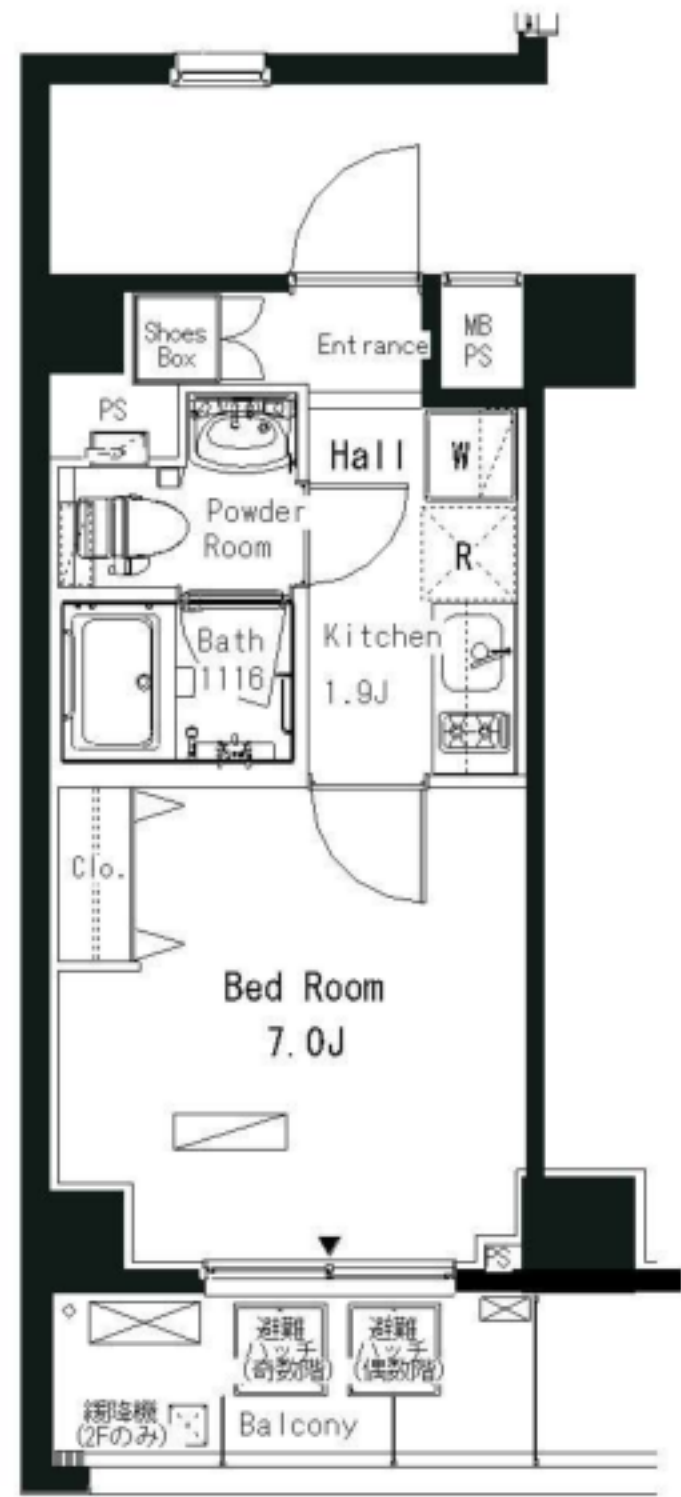


※掲載の徒歩分数は、建物の出入口を基点とし駅出入口およびバス停を着点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
※間取り表記のN(納戸)やS(サービスルーム)は、居室以外の空間を表しています。
詳細については (https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html) をご確認ください。

賃貸マンション

■建物外観■

Park Axis横浜井土ヶ谷



- エアコン
- フローリング
- ガスコンロ(2口)
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- TVモニター付インターホン
- ディンプルキー
- オートロック
- エレベーター
- 宅配ロッカー
- ゴミ置き場
- 駐車場有り
- バイク置場
- 駐輪場
- CATV
- インターネット対応
- CATV
- インターネット対応
- 相談可
- C-desk
- ペット相談可
- お問い合わせ窓口

