、クローゼット、押入れ、全居室収納、納戸、バス・トイレ別、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台、給湯、室内洗濯機置き場、システムキッチン、コンロ3口、都市ガスコンロ、グリル、エアコン、その他インターネット		



■フリーレント1ヶ月(賃料のみ)※2年未満で解約時、FR相当額の違約金有り。
■初回保証料無料 ※2年未満で解約時、初回保証料分の違約金有り。■駐車場FR6ヶ月※2年未満で解約時、FR相当額の違約金有り。※2025年12月末までの契約開始に限る。■総戸数86戸■建物設備:エレベーター、宅配ボックス
■駐車場:22,000円(税込)/月※敷金1ヶ月※空要確認■バイク置場:無し■駐輪場:無料 ※区画指定有り■更新料:0ヶ月■退去時、原状回復費用有り■ペット飼育可(中小型犬・猫いずれか2匹まで)※ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し■保証会社加入必須 ■旧建物名称:ゼルコバ・コーポラス■石油ストーブ、石油ファンヒーター使用不可 ■楽器相談可能(演奏可能時間・演奏規定有)

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認