

FOR
RENT月額賃料 **161,000円**共益費 **15,000円**

1LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット渋谷笹塚 201



野村の新品家具・家電付き レンタルパック

賃料に金額をプラスするだけで、生活に必要な
家具・家電を始めから用意できます【返べるプラン】
月額6,000(税込)~利用可能!※詳細はいえらふ仲介会社採用サイト「書類ダウンロード」より野村の家具家電付きレンタルパック.pdf
カジュアルプラン 7日営業日掛かります
ベーシックプラン 10日営業日掛かります

ペット可

ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し

交通1 京王線「笹塚」駅 徒歩11分
交通2 京王線「幡ヶ谷」駅 徒歩12分
所在地 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目80-12
構造 鉄筋コンクリート13階建

総戸数 94戸 築年数 築3年

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

種類 普通借家 期間 2年

更新料 新賃料の1ヶ月 解約予告 1ヶ月

保険加入必須 有 火災保険 火災保険 貸主指定保険

保証会社 必加入 鍵交換代(税込) 36,300円

面積 壁芯33.40㎡ 向き 西

現況 空家 入居可能日 即時

内見 可

駐車場 空無

バイク 空有 区画 B2・B7番募集中 月額3,300円(税込)※原付
サイズが目安です 白線内に収まるか現地確認ください

駐輪場 空有 上段:220円/月 下段:330円/月(税込み)区画指
定あり ステッカー配布
56台/上下段スライドラック ※屋根あり・屋根なし あり

ペット 可能 敷金積み増し ペット飼育1ヶ月

楽器 不可 SOHO 不可

二人入居 可 ※ルームシェア不可

フリーレント ー

2022年築 築浅のプラウドフラットシリーズ★
201号室 角部屋、うれしいウォークインクローゼット♪

1 Gbps無料ネット快適♪
問い合わせ先: 株式会社ファミリーネットジャパン 0120-318-406 (24時間
受付)

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】賃料総額40%/月額800円【GTN】賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 利用料: 初期費用: 賃料総額の40% / 月額保証料: 800円
オリコフォレントインシュア 初期費用: 賃料総額の40% / 月額2,000円(楽天損保付き)
SBIギランティ 初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認