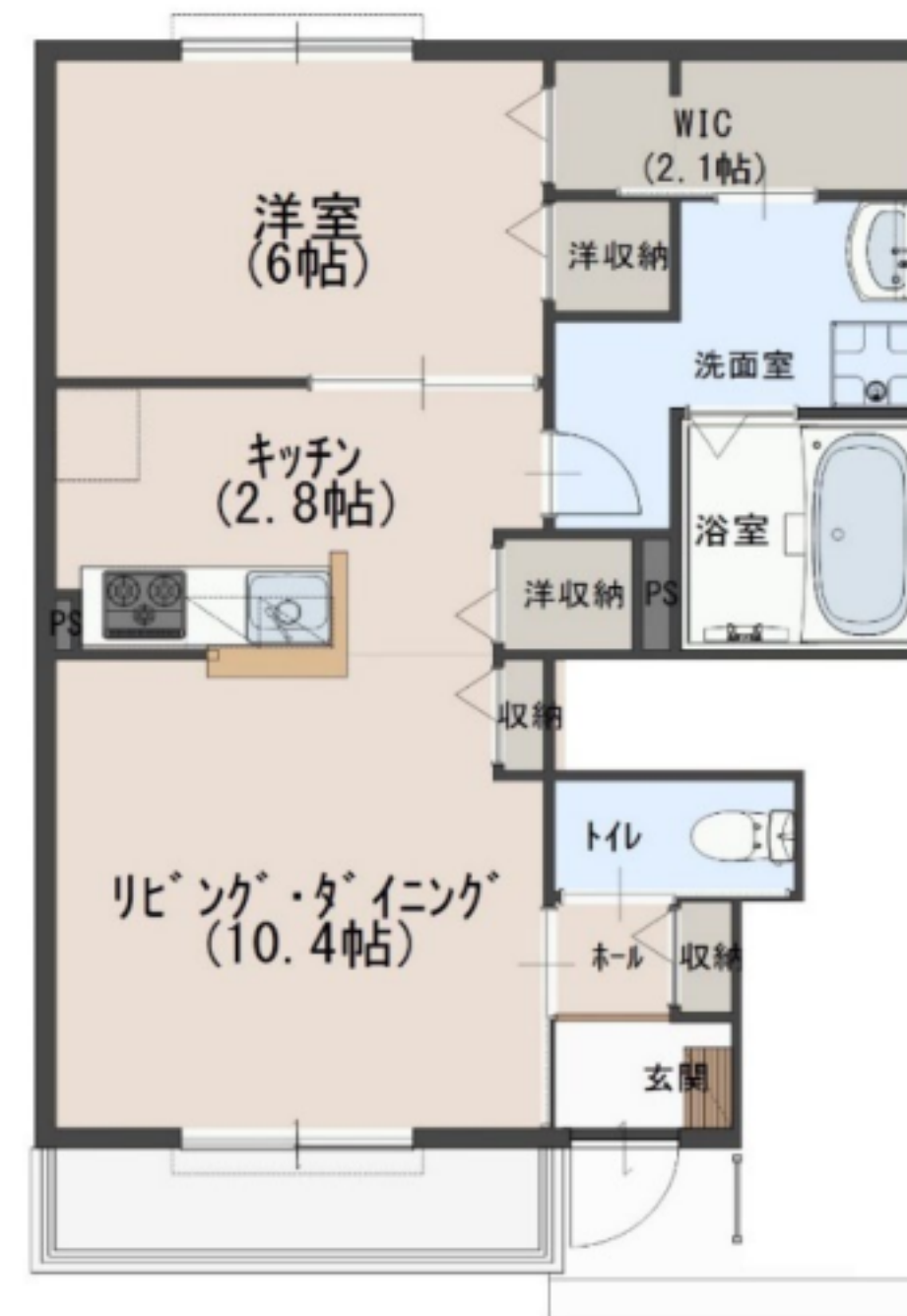


■ペット可アパート（犬・猫のみ）

【外観】



【間取】



* ペット飼育時の条件変更はありません

ペットケアサービス PET-SPA

①エチケットケア無料（月1回 2頭まで）

エチケットケアは、①ネイルカット ②イヤークリーニング ③おしりのケア ④足裏クリッピング 以上4つのサービスです。

②ご利用料金の5%OFF（トリミング・ペットホテル・商品購入）

シャンプーコース、シャンプーカットコース、ペットホテル、商品購入が5%OFFでご利用いただけます。（クリニックの利用は、対象外となります。）

上記①②は、下記対象店舗でご利用いただけます。【ペットケア・ペットホテルは要予約】

※対象店舗※ペットケア・ペットホテルご利用の際は、必ず店舗に予約をお願い致します。

- ▶PET-SPA CARE+CURE エミテラス所沢 04-2936-7455
- ▶PET-SPA CARE+CURE ひばりヶ丘 042-439-1123
- ▶PET-SPA CARE+CURE 石神井公園 03-6913-3324
- ▶PET-SPA 日進店 048-729-8150

※店舗情報 <https://www.pet-spa.co.jp/shop/>

その他 *獣医師によるメール医療相談等あり サービス運営会社：株式会社西武ペットケア

保証会社利用必須

初回保証料50%に含まれるもの

- ・賃料
- ・共益費
- ・駐車場
- ・あんしんサポート：月額1,100円
- ・保険：月額1,000円

※写真及び図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円	共益費	6,000 円
礼金	1.5 ヶ月	敷金	0 ヶ月
あんしんサポート	月額:1,100 円	駐車場	有り 12,100円
契約形態	普通借家契約	保険	要 月額1,000円
契約期間	2年間	更新料	1.25ヵ月（うち事務手数料0.25ヵ月＋税）
		その他費用	駐車場契約時、事務手数料1ヶ月
賃貸保証	加入要 保証会社：あんしん保証 初回保証委託料：月額賃料総額の50% 1年毎に1万円の保証料 口座振替手数料500円（税無）		
カード決済	条件有：初期費用のみ可（保証会社いえらぶ利用必須）		
所在地	〒351-0115 和光市新倉2丁目4-53		
交通	東武鉄道東上線 - 和光市駅 徒歩 13 分		
種別	アパート	構造	軽量鉄骨
専有面積	50.46㎡	向き	南東
間取	1LDK LDK13.2畳、洋室6.0畳		
空室状態	空室	空き予定日	—
		入居可能日	相談
【設備・条件・周辺環境等】			
水道	公営	排水	下水
ガス	プロパン	トイレ	専用
バス・トイレ	バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台		
コンロ	種別（ガス） 口数（三口）	キッチン	システムキッチン、グリル付
冷暖房	種別（エアコン、1基）		
放送・通信	CATV、インターネット（設備あり、光ファイバー、WiFi無、キッズウェイ、1Gを世帯数でシェア）		
収納	ウォークインクローゼット		
洗濯機置場	室内	庭	
セキュリティ	TVドアホン、オプナスキー、防犯カメラ		
特徴・その他	*1年未満のご解約の場合、違約金あり（1ヶ月分） *当社ではご入居後、本物件の鍵の管理・保管をしていません。紛失等のご対応・費用負担は入居者様の自己責任となります *ペットは犬・猫のみ、2匹まで。大型犬可 *提携店舗によるペットケアサービス付アパートメント（要予約）		
入居条件	ペット（可）、楽器（不可） 退去時クリーニング費用は借主負担 （費用は契約時受領。使用、損耗状況により別途請求の可能性有）		



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認