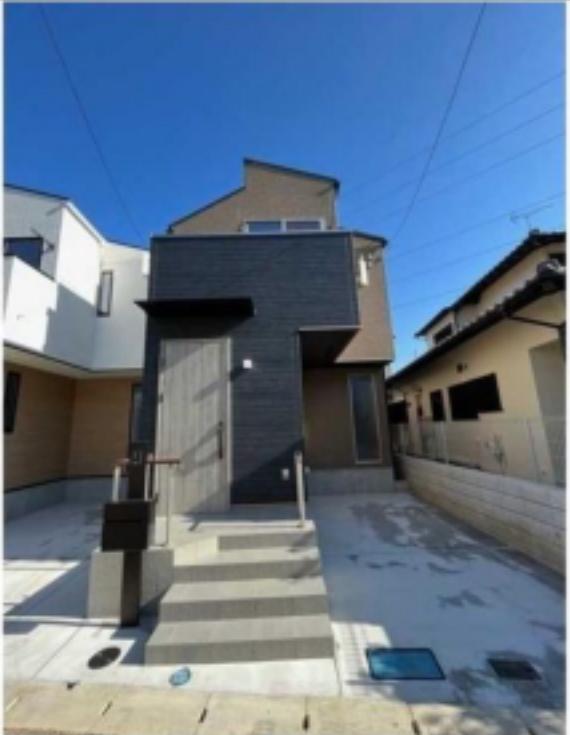


建物種別 戸建
Kolet豊四季#05
-号室 地上1階部分 2LDK+2S(納戸)



物件外観図

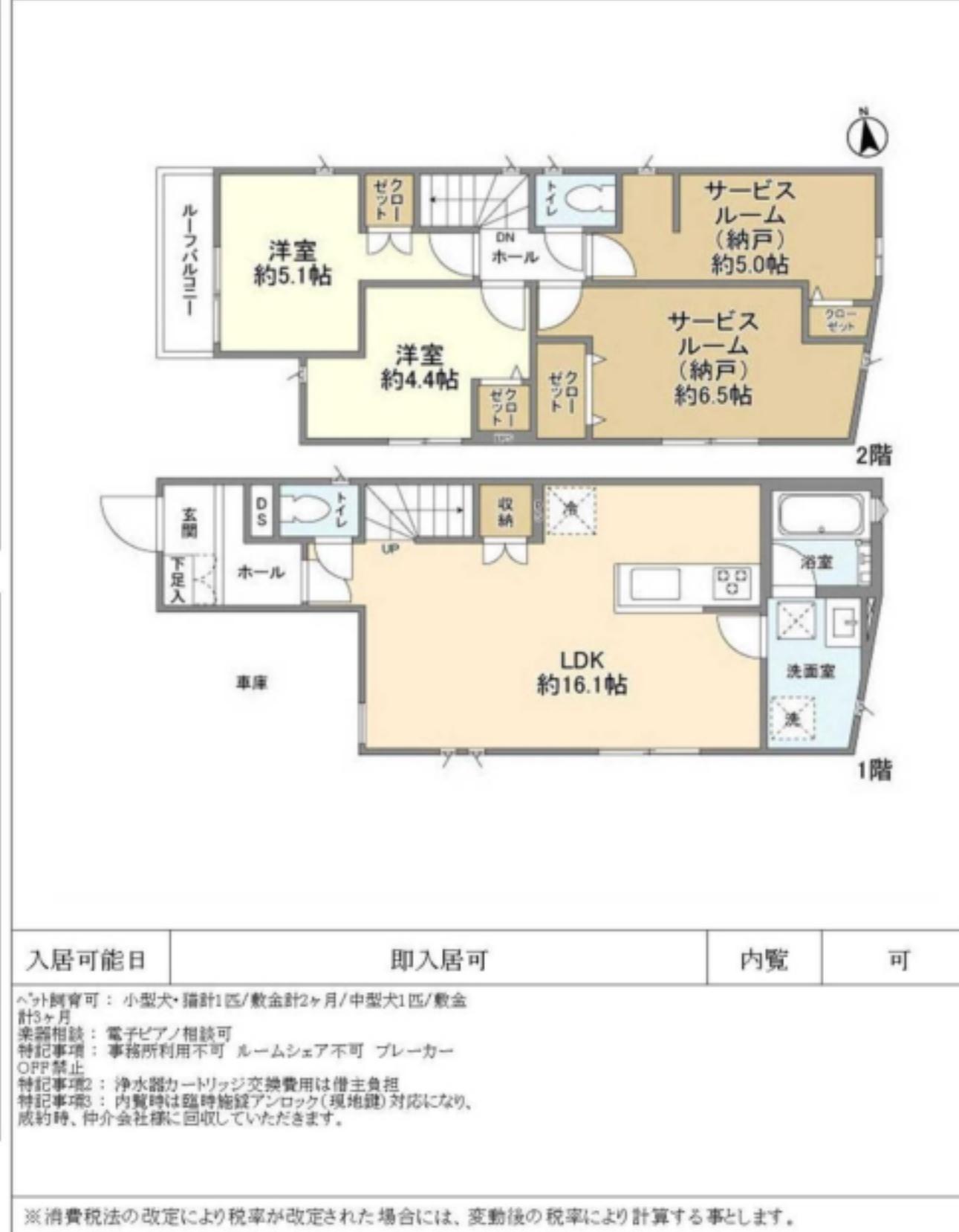


物件周辺図

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。



★新築未入居レントハウス★スマートホーム導入済!
★ペット相談可(小型犬又は猫1匹迄/敷金計2ヶ月)★ペット相談可(中型犬1匹迄/敷金計3ヶ月)



賃料	158,000 円	共益費	
賃貸条件	敷金 1ヶ月	礼金 0ヶ月	償却金 0円
	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額		
契約期間 普通借家 2年			
所在地 千葉県流山市野々下5丁目1047-5			
交通 東武野田線 豊四季駅 徒歩13分			
建物 構造・規模 木造 2階建 専有面積 84.01m ² (25.41坪)			
築年月 2023年10月			
戸数 総戸数 1戸 賃貸戸数 1戸 (住居)			
保証会社 利用 必須 保証会社名 エポスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)			
保証会社 利用 必須 保証会社名 オリコファーレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)			
保証会社 利用 保証会社名			
<共有設備> EV車用充電設備(有料)、宅配BOX、メールボックス、駐車場付			
<専有設備> ケーブルロック、遮熱機能、システムキッチン、バス・トイレ別、浄水器、24時間換気システム、シューズラック、クロゼット、温水洗浄便座、独立洗面化粧台、モーター付インターホン、室内洗濯機置場、壁掛けエアコン1台			
コメント 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く、1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有、解約予告2ヶ月前(一部法人: 礼金1ヶ月積増で1ヶ月前に変更可)、TV有料放送・インターネット利用料入居者負担、一括受電の為電力会社(Pint)変更不可、スマートホーム専用アプリダウンロード必須、入居後太陽光パネル設置に伴う工事の可能性有			
回線 電話回線(工事費入居者負担有り)、TV視聴 アンテナ有			
初期費用 損害保険料 34,760 円			
ランニング費用			
他一時金 清掃費 110,893 円 エアコン清掃費 55,000 円			

ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