

《デザイナーズ賃貸マンション》
事務所・SOHO相談可
ペット飼育可

-サンブライトヨヨギパーク-

SUNBRIGHT YOYOGI PARK

小田急線

「参宮橋」駅 徒歩 7分

東京メトロ千代田線

「代々木公園」駅 徒歩 11分



代々木公園まで徒歩約5分の好立地



品格が漂う
洗練された住まい

専用設備豊富なLDK



3階に専用サウナ



専用ロビー(前廊式タイプ)



玄関に専用コート

フリーレント1ヶ月(賃料のみ)

現空・内見可◎ \4月下旬~入居可能/

3LDK/157m²

301号室

賃料

1,730,000円

アクセスマップ：東京都渋谷区代々木5-47-8



※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し、お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜



スマホで物件確認

《デザイナー賃貸マンション》
事務所・SOHO相談可
ペット飼育可

サンブライトヨヨギパーク

SUNBRIGHT YOYOGI PARK

小田急線「参宮橋」駅 徒歩 7分
東京メトロ有楽町線「代々木公園」駅 徒歩 11分

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増しです
- 共益費 / 20,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 保証会社 / 必須 エルズ、ジェイリース、エボス(他保証会社利用有)
初回保証料:賃料総額の50%～ 月次保証料:賃料総額の1.5%
※保証料のお支払条件は保証会社により異なります。
※GTNのみ初回保証料100%
- 鍵交換 / 必須: 25,000円(税別)
- 火災保険 / 必須: 弊社指定保険 23,000円~/2年毎
- 24時間サポート / 必須: 18,000円(税別)/2年毎
※短期解約違約金有(2年未満で解約の場合、賃料2ヶ月分)

■物件概要

- 所在地 / 東京都渋谷区代々木5-47-8
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上3階建て
- 築年月 / 2007年10月築

■建物設備

- オートロック ■宅配ボックス ■防犯カメラ
- 都市ガス ■インターネット光対応(別途契約要)
- 駐輪場 ■敷地内ゴミ置場

■室内設備

- 1フロア住居 ■シューズクローク ■ウォークインクローゼット
- アイランドキッチン ■キッチンニカ所
- 室内洗濯機置き場 ■追い焚き機能バス ■浴室乾燥機 ■温水洗浄便座
- 独立洗面台 ■洗面ニカ所 ■トイレニカ所 ■浴室ニカ所 ■シャワールーム
- ユーティリティ ■ルーフバルコニー ■吹き抜け ■エアコン
- 専用EV ■専用サウナ ■専用ルーフバルコニー(開閉式ルーバー)

フリーレント1ヶ月(賃料のみ)

現空・内見可◎ \4月下旬～入居可能/

3LDK/157m²

301号室

賃料 1,730,000円

洗練された住まい
品格が漂う



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認