■現地案内図■



※火災保険料はHPでご確認ください。お電話での回答はできません。
【ご参考】当社がおすすめするプランと保険料の一例
https://mfhl.mitsui-chintai.co.jp/nyukyo/insurance/pdf/insurance_plan.pdf
三井不動産レジデンシャルリース 保険 検索
三井不動産レジデンシャルリース
https://mfhl.mitsui-chintai.co.jp/nyukyo/insurance/index...
賃貸ご入居者様向け保険ご案内 | 三井不動産レジデンシャルリース
※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

※アップライトピアノのみ可	ペット	可※小型犬または猫2匹まで。敷金1ヶ月分積増・償却無し。
あり	【機械式(屋外屋根なし)】 ■No8~12・21~24 月額: 25,000円+税 長5050mm 幅1850mm 高2100mm 重量制限2300kg ■No13~20・25~34 月額: 22,000円+税 長5050mm 幅1850mm 高1550mm 重量制限2300kg 【機械式(屋内屋根あり)】 ■No1・2・40・41 月額: 21,000円+税 長4700mm 幅1750mm 高1550mm 重量制限1800kg ■No3~7・35~39 月額: 22,000円+税 長5050mm 幅1850mm 高1550mm 重量制限2200kg	
あり	月額: 5,000円+税 【屋外屋根あり】 ■No1~4 長1800mm 幅600mm ■No15・16 長1900mm 幅800mm ■No19 長2000mm 幅750mm ■No22 長1900mm 幅650mm 【屋内屋根あり】 ■No23~26 長1800mm 幅650mm ※記載のない区画は利用不可。 ※原付バイクのみ使用可能(大型バイク使用不可)	
あり	【2段ラック式(屋外屋根あり)】 月額: 1,000円+税 区画指定あり (No1~22) ※駐輪ステッカー運用あり。	
あり	【ご入居者様負担】 ①フレッツ光マンションタイプ VDSL方式 ②auひかり VDSL方式	
インターネット	①NTT東日本 TEL: 0120-116-116 ②KDDI株式会社 TEL: 0120-92-5000	
ゴミ置き場	敷地内あり	
備考	◆都市ガス ※駐車場など空き状況はお電話にてお問い合わせください。	

物件名称	パークアクシス横浜井土ヶ谷 505号室			
タイプ	1K			
賃貸条件	賃料		89,000 円／月	
	管理費／共益費		5,000円／月	
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
物件所在	神奈川県横浜市南区井土ヶ谷中町129番地7			
交通	横浜市交通局横浜ブルー『蒔田』		駅 徒歩	14 分
	バス乗車		分	停 徒歩 分
	京浜急行電鉄京浜急行線『井土ヶ谷』		駅 徒歩	4 分
	バス乗車		分	停 徒歩 分
建物	構造・規模		鉄筋コンクリート造 地上10階建	賃貸戸数
	専有面積		23.91 ㎡ (7.23 坪)	
	竣工年月		2008年3月	
入居予定日		2025年5月24日以降	案内可能日	即可
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		有	駐車場備考	
駐車場料金		27,500円（税込）／月		
賃貸保証委託契約		区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他3社	
		条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年	
保険		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		エム・エフ・リビングサポート株式会社		
その他費用		入居時における玄関錠交換代：16,500円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：41,800円（税込）		
設備		エアコン 浴室乾燥機 BS CS CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー		
備考		ピアノ相談可 ペット相談可 管理：通勤 保証会社利用必須/大手法人等未加入の場合敷金 2ヶ月、1年未満ペナあり、ペット飼育可（小型犬又は猫2匹まで）+敷1		
めやす賃料		97,709円／月		
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。				
*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。				



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303
03-3353-0404
info@smirea.net

担当 川元 裕喜