



【シアタールームのある暮らし】
大画面で映画鑑賞・スポーツ観戦・ライブ鑑賞を愉しめます!!
—全室プロジェクター・スピーカー付きダウンライト完備—



インターネット無料!! ご入居された当日からインターネットご利用可能です♪



築浅賃貸マンション

シアター コート

THEATER COURT 本駒込

3線3駅利用可・駅近物件

南北線

「本駒込」駅徒歩6分

JR山手線

「駒込」駅徒歩10分

都営三田線

「千石」駅徒歩10分

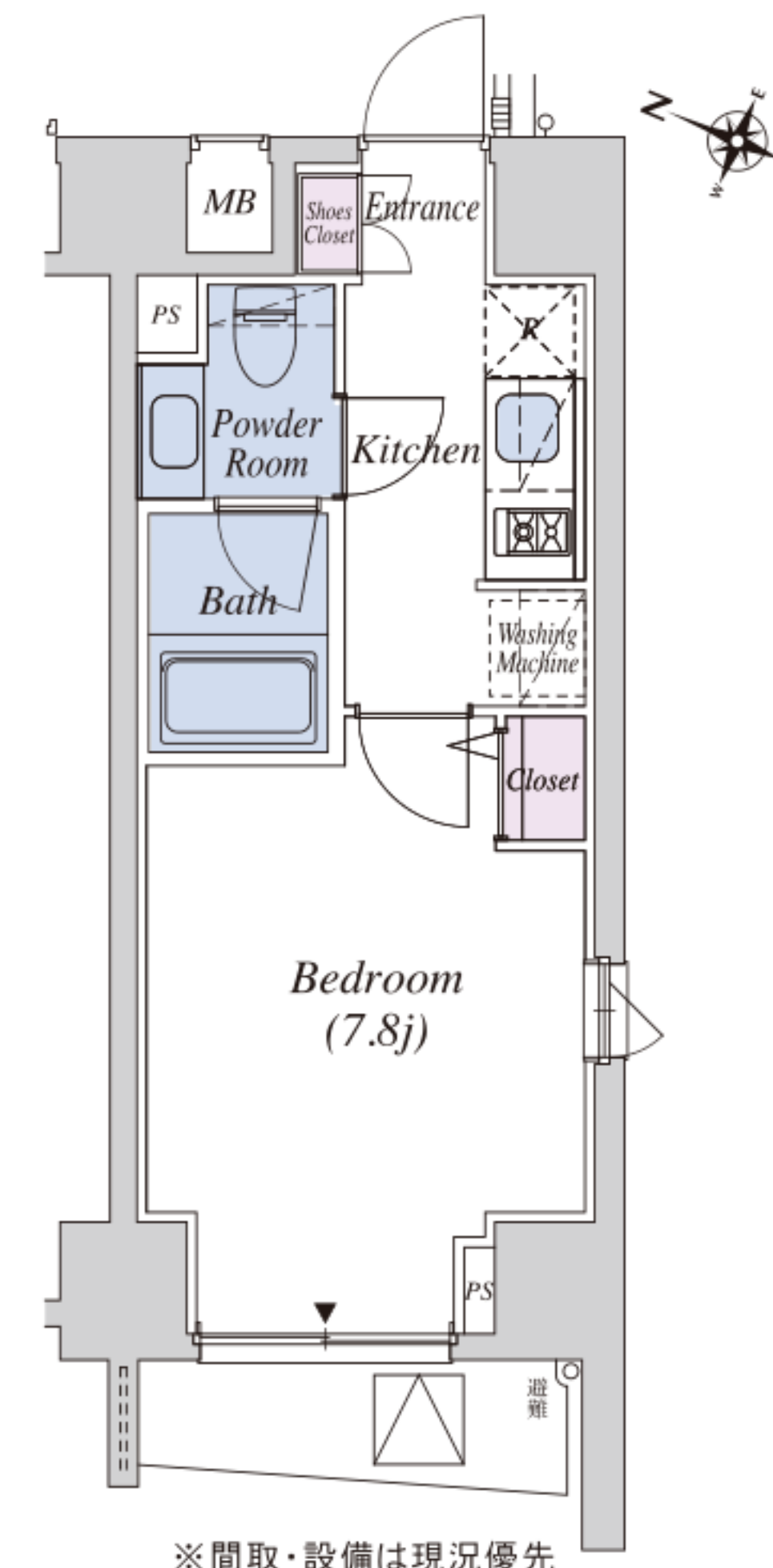
1102号室 A type 1K

■専有面積/26.00㎡(7.86坪)
■バルコニー面積/3.60㎡ MB含む

■賃料 140,000 円

■管理費 10,000円 ■11/2空き予定

賃料に1万円UPで家具付きにできます



※間取・設備は現況優先

物件概要 ■所在地/文京区本駒込3丁目29-3 ■構造/RC造地上13階建 ■築年月/2024年1月 ■間取/1K ■用途/住居のみ

賃貸条件 ■敷金/1ヶ月分(ペット飼育時は敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分※原状回復費含まず) ■礼金/0ヶ月分 ■管理費/10,000円 ■契約期間/2年間 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前
■保険/少額短期保険月額950円〜 ■24時間サポート月額880円(税込み)※別途初回委託保証料880円(税込み)※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり。 ■鍵交換代/42,900円
■短期解約違約金/1年未満の解約は、月額賃料及び管理費の2ヶ月分をいただきます。 ■保証人不要システム利用可【オリコフォレントインシュア】初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料がかかります。
その他、数社保証会社のご利用可能です。

設備 ■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口ガスキッチン ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■天井吊り方プロジェクター ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■BS110°・CSアンテナ
■インターネット無料 (株)シーファイブ TEL:0120-938-886

バイク置場・駐輪場 ◎バイク/3台:月額6,600円(税込み) [no1]1,710mm×750mm [no2]1,700mm×620mm [no3]1,850mm×600mm ◎駐輪場/21台:上段月額220円、下段月額330円、初回登録料550円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認