

築浅 デザイナーズRCマンション

trias192

トリアス

京王線「芦花公園」駅 徒歩 8分

京王線「千歳烏山」駅 徒歩 13分

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 ※ペット飼育、外国籍の方はプラス敷金1ヶ月をお願いします。
- 共益費 / 18,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 保証会社(必須) / 必須 エルズ、ジェイリース、エポス(他保証会社利用有)
初回保証料:賃料総額の50%～ 月次保証料:賃料総額の1.5%
※保証料のお支払条件は保証会社により異なります。
※GTNのみ初回保証料100%
- 鍵交換(任意) / 交換費用入居者負担 30,000円(税別)
- 家財保険(必須) / 弊社指定保険 22,000円(非課税)/2年毎
- その他(必須) / 24時間サポート18,000円(税別)/2年毎
※短期解約違約金有(2年未満で解約の場合、賃料2ヶ月分)

■物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区北烏山1-9-2
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上4階建
- 築年月 / 2022年1月築

■建物設備

- TVモニター付オートロック ■宅配BOX ■防犯カメラ
- 都市ガス ■敷地内ごみ置場 ■集合ポスト
- 無料インターネット(光回線・レジデンシャルインターネット)

■室内設備

- モニター付インターホン ■エアコン ■バス・トイレ別 ■独立洗面台 ■給湯
- 2口ガスコンロカウンターキッチン ■浴室乾燥機 ■温水洗浄便座 ■室内照明
- 収納 ■室内洗濯機置場(サイズ要注意) ■冷蔵庫置場(サイズ要注意)

■備考

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。 ※外国籍の方は敷金1ヶ月、お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。



希少なペット飼育可能物件
種類・複数匹相談OK!
※敷金1ヶ月積み増しです。

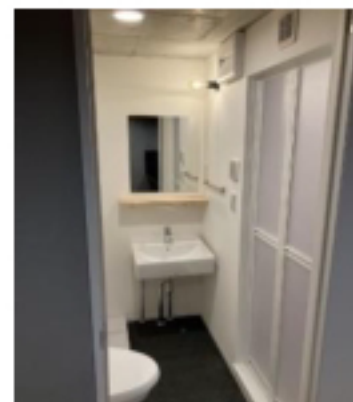
外国籍の方相談可◎
海外審査大歓迎!

月額インターネット使用料無料!

フリーレント1ヶ月キャンペーン中



※302号室室内写真



7/26退去・7/27～内見可◎ \ 8月中旬～入居可能予定!

1DK/25.53㎡
302号室 賃料 **99,000**円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜



スマホで物件確認